

Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 30.06.2021 №685

**О временной передаче ООО «ЖЭУК «Центральная» функций
по управлению общим имуществом многоквартирных домов,
расположенных на территории городского округа
«Город Йошкар-Ола»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить ООО «ЖЭУК «Центральная» (ОГРН 1161215055308, ИНН 1215210095) с 30.06.2021 управляющей организацией по управлению многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (приложение № 1).

2. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и размер платы за содержание жилого помещения (приложение № 2).

3. Настоящее постановление действует до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам

открытого конкурса, предусмотренного частью 4 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года.

4. Признать утратившими силу постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 04.03.2021 № 169 «О временной передаче ООО «ЖЭУК «Центральная» функций по управлению общим имуществом многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Йошкар-Ола».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Йошкар-Олы Трудинова А.А.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 30.06.2021 №685

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
1	ул. Водопроводная, д. 33
2	ул. Жуковского, д. 79
3	ул. Жуковского, д. 69
4	ул. Комсомольская, д. 30
5	ул. Комсомольская, д. 43
6	ул.Орая, д. 70
7	ул. Некрасова, д. 109
8	ул. Рябинина, д. 38
9	ул. Карла Либкнехта, д. 69а
10	ул. Суворова, д. 10
11	ул. Первомайская, д. 107
12	ул. Кирпичная, д. 60

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 30.06.2021 №685

Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и размер платы за содержание жилого помещения

Наименование услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме	Стоимость работ, руб./м ² общей площади жилого помещения в месяц
Для МКД № 33 по ул. Водопроводной	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,18
Осмотр внутренней отделки стен	0,17
Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания перекрытий и покрытий (деревянных)	0,13
Работы, выполняемые для надлежащего содержания деревянных покрытий, полов	0,11
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,37
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения	0,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД	0,34
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	0,12

3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Проведение дератизации и дезинсекции помещений чердаков и подвалов с применением готовой приманки	0,02
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года	2,11
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года	0,18
Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения	0,90
Услуги по управлению МКД	1,20
Итого: 6,29 руб./м ²	
II. Для МКД № 79 по ул. Жуковского	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
Осмотр внутренней отделки стен	0,17
Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов	0,73
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,37
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	0,12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	0,87
3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	

Проведение дератизации и дезинсекции помещений чердаков и подвалов с применением готовой приманки, дезинсекция подвалов	0,07
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года	4,33
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года	1,30
Работы по обеспечению вывоза жидких бытовых отходов	3,82
Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения	0,90
Услуги по управлению МКД	1,20
Итого: 14,14 руб./м ²	
III. Для МКД № 69 по ул. Жуковского	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
Осмотр внутренней отделки стен	0,17
Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов	0,73
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,37
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	0,12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	0,87
3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	

Проведение дератизации и дезинсекции помещений чердаков и подвалов с применением готовой приманки	0,02
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года	4,33
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года	1,30
Работы по обеспечению вывоза жидких бытовых отходов	3,82
Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения	0,90
Услуги по управлению МКД	1,20
Итого: 14,09 руб./м ²	
IV. Для МКД № 30 по ул. Комсомольской	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,18
Осмотр внутренней отделки стен	0,17
Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания перекрытий и покрытий (деревянных)	0,13
Работы, выполняемые для надлежащего содержания деревянных покрытий, полов	0,11
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,37
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	0,12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	0,87
3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	

Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	0,34
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	0,68
Мытье окон	0,02
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1,48
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	0,15
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года	4,33
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года	1,30
Работы по обеспечению вывоза жидких бытовых	3,82
Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения	0,90
Услуги по управлению МКД	1,20
Итого: 16,43 руб./м ²	
V. Для МКД № 43 по ул. Комсомольской	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
Осмотр внутренней отделки стен	0,17
Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов	0,73
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,37
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20

Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения	0,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД	0,34
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	0,12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	0,87
3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	0,34
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	0,68
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1,48
Мытье окон	0,02
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года	4,33
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года	1,30
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	0,15
Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения	0,90
Услуги по управлению МКД	1,20
Итого: 13,46 руб./м²	

VI. Для МКД и № 70 по ул. Оря	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
Осмотр внутренней отделки стен	0,17
Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов	0,73
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,37
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения	0,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД	0,34
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	0,12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	0,87
3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	0,34
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	0,68
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1,48
Мытье окон	0,02
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	0,15

Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года	4,33
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года	1,30
Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения	0,90
Услуги по управлению МКД	1,20
Итого: 13,46 руб./м ²	
VII. Для МКД № 109 по ул. Некрасова	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
Осмотр внутренней отделки стен	0,17
Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов	0,73
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,37
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения	0,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	0,12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	0,87

3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	0,02
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года	4,33
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года	1,30
Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения	0,90
Услуги по управлению МКД	1,20
Итого: 10,47 руб./м ²	
VIII. Для МКД № 38 по ул. Рябинина	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
Осмотр внутренней отделки стен	0,17
Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов	0,73
2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,37
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения	0,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	0,12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	0,87

3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	0,34
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	0,68
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1,48
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года	4,33
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года	1,30
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	0,15
Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения	0,90
Услуги по управлению МКД	1,20
Итого: 13,10 руб./м ²	
IX. Для МКД № 69а по ул. К. Либкнехта	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,18
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий (железобетонных)	0,08
Осмотр внутренней отделки стен	0,17
Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	0,02
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,37
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем горячего водоснабжения	0,20

Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения	0,20
Обслуживание общедомового прибора учета холодной воды	0,04
Обслуживание общедомового прибора учета горячей воды	0,04
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД	0,34
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,03
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	0,12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	0,87
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта в МКД	4,08
3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Сухая и влажная уборка мест общего пользования	2,87
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1,48
Мытье окон	0,02
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	0,15
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года	4,33
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года	1,30
Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения	0,90
Услуги по управлению МКД	1,20
Итого: 19,23 руб./м²	

Х. Для МКД № 10 по ул. Суворова	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,18
Осмотр внутренней отделки стен	0,17
Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	0,02
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий (деревянных)	0,13
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания деревянных покрытий, полов	0,11
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,37
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения	0,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД	0,34
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	0,12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	0,87
3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Сухая и влажная уборка мест общего пользования	2,87
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1,48

Мытье окон	0,02
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	0,15
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года	4,33
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года	1,30
Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения	0,90
Услуги по управлению МКД	1,20
Итого: 15,0 руб. /м ²	
XI. Для МКД № 107 по ул. Первомайской	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,18
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий (железобетонных)	0,08
Осмотр внутренней отделки стен	0,17
Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	0,02
2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,37
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения	0,20
Обслуживание общедомового прибора учета холодной воды	0,04
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД	0,34
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,03
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	0,12
3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	

Сухая и влажная уборка мест общего пользования	2,87
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1,48
Мытье окон	0,02
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	0,15
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года	4,33
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года	1,30
Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения	0,90
Услуги по управлению МКД	1,20
Итого: 14,04 руб./м ²	
ХII. Для МКД № 60 по ул. Кирпичной	
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,18
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий (железобетонных)	0,08
Осмотр внутренней отделки стен	0,17
Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш	0,02
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,37
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20

Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения	0,20
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД	0,34
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД	0,12
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	0,87
3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
Сухая и влажная уборка мест общего пользования	2,87
Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1,48
Мытье окон	0,02
Проведение дератизации и дезинсекции помещений	0,15
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года	4,33
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года	1,30
Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения	0,90
Услуги по управлению МКД	1,20
Итого: 14,84 руб./м²	