

Постановление администрации

городского округа

«Город Йошкар-Ола»

от 08.07.2021 № 702

**Об установлении публичного сервитута в целях  
размещения объектов сетей водоотведения для организации  
подключения (технологического присоединения) к сетям  
инженерно-технического обеспечения, расположенных в границах  
городского округа «Город Йошкар-Ола»**

Рассмотрев ходатайство муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г.Йошкар-Олы муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (ИНН 1215020390, адрес юридического лица: 424039, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Дружбы, д. 2) (далее – обладатель публичного сервитута), в соответствии со статьями 23, 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объектов сетей водоотведения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в отношении части земельного участка с кадастровым номером 12:05:0203002:2193, расположенного по адресу: г.Йошкар-Ола, ул. Красноармейская.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Определить срок публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления, – 49 (сорок девять) лет. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор от 02.06.2020 № 24К/2020 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен согласно Строительным нормам и правилам СНиП 3.05.04 – 85\* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.12.2019 № 925/пр.

6. Обязать муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г.Йошкар-Олы муниципального образования «Город Йошкар-Ола» привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Владелец публичного сервитута обязан направить правообладателям земельного участка с кадастровым номером 12:05:0203002:2193 проект соглашений об осуществлении публичного сервитута в порядке, установленном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл и владельцу публичного сервитута, обеспечить размещение копии постановления в общедоступных местах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом).

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Перминову Е.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению администрации  
городского округа «Город Йошкар-Ола»  
от 08.07.2021 № 702.

**Схема расположения публичного сервитута на кадастровом плане территории**

Местоположение: РМЭ, г.Йошкар-Ола, ул.Красноармейская		
Площадь сервитута 598 кв.м.		
Система координат: МСК-12		
Кадастровый номер земельного участка: 12:05:0203002:2193		
Обозначение характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	366046.17	1269353.48
2	366049.45	1269357.70
3	366041.50	1269358.84
4	366042.04	1269362.63
5	366038.61	1269361.41
6	366013.93	1269363.19
7	366004.22	1269347.31
8	365992.83	1269342.60
9	365996.65	1269333.36
10	366011.06	1269339.31
11	366019.35	1269352.89
12	366039.91	1269351.25
1	366046.17	1269353.48



**Условные обозначения:**

- граница кадастрового квартала
- 12:05:0203002 - номер кадастрового квартала
- граница учтенного земельного участка
- :2193 - обозначение учтенного земельного участка
- граница сервитута
- :2193/чзп1 - обозначение сервитута
- \* 1 - обозначение характерной точки границы сервитута

**Масштаб 1: 700**

Кадастровый инженер



*Лобанов И.М.*

Лобанов И.М.