



- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами
  - Зона застройки мало- и среднеэтажными жилыми домами
  - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Зона садоводств и дачных участков
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты
  - Зона объектов среднего и высшего проф. образования
  - Прочие общественно-деловые зоны
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Зоны производственно-коммунальных объектов
  - Зоны воздушного транспорта (аэропорт)
  - Зоны железнодорожного транспорта
  - Зоны объектов транспортной инфраструктуры
  - Зоны объектов инженерной инфраструктуры
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- Зона городских парков, скверов, бульваров
  - Зона лесопарков, городских лесов
  - Зона спортивных комплексов и сооружений
  - Зона пляжа
- ЗОНЫ СОЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Зона кладбищ
- ЗОНЫ ВОЕННЫХ ОБЪЕКТОВ И ИНЫЕ ЗОНЫ**
- Зоны сельскохозяйственного использования
- ПРОЧИЕ ЗОНЫ**
- Зона озеленения специального назначения
  - Зона питомника
  - Зона прочих городских территорий
  - Зона водных объектов
- ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО ФОНДА**
- ШУМОВАЯ ЗОНА АЭРОДРОМА, ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ И ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ, ЗОНА ПОДЛЕТА АЭРОДРОМА**
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ДРУГИХ ОБЪЕКТОВ**
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**
- ТЕРРИТОРИЯ ЮЖНОГО ПРОМЫШЛЕННОГО РАЙОНА**
- Гостиницы
  - Учреждения культуры и искусства
  - Конфессиональные объекты (культовые сооружения)
  - Противопожарные службы
  - Рынки
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Вокзалы
  - железнодорожные вокзалы
  - автовокзалы и автостанции
  - АЗС
  - Железнодорожные линии
  - Улично-дорожная сеть

- Границы**
- границы проектируемого квартала
  - красные линии генерального плана 2009 года
  - земельных участков находящихся на кадастровом учете
- Жилая застройка**
- усадебная застройка
  - многоэтажная секционная застройка
  - учреждения общественного назначения
  - объекты коммунального назначения
- Территории**
- жилой застройки
  - общественного назначения
  - коммунального назначения
  - зеленые насаждения общего пользования
  - асфальтовое покрытие улиц
  - гаражи
  - коллективные садоводства
  - земли сельскохозяйственного использования
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- водоохранная зона р.Шоя
  - санитарно-защитная полоса
  - охранная зона
  - санитарно-защитная зона
- Комплексная оценка территории**
- территории благоприятные для градостроительного освоения
  - территории ограниченно-благоприятные для градостроительного освоения
  - территории неблагоприятные для градостроительного освоения
- Инженерная инфраструктура**
- трансформаторная подстанция
  - газопровод высокого давления
  - водопровод
- городская черта  
— Граница проекта планировки и межевания территории

СОГЛАСОВАНО: \_\_\_\_\_  
Имя, И.Ф.подп. Подпись и дата. Взамен №, N

						Заказчик: ЗАО СПП "САЛЮТ"		
						Проект планировки микрорайона ограниченной ул. Строителей, ул. Фестивальной и ул. Анникова в г. Йошкар-Ола.		
Изм.	К.уч.	Лист	Нодок	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Хранов С.В.					П	1	8
ГИП	Полочков М.С.							
ГАП	Дмитриев Н.М.							
Директор	Дмитриев Н.М.							

Схема расположения элемента планировочной структуры. Схема современного использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ, зон с особыми условиями использования территории.

ООО "Историко-проектная студия" Дмитрия Николаевича Михайлова Йошкар-Ола 2013 г.