

**Об установлении публичного сервитута в целях
размещения объектов сетей водоотведения для организации
подключения (технологического присоединения) к сетям
инженерно-технического обеспечения, расположенных в границах
городского округа «Город Йошкар-Ола»**

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях размещения объектов сетей водоотведения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, рассмотрев ходатайство муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Йошкар-Олы муниципального образования «Город Йошкар-Ола», п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 12:04:0000000:6815, 12:04:0000000:6814, расположенных по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Чернякова.

Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить срок публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления, – 49 (сорок девять) лет. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является:

договор от 29.08.2018 № 4/К о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения;

договор от 11.03.2019 № 4К/2019 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения;

договор от 25.07.2019 № 22К/2019 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен согласно Строительным нормам и правилам СНиП 3.05.04 – 85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»,

утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.12.2019 № 925/пр.

5. Обладатель публичного сервитута обязан направить правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 12:04:0000000:6815, 12:04:0000000:6814 проекты соглашений об осуществлении публичного сервитута в порядке, установленном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл и обладателю публичного сервитута.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Перминову Е.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов