Постановление администрации

городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 11.11.2015 № 2138

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.12.2009г. № 30-V, с учетом результатов публичных слушаний, проведенных 25 сентября 2015 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», п о с т а н о в л я ю :

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции многоквартирного жилого дома, заключающейся в возведении пристройки, на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0302007:2686, общей площадью 3633 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Гомзово, с уменьшением минимальных отступов от границ земельного участка с северо-восточной стороны с 3м до 0,8м, увеличением максимального процента застройки с 50% до 53%, уменьшением минимального процента озеленения с 20% до 19%.

2. Рекомендовать застройщику согласовать место расположения объекта строительства с МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1», выполнить условия о выносе электрических и тепловых сетей из зоны строительства объекта, обеспечить охранную зону инженерных коммуникаций, обеспечить охранную зону сетей водопровода и канализации, организовать элементы озеленения на территории земельного участка и за его границами в установленных нормах.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» - www.i-ola.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Лобко О.Н.

Мэр города Йошкар-Олы П.Плотников