

Постановление администрации

городского округа

«Город Йошкар-Ола»

от 03.05.2023 №455

**Об установлении публичного сервитута  
в целях размещения линейных объектов систем газоснабжения,  
расположенных в границах городского округа «Город Йошкар-Ола»**

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» (ИНН 1215058620, адрес юридического лица: 424002, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул.Якова Эшпая, д. 145) (далее – обладатель публичного сервитута), в соответствии со статьями 23, 39.37, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Установить сроком на 10 (десять) лет публичный сервитут в целях размещения линейных объектов систем газоснабжения: «Строительство газораспределительной сети с газопроводами вводами по д. Якимово (ул.Междуречная, д. 16, 18, 20; ул. Тополиная, д. 17)» в отношении части земельного участка площадью 8047 кв.м с кадастровым номером 12:05:4501001:109, общей площадью 815370 кв.м, вид разрешенного использования: сельскохозяйственные нужды, категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, в северо-западной части кадастрового квартала 12:05:4501001.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута с описанием местоположения границ согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения соответствующих сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута являются договоры о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 29.12.2021 № 2792-ДГ, № 1392-ДГ, от 03.12.2021 № 1619-ДГ, от 19.11.2021 № 2671-ДГ.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земли и части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Йошкар-Ола»:

1) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 12:05:4501001:109 в порядке, установленном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

3) содержать земли и части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые не обременены правами третьих лиц, в отношении которых установлен публичный сервитут в пределах утвержденных границ сервитута.

7. Администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл;

2) обладателю публичного сервитута.

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Николаева Д.В.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению администрации  
городского округа «Город Йошкар-Ола»  
от 03. 05. 2023 № 455

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

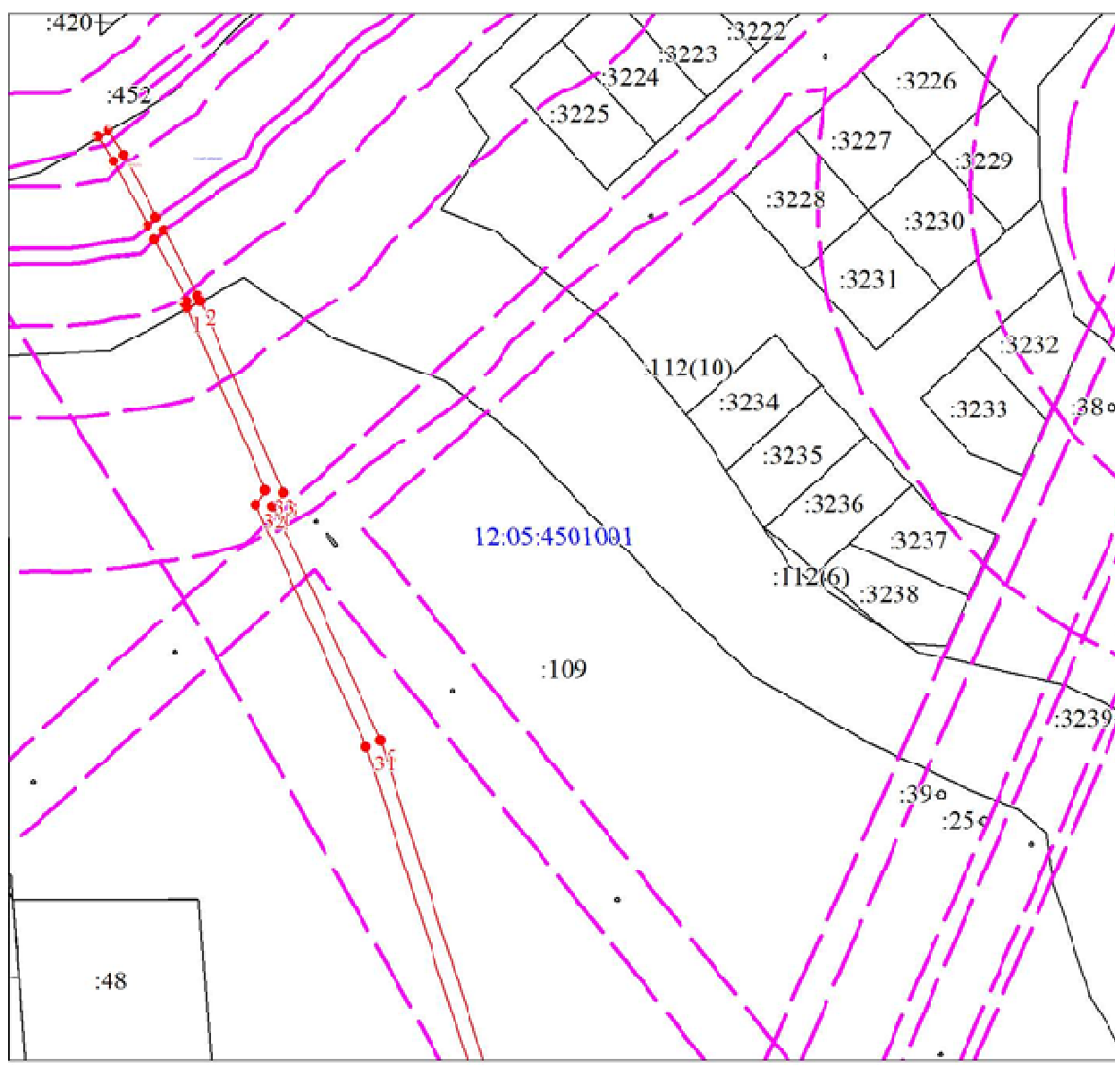
публичный сервитут в целях размещения линейных объектов систем газоснабжения:  
«Строительство газораспределительной сети с газопроводами вводами по д. Якимово  
(ул.Междуречная, д. 16, 18, 20; ул. Тополиная, д. 17)»

1. Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Марий Эл, Йошкар-Ола г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	8047 ± 31
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут сроком на 10 лет Содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в целях размещения объекта определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" 2. Публичный сервитут

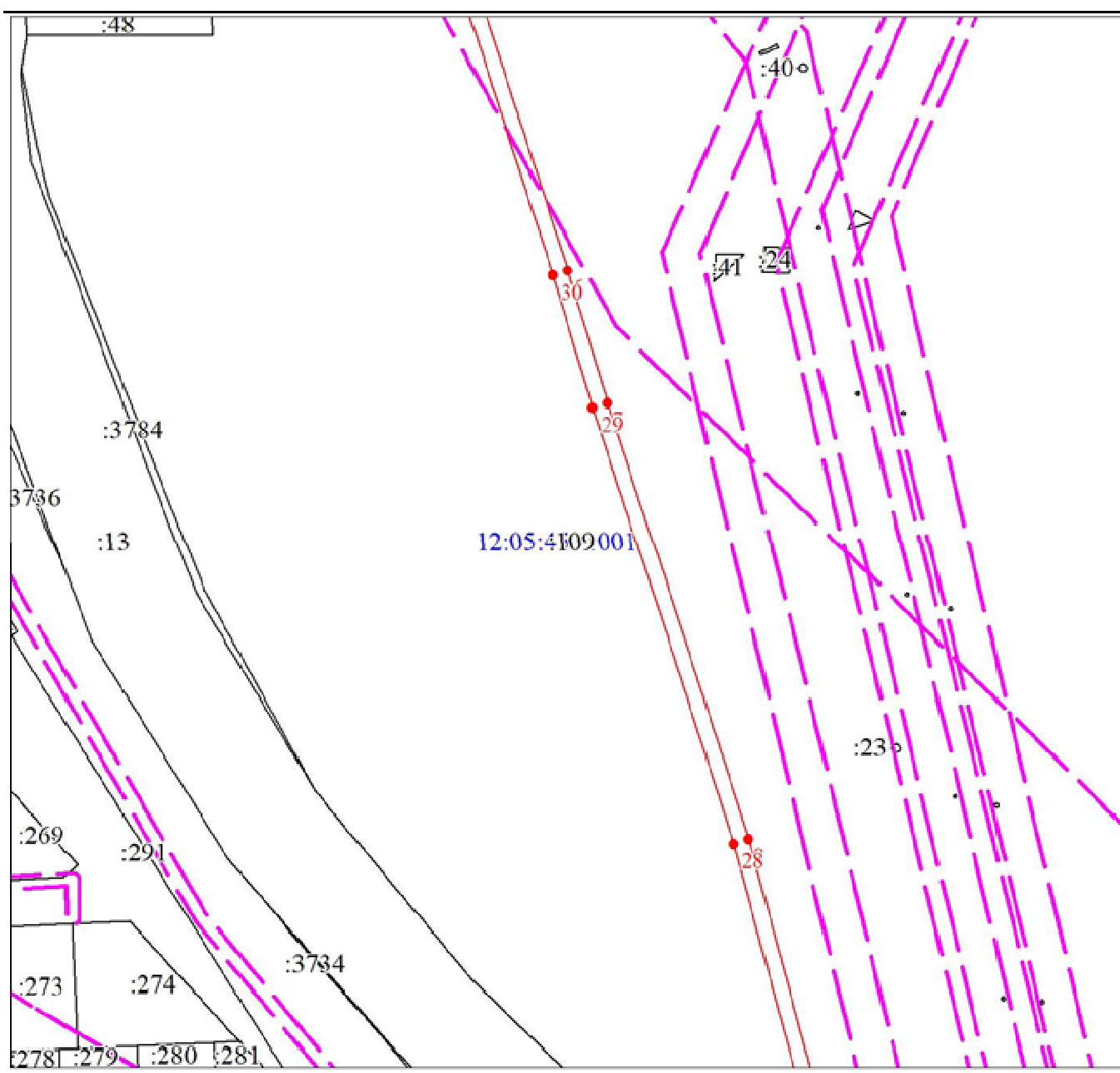
1. Система координат МСК 12					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	371213.01	1277467.29	Аналитический метод	0.1	-
2	371215.41	1277471.69	Аналитический метод	0.1	-
3	371153.41	1277498.38	Аналитический метод	0.1	-
4	371148.87	1277495.20	Аналитический метод	0.1	-
5	371073.02	1277529.58	Аналитический метод	0.1	-
6	370886.44	1277589.61	Аналитический метод	0.1	-
7	370843.87	1277602.36	Аналитический метод	0.1	-
8	370703.24	1277647.49	Аналитический метод	0.1	-
9	370615.79	1277671.02	Аналитический метод	0.1	-
10	370598.60	1277777.11	Аналитический метод	0.1	-
11	370513.15	1277797.32	Аналитический метод	0.1	-
12	370310.70	1278056.38	Аналитический метод	0.1	-
13	370196.88	1278211.88	Аналитический метод	0.1	-
14	370198.04	1278217.81	Аналитический метод	0.1	-
15	370170.41	1278252.98	Аналитический метод	0.1	-
16	370068.33	1278396.06	Аналитический метод	0.1	-
17	370046.29	1278432.23	Аналитический метод	0.1	-
18	370042.97	1278430.00	Аналитический метод	0.1	-
19	370064.86	1278394.08	Аналитический метод	0.1	-
20	370063.99	1278393.53	Аналитический метод	0.1	-
21	370166.64	1278249.69	Аналитический метод	0.1	-
22	370192.70	1278216.53	Аналитический метод	0.1	-

1	2	3	4	5	6
23	370191.56	1278210.70	Аналитический метод	0.1	-
24	370306.43	1278053.73	Аналитический метод	0.1	-
25	370510.31	1277792.86	Аналитический метод	0.1	-
26	370594.26	1277773.01	Аналитический метод	0.1	-
27	370611.44	1277667.02	Аналитический метод	0.1	-
28	370701.59	1277642.77	Аналитический метод	0.1	-
29	370842.32	1277597.62	Аналитический метод	0.1	-
30	370884.95	1277584.84	Аналитический метод	0.1	-
31	371071.04	1277525.00	Аналитический метод	0.1	-
32	371149.37	1277489.49	Аналитический метод	0.1	-
33	371154.08	1277492.68	Аналитический метод	0.1	-
1	371213.01	1277467.29	Аналитический метод	0.1	-

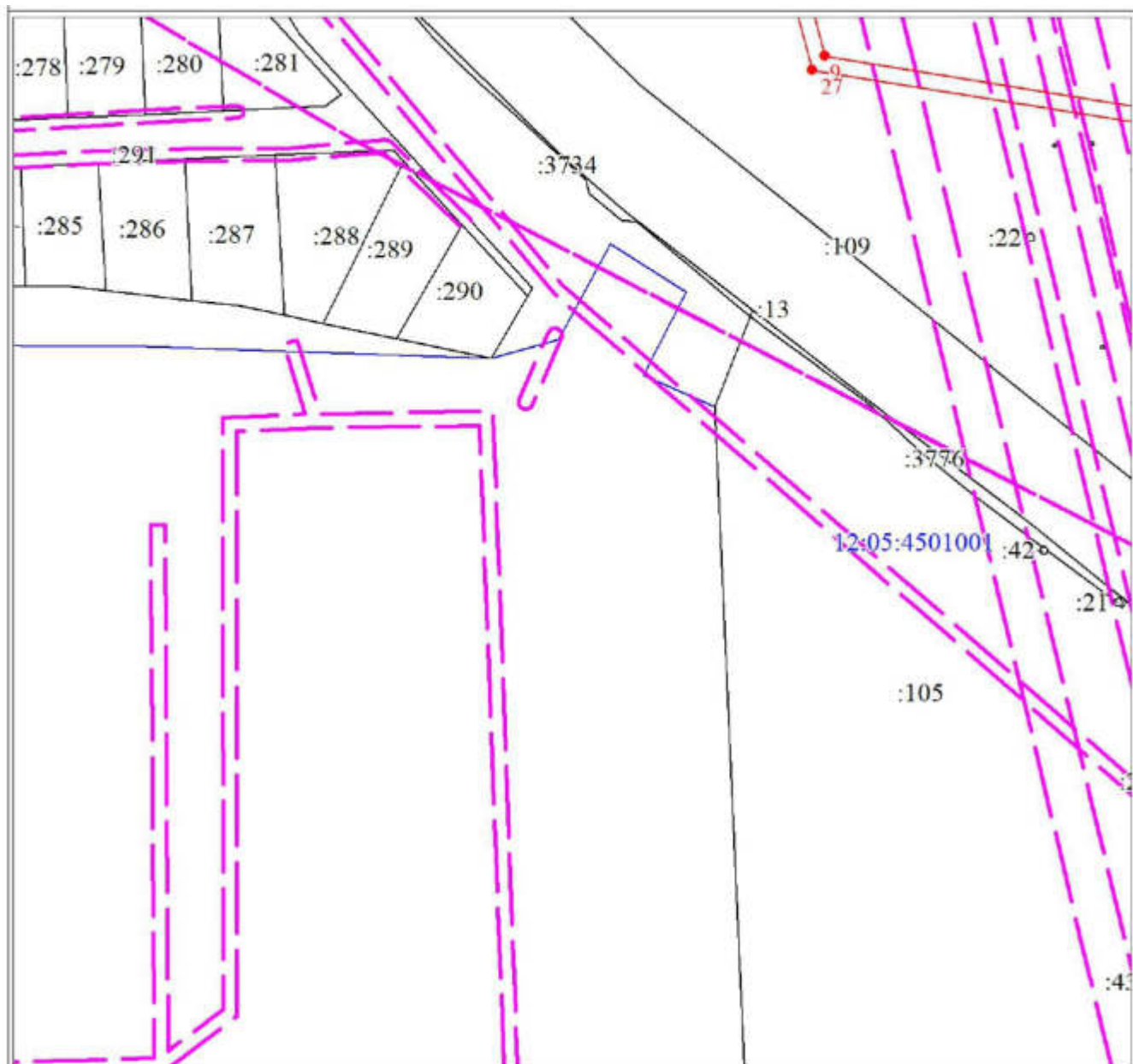
### Схема расположения границ публичного сервитута



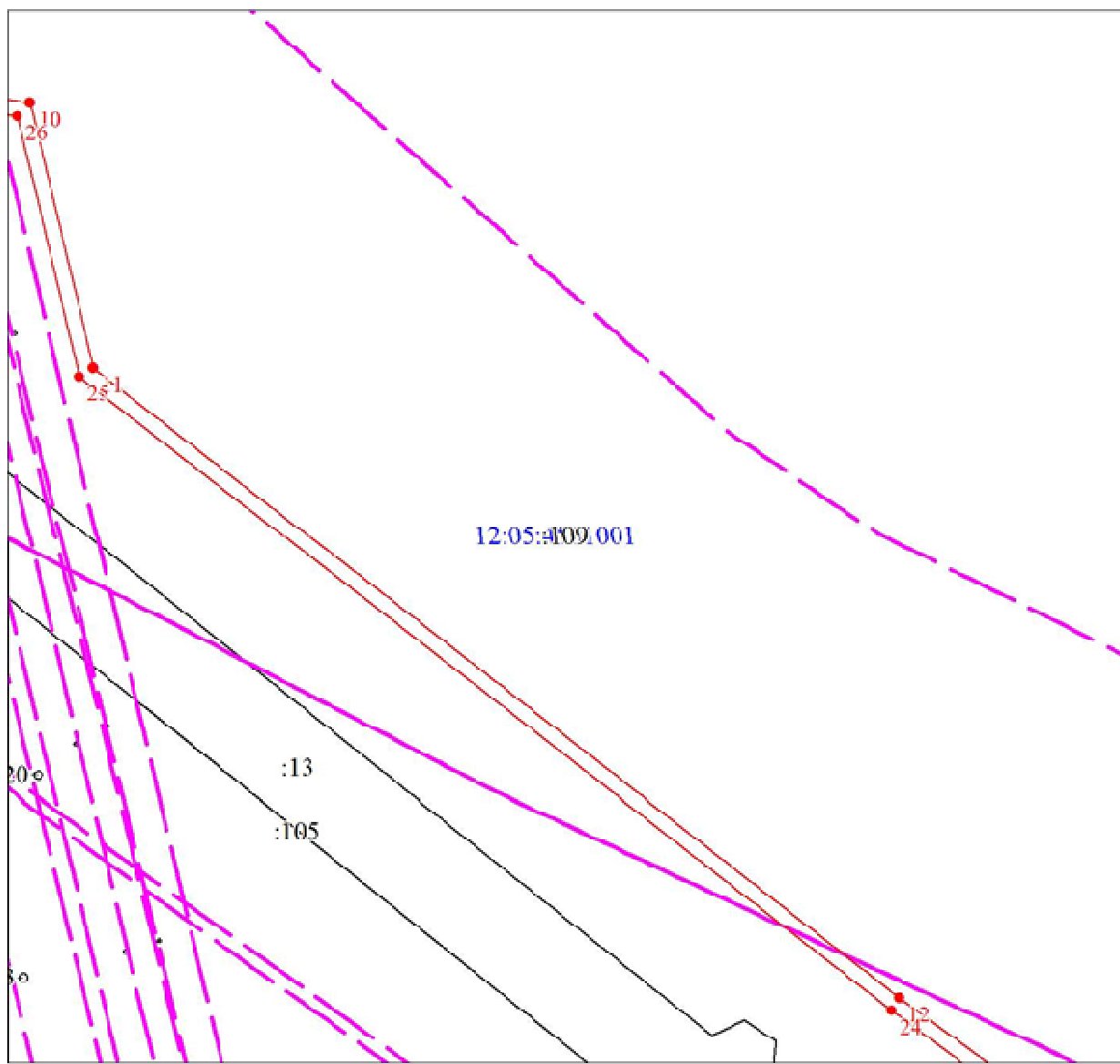
Масштаб 1:2000



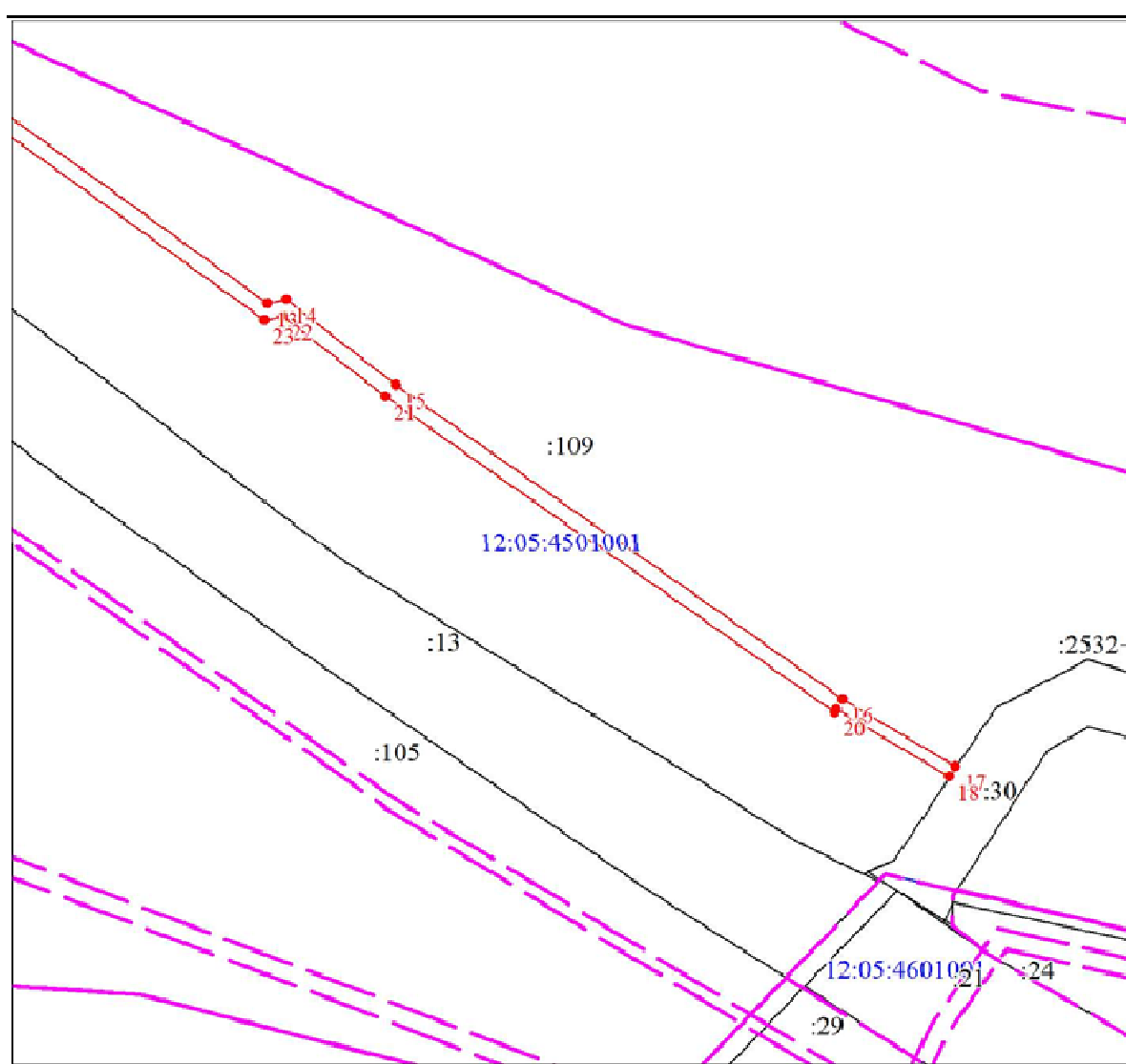
Масштаб 1:2000



Масштаб 1:2000







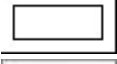





Масштаб 1:2000



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Надписи номеров характерных точек границы объекта
	Граница объекта
	Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
	Надписи номеров вновь образованных характерных точек (межевые знаки)
	Граница охранной зоны
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала