

Постановление администрации

городского округа

«Город Йошкар-Ола»

от 16.12.2021 № 1334

Об установлении публичного сервитута в целях размещения сооружения: части магистральной теплосети М-7 (от УТ-7 по УТ-3а), расположенного в границах городского округа «Город Йошкар-Ола»

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, адрес юридического лица: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр.3, офис 506) (далее – обладатель публичного сервитута), в соответствии со статьями 23, 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, пунктами 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения сооружения: магистральная теплосеть М-7 (от УТ-7 по УТ-3а), кадастровый номер 12:05:0301002:10921, принадлежащий заявителю на праве собственности, в отношении земель и частей земельных участков:

земельный участок с кадастровым номером 12:05:0000000:13494, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола;

земельный участок с кадастровым номером 12:05:0000000:14274, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола;

земельный участок с кадастровым номером 12:05:0301003:260, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Прохорова.

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 5108 кв.м в соответствии со схемой расположения границ сервитута (прилагается).

3. Определить срок публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления, – 49 (сорок девять) лет. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет не более 1 года на время текущего и капитального ремонта.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является установление статуса единой теплоснабжающей организации в соответствии с постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 22.08.2014 № 2131 «Об утверждении схемы теплоснабжения городского округа «Город Йошкар-Ола» до 2027 года».

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли и части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с типовыми правилами охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

7. Публичный сервитут, установленный пунктом 1 настоящего постановления, является безвозмездным.

8. Обязать публичное акционерное общество «Т Плюс»:

привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

содержать земли и части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые не обременены правами третьих лиц, в отношении которых установлен публичный сервитут в пределах утвержденных границ сервитута.

9. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

10. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков письмом с уведомлением о вручении, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл и обладателю публичного сервитута.

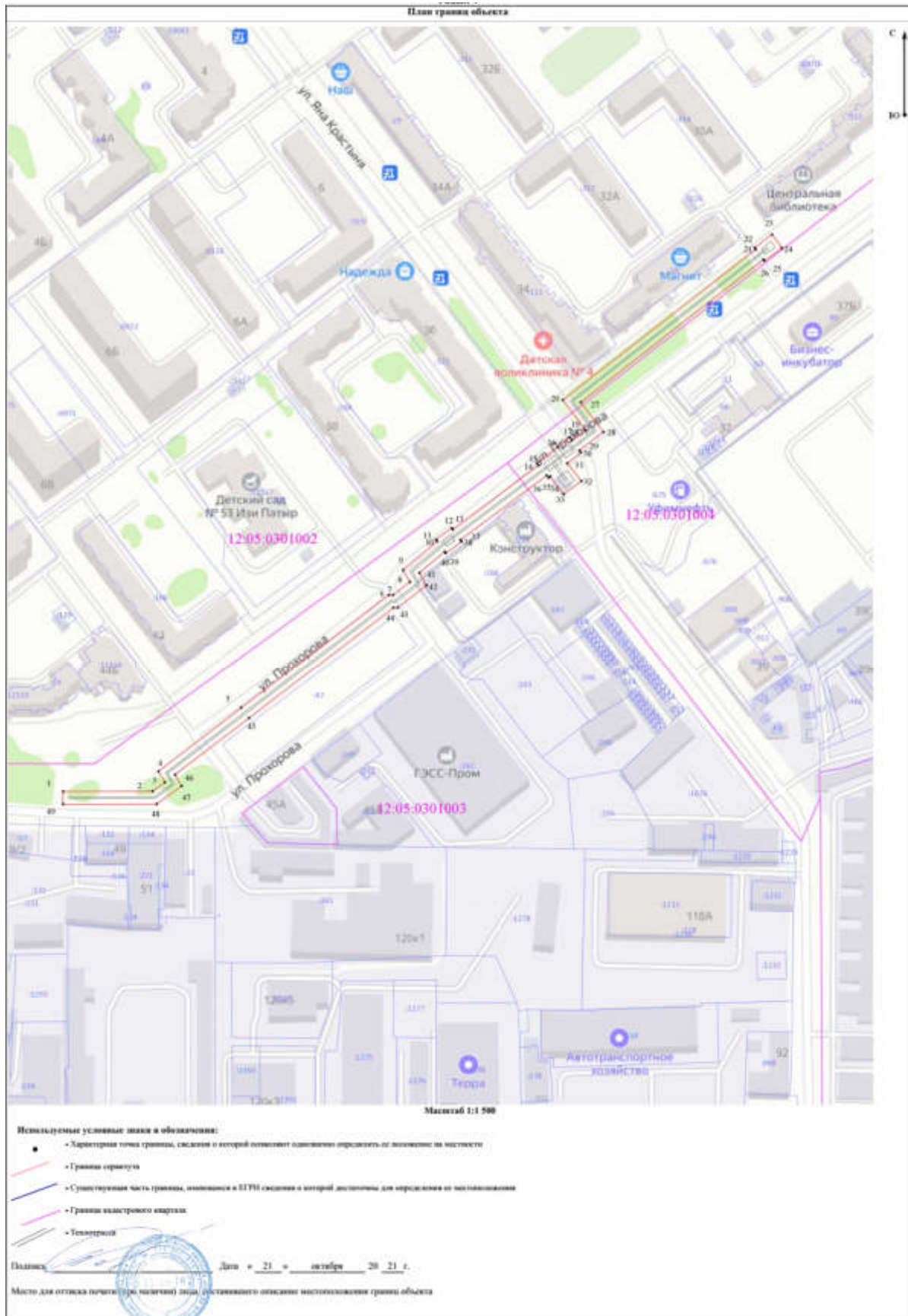
11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Николаева Д.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от «16» 12. 2021 № 1334

Схема расположения границ сервитута



ПРИЛОЖЕНИЕ
к схеме расположения
границ сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут с целью размещения, эксплуатации и ремонта
магистральной теплосети М-7 (от УТ-7 по УТ-3а)*

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Марий Эл, г Йошкар-Ола
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± АР)	5 108 м ² ± 25 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут с целью размещения, эксплуатации и ремонта магистральной теплосети М-7 (от УТ-7 по УТ-3а)

1. Система координат МСК-12

Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	3	
1	364 019,00	1 267 123,50	26	364 345,74	1 267 553,44
2	364 019,14	1 267 178,44	27	364 258,20	1 267 441,29
3	364 024,57	1 267 185,96	28	364 239,88	1 267 455,27
4	364 031,31	1 267 182,03	29	364 228,63	1 267 440,52
5	364 070,28	1 267 232,84	30	364 227,36	1 267 441,46
6	364 139,92	1 267 323,51	31	364 220,73	1 267 433,00
7	364 140,01	1 267 326,16	32	364 209,88	1 267 441,74
8	364 147,89	1 267 336,40	33	364 201,72	1 267 430,86
9	364 155,28	1 267 332,15	34	364 212,71	1 267 422,61
10	364 172,90	1 267 353,14	35	364 211,85	1 267 421,50
11	364 173,93	1 267 352,41	36	364 213,28	1 267 420,35
12	364 181,01	1 267 362,15	37	364 173,76	1 267 367,43
13	364 180,15	1 267 362,77	38	364 172,72	1 267 368,19
14	364 219,46	1 267 415,39	39	364 165,59	1 267 358,38
15	364 220,82	1 267 414,30	40	364 166,46	1 267 357,76
16	364 230,72	1 267 427,06	41	364 153,48	1 267 342,30
17	364 236,60	1 267 434,59	42	364 145,84	1 267 346,68
18	364 234,97	1 267 435,81	43	364 132,20	1 267 328,97
19	364 241,37	1 267 444,19	44	364 132,11	1 267 326,31
20	364 259,62	1 267 430,27	45	364 064,01	1 267 237,65
21	364 352,06	1 267 548,70	46	364 029,29	1 267 192,25
22	364 352,93	1 267 548,05	47	364 022,38	1 267 196,28
23	364 361,12	1 267 558,71	48	364 011,34	1 267 180,97
24	364 352,78	1 267 564,77	49	364 011,19	1 267 123,50
25	364 344,98	1 267 554,01	1	364 019,00	1 267 123,50