Постановление
администрации городского
округа «Город Йошкар-Ола»
от 29.12. 2014 г. № 3301

О предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.12.2009г. № 30-V, с учетом результатов публичных слушаний, проведенных 28 ноября 2014 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», постановляю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции административного здания в целях использования в качестве многофункционального делового и обслуживающего здания на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0502006:87, общей площадью 1801,0 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Чехова, д.61, в части уменьшения минимального отступа от красной линии ул.Чехова - с 5м до 0м, ул.Эшпая - с 5м до 0м, от границы земельного участка с юго-западной стороны - с 3м до 0м, а также уменьшением минимального процента озеленения с 10% до 5,8%.

2. Рекомендовать застройщику на стадии проектирования использовать систему антиобледенения кровли для исключения образования сосулек в зимний период, обеспечить охранные зоны инженерных коммуникаций, сохранить минимальный процент озеленения и предусмотреть контейнерное и вертикальное озеленение.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» - www.i-ola.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Лобко О.Н.

Мэр города Йошкар-Олы П. Плотников