Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 11.08.2015 № 1646

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.12.2009г. № 30-V, с учетом результатов публичных слушаний, проведенных 24 июля 2015 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве многоквартирного дома поз.1А со встроенным блоком обслуживания на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0302002:1579, общей площадью 2085 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Матросова, с уменьшением минимального отступа от границы земельного участка с юго-восточной стороны с 3м до 2м, с уменьшением минимального процента озеленения с 20% до 7%, уменьшением минимального расстояния между длинными сторонами зданий с 40 м до 30м.

2. Рекомендовать застройщику при строительстве многоквартирного дома соблюдать нормы инсоляции, освещенности и противопожарных требований, а также обеспечить непросматриваемость жилых помещений СП 42.13330.2011), предусмотреть детские игровые зоны (площадки), автостоянки с необходимым количеством машиномест для обеспечения

беспрепятственного проезда транспортных средств, обеспечить охранную зону инженерных коммуникаций, организовать элементы озеленения на территории земельного участка и за его границами в установленных нормах.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Лобко О.Н.

Мэр города Йошкар-Олы П. Плотников