Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 21.10.2026 №1592

О внесении изменения в постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 29.09.2026 № 1314

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 29.09.2026 № 1314 «О временной передаче ООО «Колибри» функций по управлению общим имуществом многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» следующее изменение:

приложение к указанному выше постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ВМарийЭл» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.i-ola.ru.

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 29.09.2026.

Временно исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Олы А.Трудинов

« ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 29.09.2026 № 1314
(в редакции постановления администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 21.10.2026 №1592)

П Е Р Е Ч Е Н Ь
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	ул. Садовая, д.85	ул. Чехова, д.64	ул. Якова Эшпая, д.110а
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома (далее - МКД)		2,06	1,86	1,86
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,03	0,03	0,03
1.2. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, перекрытий и покрытий (кирпичных, железобетонных)	по заявкам собственников	0,24	0,34	0,34
1.3. Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	0,22	0,22	0,22
1.4. Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	незамедлительно	0,13	0,13	0,13
1.5. Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	по заявкам собственников	1,14	1,14	1,14
1.6. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов	по заявкам собственников	0,30	0,00	0,00
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		1,56	2,76	2,80
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода МКД (в домах до 10 этажей)	3 раза в год	0,00	0,00	0,00
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	3 раза в год	0,00	0,49	0,49
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД	1 раз в год	0,26	0,52	0,52
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД	по заявкам собственников	0,00	0,45	0,49
2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	по заявкам собственников	0,16	0,16	0,16
2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем газового оборудования	по заявкам собственников	1,14	1,14	1,14
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта в МКД	по заявкам собственников	0,00	0,00	0,00
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		18,57	13,64	13,64

3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		3,44	3,52	3,52
3.1.1. Сухая и влажная уборка мест общего пользования	4 раза в месяц	1,35	1,35	1,35
3.1.2. Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в квартал	1,86	1,94	1,94
3.1.3. Мытье окон	2 раза в год	0,03	0,03	0,03
3.1.4. Проведение дератизации и дезинсекции помещений	по заявкам собственников	0,20	0,20	0,20
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный и тёплый период	регулярно	7,37	7,37	7,37
3.3. Работы по обеспечению вывоза жидких бытовых отходов	по заявкам собственников	5,01	0,00	0,00
3.4. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнения заявок населения	по мере возникновения аварий	1,18	1,18	1,18
3.5. Расходы, связанные с организацией работ по управлению МКД	регулярно	1,57	1,57	1,57
текущий ремонт	по заявкам собственников	3,60	3,60	3,60
Итого		25,79	21,86	21,90».