Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 24.09.2015 № 1910

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 20.06.2011 № 1628

П о с т а н о в л я ю :

1. В Положение о комиссии по реализации программ обеспечения жильем молодых семей, утвержденное постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 20.06.2011 № 1628 «О создании комиссии по реализации программ обеспечения жильем молодых семей» (далее - Положение) (в редакции постановлений администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 28.03.2012 № 688, от 04.07.2013 № 1609, от 02.08.2013 № 1881, от 29.11.2013 № 2946, от 30.06.2014 № 1592, от 13.08.2014 № 1982, от 19.06.2015 № 1239, от 29.06.2015 № 1343, от 04.08.2015 № 1608, от 09.09.2015 № 1824), внести следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1. Положения изложить в следующей редакции:

«Комиссия по реализации программ обеспечения жильем молодых семей (далее - комиссия) создана в целях реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 (в редакции Постановления Правительства РФ от 25.08.2015 № 889 (далее - подпрограмма), и подпрограммой 5 «Обеспечение жильем молодых семей города Йошкар-Олы на 2014 - 2015 годы» муниципальной программы «Развитие образования и реализация молодежной политики городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 05.11.2013 N2697 (далее - Программа).».

1.2. Пункт 3.7.3. Положения изложить в следующей редакции:

«3.7.3. О признании молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.».

1.3. Дополнить Положение разделами 5 и 6 следующего содержания:

«5. Признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях

Для признания нуждающейся в жилых помещениях молодая семья подает в управление образования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» следующие документы:
- заявление (приложение 1);
- копии документов, удостоверяющие личность каждого члена семьи;
- копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);
- копия поквартирной карточки (для частного дома - копия домовой книги и сведения об общей площади дома) (при смене места жительства члены молодой семьи предоставляют копии поквартирных карточек со всех адресов, зарегистрированных по месту жительства за последние 5 лет);
- копия финансового лицевого счета (для частного дома не предоставляется);

- справка из органов технической инвентаризации о наличии жилья в собственности или осуществлении сделок по его отчуждению на всех членов молодой семьи, в том числе на детей до 2000 года рождения (Если члены молодой семьи проживали за пределами городского округа «Город Йошкар-Ола», то представляется дополнительно аналогичная справка с прежнего места жительства, в том числе из других регионов России и других муниципальных образований Республики Марий Эл. При смене фамилии данные сведения представляются на предыдущую и настоящую фамилии с приложением документа, подтверждающего данный факт);
- копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (договор передачи жилого помещения в собственность гражданам, договор купли-продажи, договор мены, ордер, договор дарения, свидетельство о праве на наследство и другие правоустанавливающие документы).

Дополнительно к перечисленным документам заявитель вправе представить по собственной инициативе справки из органов государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии или отсутствии у заявителя и членов его семьи жилых помещений на праве собственности, копии свидетельств о регистрации прав собственности на жилое помещение, занимаемое молодой семьей.

6. Признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

Для признания молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней)

стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, подает в управление образования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» заявление (приложение 2).

Доходы либо иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, подтверждаются молодой семьей одним из следующих документов или несколькими из них:

- документ, подтверждающий возможность получить ипотечный кредит в кредитной организации с расчетом максимального размера кредита или займа на приобретение (строительство) жилья;
- документ, подтверждающий наличие собственных денежных средств на лицевых счетах в кредитных организациях;
- документ, подтверждающий наличие в собственности членов молодой семьи недвижимого имущества, транспортных средств и земельных участков с оценкой данного имущества уполномоченными на это организациями;
- гарантийное письмо-обязательство организации, в которой работает член молодой семьи, желающий получить социальную выплату, о размере предоставляемых организацией средств на покупку жилья или строительство индивидуального жилого дома;
- справки о величине месячного дохода супругов за последние 6 месяцев с места работы или из налогового органа за год и (или) сведения о суммах начисленных гражданам пенсий и пособий, выдаваемых органами социальной защиты населения за год, на основании которых рассчитывается максимальный размер кредита или займа на приобретение (строительство) жилья;
- документы, подтверждающие наличие неиспользованного материнского капитала.».

1.4. Дополнить Положение приложением 1 (прилагается).

1.5. Дополнить Положение приложением 2 (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы Ускова В.В.

Мэр города Йошкар-Олы П.Плотников

Приложение 1
к постановлению администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 20.06.2011 № 1628
в редакции постановления администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от «24»09. 2015 № 1910

Мэру города Йошкар-Олы Плотникову П.В.
от _____
(ф.и.о, дата рождения)
_____
паспорт_____
_____
проживающего(ей) по адресу: _____
_____
телефон: _____

Заявление

Прошу признать меня с семьей, состоящей из _____ человек нуждающимися в жилых помещениях в целях участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы.

(степень родства)	(ФИО, дата рождения)
(степень родства)	(ФИО, дата рождения)
(степень родства)	(ФИО, дата рождения)
(степень родства)	(ФИО, дата рождения)
(степень родства)	(ФИО, дата рождения)
(степень родства)	(ФИО, дата рождения)
(степень родства)	(ФИО, дата рождения)

К заявлению прилагаются:

1. Копии паспортов (иной документ, удостоверяющий личность) - ___ экз.
2. Копия свидетельства о рождении ребенка - _____ экз.
3. Копия свидетельства о заключении брака - _____ экз.
4. Копия поквартирной карточки - ____ экз.
5. Копия финансового лицевого счета - ____ экз.
6. Справка из органов технической инвентаризации - ____экз.
7. Копии правоустанавливающих документов на жилое помещение - ____ экз.
8. Согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации и федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.
9. _____

_____ _____
дата подпись

Приложение 2
к постановлению администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 20.06.2011 № 1628
в редакции постановления администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от «24»09. 2015 № 1910

Мэру города Йошкар-Олы Плотникову В.В.

от _____
(ф.и.о, дата рождения)

_____

паспорт_____

_____

проживающего(ей) по адресу: _____

_____

телефон: _____

Заявление

Прошу признать меня с семьей, состоящей из _____ человек,

_____
(степень родства) (ФИО, дата рождения)

_____
(степень родства) (ФИО, дата рождения)

_____
(степень родства) (ФИО, дата рождения)

_____
(степень родства) (ФИО, дата рождения)

_____
(степень родства) (ФИО, дата рождения)

_____
(степень родства) (ФИО, дата рождения)

_____
(степень родства) (ФИО, дата рождения)

имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в целях участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы.

_____ _____
дата подпись

К заявлению прилагаются:

_____
_____
_____
_____
_____