

Постановление администрации  
городского округа  
«Город Йошкар-Ола»  
от 30.06.2021 №685

**О временной передаче ООО «ЖЭУК «Центральная» функций  
по управлению общим имуществом многоквартирных домов,  
расположенных на территории городского округа  
«Город Йошкар-Ола»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить ООО «ЖЭУК «Центральная» (ОГРН 1161215055308, ИНН 1215210095) с 30.06.2021 управляющей организацией по управлению многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (приложение № 1).

2. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и размер платы за содержание жилого помещения (приложение № 2).

3. Настоящее постановление действует до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам

открытого конкурса, предусмотренного частью 4 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года.

4. Признать утратившими силу постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 04.03.2021 № 169 «О временной передаче ООО «ЖЭУК «Центральная» функций по управлению общим имуществом многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Йошкар-Ола».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра города Йошкар-Олы Трудинова А.А.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению администрации  
городского округа «Город Йошкар-Ола»  
от 30.06.2021 №685

**Перечень многоквартирных домов**

| № п/п | Адрес многоквартирного дома |
|-------|-----------------------------|
| 1     | ул. Водопроводная, д. 33    |
| 2     | ул. Жуковского, д. 79       |
| 3     | ул. Жуковского, д. 69       |
| 4     | ул. Комсомольская, д. 30    |
| 5     | ул. Комсомольская, д. 43    |
| 6     | ул.Орая, д. 70              |
| 7     | ул. Некрасова, д. 109       |
| 8     | ул. Рябинина, д. 38         |
| 9     | ул. Карла Либкнехта, д. 69а |
| 10    | ул. Суворова, д. 10         |
| 11    | ул. Первомайская, д. 107    |
| 12    | ул. Кирпичная, д. 60        |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению администрации  
городского округа «Город Йошкар-Ола»  
от 30.06.2021 №685

**Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и размер платы за содержание жилого помещения**

| Наименование услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме   | Стоимость работ, руб./м <sup>2</sup> общей площади жилого помещения в месяц |
|--|---|
| <b>Для МКД № 33 по ул. Водопроводной</b>   |   |
| <b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома</b>   |   |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов   | 0,02  |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов  | 0,18  |
| Осмотр внутренней отделки стен   | 0,17  |
| Осмотр заполнения дверных и оконных проемов  | 0,02  |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш  | 0,02  |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания перекрытий и покрытий (деревянных)  | 0,13  |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания деревянных покрытий, полов  | 0,11  |
| <b>2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b> |   |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД  | 0,37  |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения  | 0,20  |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения  | 0,20  |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД   | 0,34  |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД   | 0,12  |

|  |      |
|--|------|
| <b>3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>  |      |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений чердаков и подвалов с применением готовой приманки  | 0,02 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года   | 2,11 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года   | 0,18 |
| Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения   | 0,90 |
| Услуги по управлению МКД   | 1,20 |
| Итого: 6,29 руб./м <sup>2</sup>  |      |
| <b>II. Для МКД № 79 по ул. Жуковского</b>  |      |
| <b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома</b>   |      |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов   | 0,02 |
| Осмотр внутренней отделки стен   | 0,17 |
| Осмотр заполнения дверных и оконных проемов  | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш  | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов                                   | 0,73 |
| <b>2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b> |      |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД  | 0,37 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения  | 0,20 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД   | 0,12 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД   | 0,87 |
| <b>3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>  |      |

|   |      |
|---|------|
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений чердаков и подвалов с применением готовой приманки, дезинсекция подвалов   | 0,07 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года  | 4,33 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года  | 1,30 |
| Работы по обеспечению вывоза жидких бытовых отходов   | 3,82 |
| Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения  | 0,90 |
| Услуги по управлению МКД  | 1,20 |
| Итого: 14,14 руб./м <sup>2</sup>  |      |
| <b>III. Для МКД № 69 по ул. Жуковского</b>  |      |
| 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома   |      |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов  | 0,02 |
| Осмотр внутренней отделки стен  | 0,17 |
| Осмотр заполнения дверных и оконных проемов   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов                            | 0,73 |
| 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |      |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД   | 0,37 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения   | 0,20 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД  | 0,12 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  | 0,87 |
| 3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |      |

|   |      |
|---|------|
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений чердаков и подвалов с применением готовой приманки   | 0,02 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года  | 4,33 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года  | 1,30 |
| Работы по обеспечению вывоза жидких бытовых отходов   | 3,82 |
| Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения  | 0,90 |
| Услуги по управлению МКД  | 1,20 |
| Итого: 14,09 руб./м <sup>2</sup>  |      |
| <b>IV. Для МКД № 30 по ул. Комсомольской</b>  |      |
| 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома   |      |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов  | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов   | 0,18 |
| Осмотр внутренней отделки стен  | 0,17 |
| Осмотр заполнения дверных и оконных проемов   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания перекрытий и покрытий (деревянных)   | 0,13 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания деревянных покрытий, полов   | 0,11 |
| 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |      |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД   | 0,37 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения   | 0,20 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД  | 0,12 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  | 0,87 |
| 3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |      |

|   |      |
|---|------|
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением   | 0,34 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей   | 0,68 |
| Мытье окон  | 0,02 |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1,48 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений  | 0,15 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года  | 4,33 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года  | 1,30 |
| Работы по обеспечению вывоза жидких бытовых   | 3,82 |
| Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения  | 0,90 |
| Услуги по управлению МКД  | 1,20 |
| Итого: 16,43 руб./м <sup>2</sup>  |      |
| <b>V. Для МКД № 43 по ул. Комсомольской</b>   |      |
| 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов   |      |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов  | 0,02 |
| Осмотр внутренней отделки стен  | 0,17 |
| Осмотр заполнения дверных и оконных проемов   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов                                    | 0,73 |
| 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме         |      |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД   | 0,37 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения   | 0,20 |

|   |      |
|---|------|
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения   | 0,20 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД  | 0,34 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД  | 0,12 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  | 0,87 |
| <b>3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>   |      |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением   | 0,34 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей   | 0,68 |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1,48 |
| Мытье окон  | 0,02 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года  | 4,33 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года  | 1,30 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений  | 0,15 |
| Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения  | 0,90 |
| Услуги по управлению МКД  | 1,20 |
| <b>Итого: 13,46 руб./м<sup>2</sup></b>  |      |

| <b>VI. Для МКД и № 70 по ул. Оря</b>  |      |
|---|------|
| <b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>  |      |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов  | 0,02 |
| Осмотр внутренней отделки стен  | 0,17 |
| Осмотр заполнения дверных и оконных проемов   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов                                    | 0,73 |
| <b>2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>  |      |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД   | 0,37 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения   | 0,20 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения   | 0,20 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД  | 0,34 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД  | 0,12 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  | 0,87 |
| <b>3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>   |      |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением   | 0,34 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей   | 0,68 |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1,48 |
| Мытье окон  | 0,02 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений  | 0,15 |

|   |      |
|---|------|
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года  | 4,33 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года  | 1,30 |
| Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения  | 0,90 |
| Услуги по управлению МКД  | 1,20 |
| Итого: 13,46 руб./м <sup>2</sup>  |      |
| <b>VII. Для МКД № 109 по ул. Некрасова</b>  |      |
| 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов   |      |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов  | 0,02 |
| Осмотр внутренней отделки стен  | 0,17 |
| Осмотр заполнения дверных и оконных проемов   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов                            | 0,73 |
| 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |      |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД   | 0,37 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения   | 0,20 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения   | 0,20 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД  | 0,12 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  | 0,87 |

|  |      |
|--|------|
| <b>3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>  |      |
| Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки   | 0,02 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года   | 4,33 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года   | 1,30 |
| Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения   | 0,90 |
| Услуги по управлению МКД   | 1,20 |
| Итого: 10,47 руб./м <sup>2</sup>   |      |
| <b>VIII. Для МКД № 38 по ул. Рябинина</b>  |      |
| <b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>                 |      |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов   | 0,02 |
| Осмотр внутренней отделки стен   | 0,17 |
| Осмотр заполнения дверных и оконных проемов  | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш  | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов | 0,73 |
| <b>2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>  |      |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД  | 0,37 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения  | 0,20 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения  | 0,20 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД   | 0,12 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД                                       | 0,87 |

|   |      |
|---|------|
| <b>3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>   |      |
| Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением   | 0,34 |
| Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей   | 0,68 |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1,48 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года  | 4,33 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года  | 1,30 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений  | 0,15 |
| Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения  | 0,90 |
| Услуги по управлению МКД  | 1,20 |
| Итого: 13,10 руб./м <sup>2</sup>  |      |
| <b>IX. Для МКД № 69а по ул. К. Либкнехта</b>  |      |
| <b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома</b>  |      |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов  | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов   | 0,18 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий (железобетонных)   | 0,08 |
| Осмотр внутренней отделки стен  | 0,17 |
| Осмотр заполнения дверных и оконных проемов   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш   | 0,02 |
| <b>2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>  |      |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД   | 0,37 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения   | 0,20 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем горячего водоснабжения  | 0,20 |

|   |      |
|---|------|
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения   | 0,20 |
| Обслуживание общедомового прибора учета холодной воды   | 0,04 |
| Обслуживание общедомового прибора учета горячей воды  | 0,04 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД  | 0,34 |
| Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии  | 0,03 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД  | 0,12 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  | 0,87 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта в МКД  | 4,08 |
| 3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |      |
| Сухая и влажная уборка мест общего пользования  | 2,87 |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1,48 |
| Мытье окон  | 0,02 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений  | 0,15 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года  | 4,33 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года  | 1,30 |
| Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения  | 0,90 |
| Услуги по управлению МКД  | 1,20 |
| Итого: 19,23 руб./м <sup>2</sup>  |      |

| <b>Х. Для МКД № 10 по ул. Суворова</b>  |      |
|---|------|
| <b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома</b>  |      |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов  | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов   | 0,18 |
| Осмотр внутренней отделки стен  | 0,17 |
| Осмотр заполнения дверных и оконных проемов   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш   | 0,02 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий (деревянных)   | 0,13 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания деревянных покрытий, полов   | 0,11 |
| <b>2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в</b>                       |      |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД   | 0,37 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения   | 0,20 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения   | 0,20 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД  | 0,34 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД  | 0,12 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  | 0,87 |
| <b>3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>   |      |
| Сухая и влажная уборка мест общего пользования  | 2,87 |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1,48 |

|   |      |
|---|------|
| Мытье окон  | 0,02 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений  | 0,15 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года              | 4,33 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года                | 1,30 |
| Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения  | 0,90 |
| Услуги по управлению МКД  | 1,20 |
| Итого: 15,0 руб. /м <sup>2</sup>  |      |
| <b>XI. Для МКД № 107 по ул. Первомайской</b>  |      |
| 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома |      |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов  | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов                               | 0,18 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий (железобетонных)               | 0,08 |
| Осмотр внутренней отделки стен  | 0,17 |
| Осмотр заполнения дверных и оконных проемов   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш   | 0,02 |
| 2. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме            |      |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД                 | 0,37 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения                     | 0,20 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения                               | 0,20 |
| Обслуживание общедомового прибора учета холодной воды   | 0,04 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД                          | 0,34 |
| Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии  | 0,03 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД                            | 0,12 |
| 3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме            |      |

|   |      |
|---|------|
| Сухая и влажная уборка мест общего пользования  | 2,87 |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1,48 |
| Мытье окон  | 0,02 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений  | 0,15 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года  | 4,33 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года  | 1,30 |
| Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения  | 0,90 |
| Услуги по управлению МКД  | 1,20 |
| Итого: 14,04 руб./м <sup>2</sup>  |      |
| <b>ХII. Для МКД № 60 по ул. Кирпичной</b>   |      |
| 1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома   |      |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов  | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов   | 0,18 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий (железобетонных)   | 0,08 |
| Осмотр внутренней отделки стен  | 0,17 |
| Осмотр заполнения дверных и оконных проемов   | 0,02 |
| Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш   | 0,02 |
| 2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме         |      |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД   | 0,37 |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения   | 0,20 |

|   |      |
|---|------|
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоотведения   | 0,20 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД  | 0,34 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД  | 0,12 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД  | 0,87 |
| <b>3. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>   |      |
| Сухая и влажная уборка мест общего пользования  | 2,87 |
| Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек | 1,48 |
| Мытье окон  | 0,02 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений  | 0,15 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года  | 4,33 |
| Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года  | 1,30 |
| Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения  | 0,90 |
| Услуги по управлению МКД  | 1,20 |
| <b>Итого: 14,84 руб./м<sup>2</sup></b>  |      |