Постановление
администрации городского
округа «Город Йошкар-Ола»
от 23.12. 2014 г. № 3228

О предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьями 8, 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.1-2.2004 г. №190-ФЗ, статьей 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденных решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.12.2009г. № 30-V, с учетом результатов публичных слушаний, проведенных 28 ноября 2014 года по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», постановляю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве многоквартирного дома на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0701004:2903, общей площадью 2225,0 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, бул.Чавайна, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны - с 3м до 1,6м, западной стороны - с 3м до 0м, с северной стороны - с 3м до 0,7м, а также с увеличением максимального процента застройки с 50% до 59%, и с уменьшением минимального процента озеленения с 10% до 5%.

2. Рекомендовать застройщику обеспечить охранные зоны инженерных коммуникаций, сохранить минимальный процент озеленения с целью создания благоприятных условий проживания жильцов дома, предусмотреть контейнерное и вертикальное озеленение.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Иошкар-Ола» и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкр-Ола» в сети «Интернет» - www.i-ola.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Лобко О.Н

Мэр города Йошкар-Олы П. Плотников