

Постановление администрации
городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 04.03.2022 №209

**О внесении изменения в постановление
администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 30.10.2019 № 1127**

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 30.10.2019 № 1127 «О муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы» следующее изменение:

муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы», утвержденную указанным выше постановлением, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 30.10.2019 № 1127
(в редакции постановления администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 04.03.2022 № 209)

МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на 2019-2023 годы»

П А С П О Р Т
муниципальной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на 2019-2023 годы»

Наименование Программы	муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы» (далее – Программа)
Основания для разработки Программы	Жилищный кодекс Российской Федерации; Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон)
Официальный заказчик и руководитель Программы	администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
Разработчики Программы	отдел учета и распределения жилой площади администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее – отдел учета и распределения жилой площади); управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее – управление архитектуры и градостроительства)
Основные цели Программы	обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее - аварийный жилищный фонд)

<p>Основные задачи Программы</p>	<p>переселение граждан из аварийного жилищного фонда; строительство многоквартирных домов; формирование финансовых ресурсов для обеспечения жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда; эффективность использования бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), действующего в соответствии с Федеральным законом, выбор наиболее экономически эффективных способов реализации программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан; создание условий для обеспечения застройки территорий, занятых в настоящее время аварийным жилищным фондом, объектами жилищного, социального, коммунально-бытового назначения и инженерной инфраструктуры</p>
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>2019-2023 годы I этап – 2019-2020 годы; II этап – 2020-2021 годы; III этап – 2021-2022 годы; IV этап – 2022-2023 годы</p>
<p>Перечень основных мероприятий Программы</p>	<p>привлечение и аккумулирование бюджетных ресурсов для реализации Программы; строительство и (или) приобретение жилых помещений в многоквартирных домах; предоставление жилых помещений, отвечающих установленным законодательством Российской Федерации требованиям, гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; выплаты лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещений за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>
<p>Исполнители мероприятий Программы</p>	<p>муниципальное казенное учреждение «Дирекция муниципального заказа» городского округа «Город Йошкар-Ола»;</p>

	<p>администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»: отдел учета и распределения жилой площади; управление архитектуры и градостроительства; комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»</p>
<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>финансирование Программы осуществляется за счет средств Фонда (при условии выделения средств), республиканского бюджета Республики Марий Эл и средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» Общий объем финансирования Программы – 862 449 103,55 руб., в том числе: I этап (2019-2020 годы) – 168 698 670,92 руб.; II этап (2020-2021 годы) – 125 225 604,46 руб.; III этап (2021-2022 годы) – 231 977 329,35 руб.; IV этап (2022-2023 годы) – 148 136 537,5 руб. за счет средств Фонда – 480 753 486,64 руб., в том числе: I этап (2019-2020 годы) – 127 946 251,78 руб.; II этап (2020-2021 годы) – 81 840 599,83 руб.; III этап (2021-2022 годы) – 178 479 157,11 руб.; IV этап (2022-2023 годы) – 92 487 477,92 руб. за счет средств республиканского бюджета Республики Марий Эл – 9 517 485,56 руб., в том числе: I этап (2019-2020 годы) – 2 693 837,43 руб.; II этап (2020-2021 годы) – 1 670 216,31 руб.; III этап (2021-2022 годы) – 3 498 172,24 руб.; IV этап (2022-2023 годы) – 1 655 259,58 руб. за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» - 183 767 170,03 руб.: I этап (2019-2020 годы) – 38 058 581,71 руб.; II этап (2020-2021 годы) – 41 714 788,32 руб.; III этап (2021-2022 годы) – 50 000 000,00 руб.; IV этап (2022-2023 годы) – 53 993 800,00 руб.; Возмещение собственниками изымаемых жилых помещений части стоимости предоставляемого жилого помещения: I этап (2019-2020 годы) – 5 667 842,4 руб.; II этап (2020-2021 годы) – 1 205 365,05 руб.; III этап (2021-2022 годы) – 36 500 000,00 руб.; IV этап (2022-2023 годы) – 900 000,00 руб.</p>

Система организации управления и контроля за выполнением Программы	общее руководство и контроль за реализацией Программы осуществляет администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
Планируемые показатели выполнения Программы	количество граждан, переселенных за период с 2019 по 2023 годы из аварийного жилищного фонда - 1 684 человек; количество расселенных помещений – 594; ликвидация 63 аварийных домов, площадью 20206,74 кв.м

I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере городского округа «Город Йошкар-Ола». В настоящее время немалую долю муниципального жилищного фонда составляют жилые помещения с большой степенью износа. Наличие аварийного жилищного фонда не только ухудшает внешний облик города, но и понижает инвестиционную привлекательность, сдерживает развитие инфраструктуры, также создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Наибольшая доля муниципального аварийного жилищного фонда - это малоэтажные (до 2 этажей) многоквартирные дома, в жилых помещениях которых граждане проживают как на условиях социального найма, так и на праве собственности.

Решению проблемы обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, препятствует отсутствие в бюджете муниципального образования средств, достаточных для переселения граждан из аварийных домов.

Данная проблема может быть решена при оказании соответствующей поддержки за счет средств Фонда.

Жилищный фонд городского округа «Город Йошкар-Ола» на 1 января 2017 года характеризуется следующими показателями:

общая площадь жилых помещений городского округа «Город Йошкар-Ола» - 6858,6 тыс.кв.м;

площадь жилых помещений муниципального жилищного фонда - 409,5 тыс. кв.м;

ветхий жилищный фонд – 79,1 тыс.кв.м, в том числе жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, - 20,6 тыс. кв.м

Настоящая Программа разработана в целях реализации Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и направлена на решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 1 января 2012 года до 1 января 2017 года в установленном Правительством Российской Федерации порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, расположенных на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», за счет средств Фонда, республиканского бюджета Республики Марий Эл и средств бюджета муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

II. Основные цели, задачи и сроки реализации Программы

Основными целями Программы являются:

улучшение жилищных условий граждан городского округа «Город Йошкар-Ола», проживающих в аварийном жилищном фонде;

обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;

финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Для достижения поставленных целей в указанный период необходимо решить следующие задачи:

формирование финансовых ресурсов для обеспечения жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;

строительство многоквартирных домов;

переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

эффективность использования бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств Фонда, действующего в соответствии с Федеральным законом, выбор наиболее экономически эффективных способов реализации программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан;

создание условий для обеспечения застройки территорий, занятых в настоящее время аварийным жилищным фондом, объектами жилищного, социального, коммунально-бытового назначения и инженерной инфраструктуры.

Перечень многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, приведен в приложении № 1 к Программе.

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, будет осуществляться в 2019-2023 годы поэтапно в соответствии с очередностью участия городских округов и муниципальных районов, определенной региональной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019-2023 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Марий Эл от 29 марта 2019 г. № 85.

I этап (2019-2020 годы) - количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, - 390 человек; расселяемая площадь жилых помещений – 4476,2 кв.м;

II этап (2020-2021 годы) - количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, - 214 человек; расселяемая площадь жилых помещений – 2703,64 кв.м;

III этап (2021-2022 годы) - количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, - 539 человек; расселяемая площадь жилых помещений – 6718,6 кв.м;

IV этап (2022-2023 годы) - количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, - 541 человек; расселяемая площадь жилых помещений – 6308,3 кв.м.

III. Система программных мероприятий

Основными мероприятиями Программы являются:

проведение общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов по вопросу принятия решения об участии в муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2023 годы» и выбора способа обеспечения их жилищных прав;

принятие муниципальных правовых актов;

привлечение и аккумулирование бюджетных ресурсов для реализации Программы;

строительство и (или) приобретение жилых помещений в многоквартирных домах;

предоставление жилых помещений, отвечающих установленным законодательством Российской Федерации требованиям, гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

снос аварийных многоквартирных домов.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда производится путем:

предоставления нанимателям жилых помещений в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации другого благоустроенного жилого помещения применительно к условиям соответствующего населенного пункта по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечающего установленным законодательством Российской Федерации требованиям и находящегося в границах населенного пункта, в котором расположен аварийный многоквартирный дом, или в границах другого населенного пункта Республики Марий Эл, с письменного согласия нанимателей;

выплаты лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. При этом размер возмещения за жилое помещение формируется на основании отчета об оценке объекта оценки в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Расходы, связанные с проведением

оценки, осуществляются за счет бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола»;

предоставления собственникам жилых помещений взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. Порядок и сроки уплаты гражданами части стоимости предоставляемого им жилого помещения в случае, если его стоимость превышает размер возмещения за изымаемое жилое помещение, определяется соглашением, заключенным между органом местного самоуправления и гражданином.

В случае, если стоимость жилого помещения, предоставляемого в собственность взамен изымаемого жилого помещения, ниже размера возмещения изымаемого жилого помещения, то собственнику выплачивается разница между размером возмещения и стоимостью предоставляемого жилого помещения, а если стоимость предоставляемого жилого помещения выше размера возмещения изымаемого жилого помещения, то обязанность по оплате разницы между ними возлагается на собственника изымаемого жилого помещения.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения приведен в приложении № 2 к Программе.

Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда органу местного самоуправления необходимо обеспечить строительство и (или) приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, соответствующих техническим регламентам и проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы, обеспечивающих комфортные и безопасные условия проживания граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения).

IV. Объемы и источники финансирования Программы

Финансовые средства для реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда формируются за счет средств Фонда, республиканского бюджета Республики Марий Эл и бюджетных средств муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

Общий объем финансирования Программы – 674 038 142,23 руб., в том числе:

- I этап (2019-2020 годы) – 168 698 670,92 руб.;
- II этап (2020-2021 годы) – 125 225 604,46 руб.;
- III этап (2021-2022 годы) – 231 977 329,35 руб.;
- IV этап (2022-2023 годы) – 148 136 537,50 руб.

за счет средств Фонда – 480 753 486,64 руб., в том числе:

- I этап (2019-2020 годы) – 127 946 251,78 руб.;
- II этап (2020-2021 годы) – 81 840 599,83 руб.;

III этап (2021-2022 годы) – 178 479 157,11 руб.;

IV этап (2022-2023 годы) – 92 487 477,92 руб.

за счет средств республиканского бюджета Республики Марий Эл – 9 517 485,56 руб., в том числе:

I этап (2019-2020 годы) – 2 693 837,43 руб.;

II этап (2020-2021 годы) – 1 670 216,31 руб.;

III этап (2021-2022 годы) – 3 498 172,24 руб.;

IV этап (2022-2023 годы) – 1 655 259,58 руб.

Средства бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» - 183 767 170,03 руб.:

I этап (2019-2020 годы) – 38 058 581,71 руб.;

II этап (2020-2021 годы) – 41 714 788,32 руб.;

III этап (2020-2021 годы) – 50 000 000,00 руб.

IV этап (2022-2023 годы) – 53 993 800,00 руб.

Возмещение собственниками изымаемых жилых помещений части стоимости предоставляемого жилого помещения – 44 273 207,45 руб.:

I этап (2019-2020 годы) 5 667 842,4 руб.;

II этап (2020-2021 годы) – 1 205 365,05 руб.

III этап (2020-2021 годы) – 36 500 000,00 руб.

IV этап (2022-2023 годы) – 9000 000,00 руб.

Планируемый объем финансирования Программы определен исходя из планируемой стоимости приобретения жилых помещений и (или) строительства многоквартирных домов в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения, площади аварийного жилищного фонда и площади приобретаемых жилых помещений, но не выше средней рыночной стоимости, определенной:

По I этапу на 2019 год, в размере 32 557 рублей на один квадратный метр общей площади жилья, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2018 года № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года».

По II этапу в размере 33 057 рублей на один квадратный метр общей площади жилья, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 апреля 2019 года № 197/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2019 года».

По III этапу в размере 34 962 рублей на один квадратный метр общей площади жилья, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 сентября

2020 года № 557/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2020 года».

По IV этапу в размере 47 967 рублей на один квадратный метр общей площади жилья, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 декабря 2021 г. № 955/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года».

Планируемый объем финансирования Программы по этапам приведен в приложении № 3 к Программе.

В случае приобретения жилых помещений и (или) строительства многоквартирных домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по цене, превышающей цену приобретения жилых помещений и (или) строительства многоквартирных домов, рассчитанную с учетом предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» и внебюджетных средств.

Для целей реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда могут быть использованы механизмы привлечения внебюджетных средств в соответствии с действующим законодательством на условиях софинансирования.

Планируемый объем финансирования Программы подлежит корректировке в случае изменения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, площади предоставляемых жилых помещений, размера возмещения за жилые помещения, а также в случае уточнения Фондом лимитов предоставления финансовой поддержки Республике Марий Эл на цели переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Организация проведения мероприятий Программы в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе проведение конкурсов (аукционов), осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

V. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола» в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Средства долевого финансирования на проведение мероприятий по переселению граждан, включая средства, предоставляемые Фондом, поступают из республиканского бюджета Республики Марий Эл через главного распорядителя средств – Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл в виде субсидий в бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола» в соответствии со сводной бюджетной росписью республиканского бюджета Республики Марий Эл.

Органу местного самоуправления необходимо обеспечить:

проведение инвентаризации и последующего мониторинга аварийного жилищного фонда городского округа «Город Йошкар-Ола»;

размещение сведений об аварийном жилищном фонде в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ», их полноту и достоверность;

разработку и утверждение перечня аварийных домов, подлежащих переселению (поэтапно);

разработку проектно-сметной документации на строительство многоквартирных домов, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

разработку технического задания на строительство жилых помещений в многоквартирных домах, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

размещение сведений о ходе реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ» с их корректировкой по мере обновления Фондом;

ведение отчетности о расходовании средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, и представление ее в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл;

контроль за использованием бюджетных средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Исполнители Программы несут ответственность за реализацию мероприятий Программы, их конечные результаты, целевое использование выделяемых финансовых средств.

VI. Организация управления Программой, контроль и оценка эффективности ее реализации

Руководство и контроль за ходом реализации Программы осуществляет администрация городского округа «Город Йошкар-Ола».

Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола» в установленные сроки представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл отчетные данные о ходе реализации Программы и расходовании финансовых средств.

Планируемые показатели выполнения Программы приведены в приложении № 4 к Программе.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной
адресной программе
«Переселение
граждан из
аварийного
жилищного фонда
на 2019-2023 годы»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п /п	Адрес многоквар тирного дома	Год ввода дома в эксплу атацию	Дата признани я многоквар тирного дома аварийны м	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Плани руемая дата оконча ния пересе ления	Плани руемая дата сноса	Площадь застройки многоквар тирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
				пло щадь земел ьного участ ка	кадастровый номер земельного участка				характе ристика земельн ого участка (сформи рован под одним домом, не сформи рован)		
		год	дата	пло щадь , кв.м		колич ество челов ек	дата	дата		кв. м	кв.м
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Итого по Город Йошкар-Ола		х	х	20 206, 74	1 685	х	х	18 298,82	45 988,9 0	х	х
1	г. Йошкар-Ола, д. Савино, ул. Школьная, д. 3	1951	23.10.2013	73,50	7	31.12.2020	31.12.2024	318,00	1235,00	12:05:3101001:1418	Сформирован под одним домом
2	г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 83	1953	27.10.2014	423,00	25	31.12.2022	31.12.2024	252,00	653,00	12:05:0302016:227	Сформирован под одним домом
3	г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 85	1953	18.12.2013	143,07	10	31.12.2021	31.12.2024	254,30	647,00	12:05:0302016:230	Сформирован под одним домом
4	г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 87	1957	16.05.2014	421,80	22	31.12.2021	31.12.2024	252,00	736,00	12:05:0302016:229	Сформирован под одним домом
5	г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 89	1959	29.04.2016	421,40	20	31.12.2023	31.12.2024	252,70	831,00	12:05:0302016:224	Сформирован под одним домом

6	г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 91	1958	27.05.2016	423,40	32	31.12.2023	31.12.2024	255,00	836,00	12:05:0302016:228	Сформирован под одним домом
7	г. Йошкар-Ола, ул. Водопроводная, д. 132а	1955	10.06.2014	72,20	11	31.12.2022	31.12.2024	120,00	389,00	12:05:0501001:85	Сформирован под одним домом
8	г. Йошкар-Ола, ул. Горького, д. 25	1917	16.01.2014	146,00	13	31.12.2021	31.12.2024	172,00	562,00	12:05:0506005:55	Сформирован под одним домом
9	г. Йошкар-Ола, ул. Данилина, д. 88	1939	20.06.2016	42,50	5	31.12.2022	31.12.2024	170,00	883,00	12:05:0502005:75	Сформирован под одним домом
10	г. Йошкар-Ола, б-р. Данилова, д. 8	1959	10.11.2016	350,00	23	31.12.2022	31.12.2024	208,86	689,00	12:05:0703008:45	Сформирован под одним домом
11	г. Йошкар-Ола, ул. Дёповская, д. 8	1933	25.07.2016	218,10	27	31.12.2023	31.12.2024	593,80	841,00	12:05:0403004:286	Сформирован под одним

											домом
1 2	г. Йошкар-Ола, ул. Дёповская, д. 12	1930	24.12.2013	371,30	18	31.12.2021	31.12.2024	318,77	851,00	12:05:0403004:294	Сформирован под одним домом
1 3	г. Йошкар-Ола, ул. Добролюбова, д. 90, к. Б	1959	05.08.2013	343,10	26	31.12.2020	31.12.2024	451,80	695,00	12:05:0702007:45	Сформирован под одним домом
1 4	г. Йошкар-Ола, ул. Жуковского, д. 79	1959	16.01.2014	275,50	23	31.12.2021	31.12.2024	403,10	967,00	12:05:0501003:112	Сформирован под одним домом
1 5	г. Йошкар-Ола, пер. Заводской, д. 5	1948	20.06.2012	151,87	23	31.12.2020	31.12.2024	410,00	1119,00	12:05:0503002:61	Сформирован под одним домом
1 6	г. Йошкар-Ола, пер. Заводской, д. 7	1949	01.11.2013	317,80	23	31.12.2021	31.12.2024	532,00	691,00	12:05:0503002:59	Сформирован под одним домом

1 7	г. Йошкар-Ола, ул. Зарубина, д. 12	1951	30.12.2016	365,60	30	31.12.2022	31.12.2024	257,00	853,00	12:05:0303006:82	Сформирован под одним домом
1 8	г. Йошкар-Ола, ул. Земнухова, д. 41	1958	01.11.2012	397,19	42	31.12.2020	31.12.2024	271,20	770,00	12:05:0703001:3У1	Не сформирован
1 9	г. Йошкар-Ола, ул. Карла Либкнехта, д. 62а	1968	07.10.2016	51,70	4	31.12.2022	31.12.2024	419,70	1105,00	12:05:0704004:81	Сформирован под одним домом
2 0	г. Йошкар-Ола, ул. Клары Цеткин, д. 4	1959	01.11.2012	344,70	36	31.12.2020	31.12.2024	313,70	209,00	12:05:0801003:7	Сформирован под одним домом
2 1	г. Йошкар-Ола, ул. Клары Цеткин, д. 11	1959	30.12.2016	394,50	26	31.12.2020	31.12.2024	255,20	691,00	12:05:0801004:42	Сформирован под одним домом
2 2	г. Йошкар-Ола, ул. Клары Цеткин, д. 12	1959	01.11.2012	388,80	23	31.12.2020	31.12.2024	255,30	257,00	12:05:0801003:42	Сформирован под одним домом

2 3	г. Йошкар-Ола, ул. Клары Цеткин, д. 19	1960	30.12.2016	328,40	26	31.12.2023	31.12.2024	296,40	579,00	12:05:0801004:38	Сформирован под одним домом
2 4	г. Йошкар-Ола, ул. Комсомольская, д. 43	1949	07.10.2016	435,50	29	31.12.2022	31.12.2024	453,80	2260,00	12:05:0504003:159	Сформирован под одним домом
2 5	г. Йошкар-Ола, ул. Конакова, д. 88	1957	27.05.2016	200,00	18	31.12.2022	31.12.2024	312,00	488,00	12:05:0505002:64	Сформирован под одним домом
2 6	г. Йошкар-Ола, сл. Красноармейская, д. 26а	1956	01.11.2012	228,50	22	31.12.2020	31.12.2024	200,00	199,00	12:05:0701002:26	Сформирован под одним домом
2 7	г. Йошкар-Ола, сл. Красноармейская, д. 27	1927	30.12.2016	186,20	15	31.12.2020	31.12.2024	261,30	359,00	12:05:0701001:30	Сформирован под одним домом
2 8	г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д.	1954	22.12.2014	288,80	30	31.12.2022	31.12.2024	261,40	412,00	12:05:0502006:76	Сформирован под одним

	58										домом
29	г. Йошкар-Ола, ул. Куйбышева, д. 51	1959	16.01.2014	249,60	27	31.12.2021	31.12.2024	207,40	412,00	12:05:0202009:3У1	Не сформирован
30	г. Йошкар-Ола, пр-кт. Ленинский, д. 66	1947	30.06.2014	438,80	52	31.12.2023	31.12.2024	287,30	711,00	12:05:0503002:63	Сформирован под одним домом
31	г. Йошкар-Ола, пер. Лёни Голикова, д. 6	1958	01.11.2012	427,90	31	31.12.2020	31.12.2024	249,50	250,00	12:05:0801003:6	Сформирован под одним домом
32	г. Йошкар-Ола, ул. Ломоносова, д. 60	1956	01.11.2012	92,90	10	31.12.2020	31.12.2024	125,70	457,00	12:05:0403001:78	Сформирован под одним домом
33	г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 46	1958	01.11.2012	127,50	8	31.12.2020	31.12.2024	198,00	1101,00	12:05:0801005:131	Сформирован под одним домом
34	г. Йошкар-Ола, ул.	1959	23.11.2016	398,70	41	31.12.2022	31.12.2024	251,57	905,00	12:05:0801004:71	Сформирован

	Луначарск ого, д. 61										под одним домом
3 5	г. Йошкар- Ола, ул. Машиност роителей, д. 24	1951	07.10.201 4	427, 30	23	31.12.2 023	31.12.2 024	265,50	1 172,0 0	12:05:0302007:2594	Сформи рован под одним домом
3 6	г. Йошкар- Ола, ул. Машиност роителей, д. 28	1951	22.12.201 4	420, 80	25	31.12.2 022	31.12.2 024	253,44	515,0 0	12:05:0302008:1963	Сформи рован под одним домом
3 7	г. Йошкар- Ола, ул. Первомайс кая, д. 88	1948	07.10.201 6	291, 90	31	31.12.2 022	31.12.2 024	206,00	473,0 0	12:05:0502004:122	Сформи рован под одним домом
3 8	г. Йошкар- Ола, б-р. Победы, д. 23	1941	30.06.201 4	375, 50	35	31.12.2 023	31.12.2 024	254,30	464,0 0	12:05:0503002:71	Сформи рован под одним домом
3 9	г. Йошкар- Ола, б-р. Победы, д. 25	1946	30.06.201 4	388, 40	24	31.12.2 023	31.12.2 024	253,60	600,0 0	12:05:0503002:70	Сформи рован под одним домом

4 0	г. Йошкар-Ола, б-р. Победы, д. 27	1941	30.06.2014	381,30	26	31.12.2023	31.12.2024	253,60	454,00	12:05:0503002:55	Сформирован под одним домом
4 1	г. Йошкар-Ола, б-р. Победы, д. 29	1941	30.06.2014	285,30	22	31.12.2023	31.12.2024	253,83	448,00	12:05:0503002:56	Сформирован под одним домом
4 2	г. Йошкар-Ола, б-р. Победы, д. 31	1947	30.06.2014	440,40	55	31.12.2023	31.12.2024	290,97	731,00	12:05:0503002:58	Сформирован под одним домом
4 3	г. Йошкар-Ола, б-р. Победы, д. 33	1949	30.06.2014	594,50	75	31.12.2023	31.12.2024	383,00	653,00	12:05:0503002:57	Сформирован под одним домом
4 4	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 14	1945	30.06.2014	469,10	49	31.12.2023	31.12.2024	311,06	544,00	12:05:0503002:69	Сформирован под одним домом
4 5	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 16	1940	30.06.2014	484,40	33	31.12.2023	31.12.2024	243,90	803,00	12:05:0503002:52	Сформирован под одним

											домом
4 6	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 18	1943	30.06.2014	483,50	33	31.12.2023	31.12.2024	307,00	824,00	12:05:0503002:50	Сформирован под одним домом
4 7	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 20	1943	30.06.2014	463,00	46	31.12.2023	31.12.2024	306,50	660,00	12:05:0503002:51	Сформирован под одним домом
4 8	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 22	1940	30.06.2014	473,40	29	31.12.2023	31.12.2024	306,50	797,00	12:05:0503002:49	Сформирован под одним домом
4 9	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 24	1940	27.07.2012	417,02	43	31.12.2020	31.12.2024	311,10	596,00	12:05:0503002:54	Сформирован под одним домом
5 0	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 38	1951	16.05.2014	338,50	18	31.12.2023	31.12.2024	243,00	469,00	12:05:0303001:58	Сформирован под одним домом

5 1	г. Йошкар-Ола, ул. Садовая, д. 57	1956	01.11.2012	271,70	24	31.12.2020	31.12.2024	223,10	1088,00	12:05:0302016:965	Сформирован под одним домом
5 2	г. Йошкар-Ола, тракт. Сернурский, д. 10а	1953	08.12.2015	337,40	18	31.12.2023	31.12.2024	491,90	491,90	12:05:07040013У1	Не сформирован
5 3	г. Йошкар-Ола, ул. Соловьева, д. 11	1952	10.11.2016	182,00	19	31.12.2020	31.12.2024	154,16	428,00	12:05:0403002:150	Сформирован под одним домом
5 4	г. Йошкар-Ола, ул. Строителя, д. 64	1956	07.10.2016	697,80	49	31.12.2022	31.12.2024	595,46	651,00	12:05:07040013У1	Не сформирован
5 5	г. Йошкар-Ола, ул. Транспортная, д. 68а	1980	05.03.2014	327,96	28	31.12.2021	31.12.2024	345,70	930,00	12:05:021004:65	Сформирован под одним домом
5 6	г. Йошкар-Ола, ул. Целинная 2-я, д. 56	1956	01.11.2012	328,63	29	31.12.2021	31.12.2024	258,60	465,00	12:05:0701001:51	Сформирован под одним домом

57	г. Йошкар-Ола, ул. Чехова, д. 59	1954	20.06.2016	384,80	26	31.12.2022	31.12.2024	310,70	519,00	12:05:0502006:57	Сформирован под одним домом
58	г. Йошкар-Ола, ул. Шумелева, д. 6	1950	30.12.2016	86,30	10	31.12.2022	31.12.2024	165,20	478,00	12:05:0302016:3У1	Не сформирован
59	г. Йошкар-Ола, ул. Якова Эшпая, д. 116	1953	13.12.2016	497,10	61	31.12.2023	31.12.2024	316,00	671,00	12:05:0502006:69	Сформирован под одним домом
60	г. Йошкар-Ола, ул. Якова Эшпая, д. 118	1963	30.12.2016	488,20	42	31.12.2022	31.12.2024	305,40	704,00	12:05:0502006:58	Сформирован под одним домом
61	г. Йошкар-Ола, п. Нолька, ул. Заречная, д. 9	1981	07.10.2016	120,80	5	31.12.2020	31.12.2024	324,20	600,00	12:04:0210106:314	Сформирован под одним домом
62	г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул.	1976	30.12.2016	185,50	24	31.12.2023	31.12.2024	261,30	954,00	12:05:3301001:1913	Сформирован под одним

	Коммунистическая, д. 9										домом
6 3	г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Чавайна, д. 6	1952	23.10.2013	24,40	5	31.12.2020	31.12.2024	263,00	3163,00	12:05:3101001:8154	Сформирован под одним домом

ПРИЛОЖЕНИЕ
№ 2
к муниципальной
адресной
программе
«Переселение
граждан из
аварийного
жилищного
фонда на 2019-
2023 годы»

ПЛАН
реализации мероприятий по переселению граждан из
аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам
переселения

Этапы	Все го рас сел яем ая пло щад ь жил ых пом еще ний	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств			Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств					
		Все го:	в том числе:			Всего:	Строител ьство домов	в том числе:		Приобрет ение жилых помещени й у лиц, не являющи хся застройщ иками
			Выкуп жилых помещен ий у собствен ников	Дог ово р о раз вит ии заст рое нно й тер рит ори и	Пер есе лен ие в сво бод ный жил ищ ный фон д			Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:	в домах, введенны х в эксплуата цию	

о фина нсир ован ие за счет средс тв Фонд а. в т.ч.:																	
Всего по этапу 2019 года	4 476, 20	742, 75	706, 75	15 348 193, 30	0,00	36,0 0	3 733, 45	4 780,5 0	153 350 477, 62	4 780,5 0	153 350 477, 62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по этапу 2020 года	2 703, 64	497, 67	497, 67	11 851 964, 60	0,00	0,00	2 205, 97	2 929,6 0	113 373 639, 86	2 929,6 0	113 373 639, 86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по этапу 2021	6 718, 60	2 074, 10	684, 90	20 863 453, 63	1 389, 20	0,00	4 644, 50	5 436,1 2	211 113 875, 72	5 436,1 2	211 113 875, 72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

года																	
Всего по этапу 2022 года	6 308, 30	5 358, 60	0,00	0,00	5 277, 60	81,0 0	949, 70	949,7 0	48 013 874, 70	949,7 0	48 013 874, 70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИЛОЖЕНИЕ
№ 3
к муниципальной
адресной
программе
«Переселение
граждан из
аварийного
жилищного
фонда на 2019-
2023 годы»

ПЛАН
мероприятий по переселению граждан из аварийного
жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года

Этапы	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
		Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:	
			Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств в собственности жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18

Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. В т.ч.:																		
	1	5	262	332	20	8	11	67	48	9	18	41	36	4 456	44	44	0,0	
	684	94			20	318,	888,5	4	0	517	3	33	874	516,3	27	273	0	
					6,7	22	2	14	3	485,	7	1	942,	0	3	207,	0	
					4			2,2	48	56	17	45	33		7,4	45		
					3			3	4	0,0	3	3			5			
Всего по этапу 2019 года	390	134	44	90	4476,20	1411,14	3065,06	16867,09	12794,6251,7	2693837,43	380581,7	1624459	0,00	1624594,30	566784,24	566784,40	0,00	

								2	8								
Всего по этапу 2020 года	214	77	26	51	2703,64	940,58	1763,06	125225604,46	8184059,83	17147831	4140,00	0,00	0,00	0,00	1205365,05	1205365,05	0,00
Всего по этапу 2021 года	539	196	112	84	6718,60	3488,60	3230,00	2397329,35	17847915,11	3498172,24	5000,00	3687494,233	0,00	0,00	365000,00	365000,00	0,00
Всего по этапу 2022 года	541	187	80	107	6308,30	2477,90	3830,40	148136537,50	924877,92	1655259,58	5399380,00	2831922,00	0,00	2831922,00	90000,00	90000,00	0,00

ПРИЛОЖЕНИЕ
Е № 4
к
муниципальной
адресной
программе
«Переселение
граждан из
аварийного
жилищного
фонда на 2019-
2023 годы»

**Планируемые показатели выполнения
муниципальной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на 2019-2023 годы»**

Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь								Количество переселяемых жителей							
	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего
	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	21,10	4811,87	3605,97	5540,50	6227,30	0,00	0,00	20206,74	0	404	286	453	541	0	0	1684
Всего по этапу 2019 года	0,00	4476,20	x	x	x	x	x	4476,20	0	390	x	x	x	x	x	390

Всего по этапу 2020 года	x	275, 77	2 427, 87	x	x	x	x	2 703, 64	x	14	200	x	x	x	x	214
Всего по этапу 2021 года	x	x	1 178, 10	5 540, 50	x	x	x	6 718, 60	x	x	86	453	x	x	x	539
Всего по этапу 2022 года	21,1 0	59,9 0	x	x	6 227, 30	x	x	6 308, 30	x	x	x	x	541	x	x	541 ».