

Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 21.04.2021 №385

**О внесении изменения в постановление администрации городского
округа «Город Йошкар-Ола» от 14.08.2019 № 835**

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14.08.2019 № 835 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 23.09.2019 № 1016) следующее изменение:

приложение к вышеуказанному постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 14.08.2019 № 835
(в редакции постановления администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 01.10.2020 № 893, в редакции
постановления администрации городского
округа «Город Йошкар-Ола»
от 21.04.2021 № 385

**Размер платы за содержание жилого помещения по видам услуг
для собственников жилых помещений, которые на своем общем
собрании не приняли решение о выборе способа управления
многоквартирным домом и решение об установлении размера
платы
за содержание жилого помещения**

№ п/п	Наименование услуг и работ, рассчитанных для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме	Плата за содержание МОП с 1 кв. м. общей площади жилых и нежилых помещений, руб.
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов		
1.1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	0,02
1.2.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, перекрытий и покрытий (кирпичных, железобетонных)	0,26
1.3.	Осмотр внутренней отделки стен	0,17
1.4.	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	0,02
1.5.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания крыш (стальных кровель, водостоков)	0,02
1.6.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен (деревянных, щитовых), перекрытий и покрытий (деревянных), полов	0,73
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
2.1. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов МКД (в домах до 10 этажей)		1,86
2.2. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД		0,37
2.3. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД		
2.3.1.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения	0,20
2.3.2.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем горячего водоснабжения	0,20
2.3.3.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем	0,20

	водоотведения	
2.3.4.	Обслуживание общедомового прибора учета холодной или горячей воды	0,04
2.4. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения в МКД		
2.4.1.	Испытание на прочность и плотность узлов ввода, промывка и регулировка систем отопления	0,34
2.4.2.	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,03
2.5. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД		0,12
2.6. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД		0,87
2.7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта в МКД		4,08
3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
3.1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		
3.1.1.	Сухая и влажная уборка мест общего пользования	2,87
3.1.1.1.	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением	0,34
3.1.1.2.	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением	0,63
3.1.1.3.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	0,68
3.1.1.4.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	1,21
3.1.1.5.	Подметание чердаков и подвалов без предварительного увлажнения	0,01
3.1.2.	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стен, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1,48
3.1.3.	Мытье окон	0,02
3.1.4.	Проведение дератизации и дезинсекции помещений	0,15
3.1.4.1.	Дезинсекция подъездов	0,08
3.1.4.2.	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	0,02
3.1.4.4	Дезинсекция подвалов	0,05
3.2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года		4,33
3.3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, в теплый период года		1,30
3.4. Работы по обеспечению вывоза жидких бытовых отходов		3,82
3.5. Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения		0,90
3.6. Услуги по управлению МКД		1,20

Размер платы за содержание жилого помещения установлен в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

Работы выполняются с периодичностью, установленной действующим законодательством.

Размер платы установлен с учетом НДС.

Дополнительно к установленному размеру платы за содержание жилого помещения по каждому многоквартирному дому рассчитывается плата за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с действующим законодательством.»
