Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 07.07.2015 № 1417

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.12.2009г. № 30-V, с учетом результатов публичных слушаний, проведенных 19 июня 2015 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве многоквартирного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0703008:0011, общей площадью 815 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Кутрухина, д.12, с уменьшением минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3м до 2,9м, с западной стороны с 3м до 0м, с южной стороны с 3м до 0м, с увеличением максимального процента застройки с 50% до 58%, с превышением предельного количества этажей с 4 до 9, с уменьшением минимального расстояния между длинными сторонами зданий с 35м до 22м.

2. Рекомендовать застройщику согласовать место расположения объекта строительства с МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1», при выполнении условий выноса электрических и твердых сетей из зоны строительства объекта, обеспечить охранную зону инженерных коммуникаций, обеспечить охранные зоны сетей водопровода и канализации.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в сети «Интернет» – www.i-ola.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Лобко О.Н.

Мэр города Йошкар-Олы П. Плотников