

**Об изъятии земельного участка и недвижимого имущества
для муниципальных нужд**

Во исполнение пункта 2.3.2 договора о комплексном развитии территории в городе Йошкар-Оле от 14.12.2021 № 482-пр, в связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Рябинина, д.22, аварийным и подлежащим сносу (заключение межведомственной комиссии по оценке соответствия помещений жилищного фонда Республики Марий Эл установленным требованиям, признанию помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции от 30.06.2014 № 36), в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.6 и 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п о с т а н о в л я ю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 12:05:0503002:49, площадью 797,0 кв.м, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Рябинина, д.22.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять следующие помещения, расположенные в доме № 22 по улице Рябинина города Йошкар-Олы:

комнату № 3 в квартире № 2, площадью 15,8 кв.м, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 23.11.2004 № 12-01-121/2004-24);

комнату № 6 в квартире № 3, площадью 19,6 кв.м, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном

реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.10.2020 № 12:05:0503002:548-12/146/2020-2);

комнату № 7 в квартире № 3, площадью 17,8 кв.м, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.07.2022 № 12:05:0503002:544-12/053/2022-2);

комнату № 8 в квартире № 4, площадью 16,2 кв.м, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 13.10.2014 № 12-12-08/092/2014-593);

жилое помещение № 9 в квартире № 4, площадью 27,5 кв.м, принадлежащее на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (½ доля, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 15.04.2005 № 12-12-01/059/2005-79), Ф.И.О. (½ доля, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 15.11.2021 № 12:05:0503002:1024-12/061/2021-2);

комнаты №№ 10,11 в квартире № 5, площадью 27,4 кв.м, принадлежащие на праве общей долевой собственности Ф.И.О. (1/3 доля, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 22.04.2015 № 12-12/008-12/008/003/2015-8686/1), Ф.И.О. (1/3 доля, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 22.04.2015 № 12-12/008-12/008/003/2015-8686/3), Ф.И.О. (1/3 доля, запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 22.04.2015 № 12-12/008-12/008/003/2015-8686/2);

комнату № 12 в квартире № 5, площадью 15,8 кв.м, принадлежащую на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 19.11.2012 № 12-12-08/082/2012-514);

комнаты №№ 17,18 в квартире № 8, площадью 32,6 кв.м, принадлежащие на праве собственности Ф.И.О. (запись регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 08.07.2021 № 12:05:0503002:522-12/145/2021-2).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.i-ola.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Игитова А.В.