Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 19.10.2026 №1554

О внесении изменения в постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 29.09.2026 № 1318

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 29.09.2026 № 1318 «О временной передаче ООО «ЖЭУК «Южная»» функций по управлению общим имуществом многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» следующее изменение:

приложение № 1 «Перечень многоквартирных домов» к указанному выше постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ВМарийЭл» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.i-ola.ru.

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 29.09.2026.

Временно исполняющий обязанности
мэра города Йошкар-Олы А.Трудинов

« ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 29.09.2026 № 1318
(в редакции постановления администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 19.10.2026 №1554)

П Е Р Е Ч Е Н Ь
работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	ул. Арматурная, д.3	ул. Краснофлотская, д.29	ул. Строителей, д.88а	ул. Строителей, д.94а	ул. Якова Эшпая, д.129
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирного дома (далее-МКД)		2,06	1,86	3,06	3,86	1,86
1.1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,03	0,03	1,03	2,03	0,03
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, перекрытий и покрытий (кирпичных, железобетонных)	по заявкам собственников	0,24	0,34	0,24	0,34	0,34
1.2. Осмотр внутренней отделки стен	2 раза в год	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
1.3. Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	незамедлительно	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
1.4. Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	по заявкам собственников	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
1.5. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов	по заявкам собственников	0,30	0	0,30	0	0
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		2,76	3,11	3,11	3,11	2,80
2.1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода МКД (в домах до 10 этажей)	3 раза в год	0	0	0	0	0
2.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	3 раза в год	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
2.3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД	1 раз в год	0,52	0,83	0,83	0,83	0,52
2.4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД	по заявкам собственников	0,45	0,49	0,49	0,49	0,49

2.5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	по заявкам собственников	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
2.6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем газового оборудования	по заявкам собственников	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта в МКД	по заявкам собственников	0	0	0	0	0
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		13,64	13,64	13,64	13,64	16,05
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		3,52	3,52	3,52	3,52	5,93
3.1.1. Сухая и влажная уборка мест общего пользования	4 раза в месяц	1,35	1,35	1,35	1,35	3,76
3.1.2. Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в квартал	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94
3.1.3. Мытье окон	2 раза в год	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
3.1.4. Проведение дератизации и дезинсекции помещений	по заявкам собственников	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный и тёплый период	регулярно	7,37	7,37	7,37	7,37	7,37
3.3. Работы по обеспечению вывоза жидких бытовых отходов	по заявкам собственников	0	0	0	0	0
3.4. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	по мере возникновения аварий	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
3.5. Расходы, связанные с организацией работ по управлению МКД	регулярно	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57
Текущий ремонт	по заявкам собственников	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6
Итого		22,06	22,21	23,41	24,21	24,31».