

УТВЕРЖДЕН
решением Собрания депутатов
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ 2019 г. № _____

**Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными
для предоставления муниципальных услуг в городском округе «Город Йошкар-Ола»,
и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

№ п/п	Наименование муниципальной услуги городского округа «Город Йошкар-Ола»	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги городского округа «Город Йошкар-Ола» <*> p122	Наименование структурного подразделения администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», предоставляющего муниципальную услугу
1.	Предоставление земельных участков без проведения торгов	Оформление и выдача доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, в случае, если заявителем является представитель физического лица, индивидуального предпринимателя либо юридического лица, не являющийся руководителем его постоянно действующего исполнительного органа или иным лицом, имеющим право без доверенности выступать от имени этого юридического лица	Комитет по управлению муниципальным имуществом
		Проведение кадастровых работ	
2.	Предоставление в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по управлению и распоряжению которыми	Оформление и выдача доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, в случае, если заявителем является представитель физического лица, индивидуального предпринимателя либо юридического лица, не являющийся руководителем его постоянно действующего исполнительного органа или иным лицом, имеющим право без доверенности выступать от имени этого юридического лица	Комитет по управлению муниципальным имуществом

	осуществляет муниципальное образование "Город Йошкар-Ола"	Проведение кадастровых работ	
3.	Заклучение соглашения об установлении сервитута	Оформление и выдача доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, в случае, если заявителем является представитель физического лица, индивидуального предпринимателя либо юридического лица, не являющийся руководителем его постоянно действующего исполнительного органа или иным лицом, имеющим право без доверенности выступать от имени этого юридического лица Проведение кадастровых работ или подготовка схемы границ сервитута на кадастровом плане территории	Комитет по управлению муниципальным имуществом
4.	Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута	Оформление и выдача доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, в случае, если заявителем является представитель физического лица, индивидуального предпринимателя либо юридического лица, не являющийся руководителем его постоянно действующего исполнительного органа или иным лицом, имеющим право без доверенности выступать от имени этого юридического лица Подготовка схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	Комитет по управлению муниципальным имуществом
5.	Заклучение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Оформление и выдача доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, в случае, если заявителем является представитель физического лица, индивидуального предпринимателя либо юридического лица, не являющийся руководителем его постоянно действующего исполнительного органа или иным лицом, имеющим право без доверенности выступать от имени этого юридического лица Проведение кадастровых работ	Комитет по управлению муниципальным имуществом

6.	Предоставление, земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским фермерским хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйствам его деятельности	Оформление и выдача доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, в случае, если заявителем является представитель физического лица, индивидуального предпринимателя либо юридического лица, не являющийся руководителем его постоянно действующего исполнительного органа или иным лицом, имеющим право без доверенности выступать от имени этого юридического лица	Комитет по управлению муниципальным имуществом
		Проведение кадастровых работ	
7.	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Комитет по управлению муниципальным имуществом
		Предоставление копий правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на исходный земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае образования земельных участков при разделе земельного участка)	
		Предоставление в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков при их преобразовании в случаях, установленных Земельным кодексом Российской Федерации	
8.	Предварительное согласование предоставления земельного участка	Предоставление документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренных Перечнем документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 12.01.2015 N 1, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия	Комитет по управлению муниципальным имуществом

		Предоставление схемы расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок	
		Предоставление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель заявителя	
		Предоставление заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
		Предоставление подготовленных некоммерческой организацией, созданной гражданами, списков ее членов в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства	
9.	Приём заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Выдача доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, в случае если заявителем является представитель физического лица, юридического лица, либо индивидуального предпринимателя	Управление архитектуры и градостроительства
		Оформление и выдача подготовленного и оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме	
		Предоставление правоустанавливающих документов на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме в случае, если право на переводимое помещение не зарегистрировано в Едином государственном	

		реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним	
		Предоставление согласия в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение в многоквартирном доме на основании договора социального найма (в случае, если заявителем является уполномоченный наймодателем на представление предусмотренных настоящим пунктом документов наниматель переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме по договору социального найма)	
		Предоставление согласия всех собственников помещений в многоквартирном доме в случае, если реконструкция, переустройство и (или) перепланировка помещений невозможны без присоединения к ним общего имущества в многоквартирном доме	
		Предоставление согласия всех собственников комнат в квартире, в случае если при проведении переустройства и (или) перепланировки коммунальной квартиры изменяется размер общего имущества данной квартиры	

10.	Прием документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Для перевода из жилого помещения в нежилое: Выдача доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, в случае если заявителем является представитель физического лица, юридического лица, либо индивидуального предпринимателя Предоставление правоустанавливающего документа на переводимое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии), в случае если право на переводимое помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним Выдача подготовленного и оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения) Для перевода из нежилого помещения в жилое: Выдача доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, в случае если заявителем является представитель физического лица, юридического лица, либо индивидуального предпринимателя Выдача подготовленного и оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве нежилого)	Управление архитектуры и градостроительства
11.	Выдача разрешения на строительство	Предоставление при наличии соглашения о передаче в случаях,	Управление архитектуры и

		установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос", органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанного соглашения, правоустанавливающих документов на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение	градостроительства
		Предоставление документа о согласии всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома	
		Предоставление в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос", органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашения о проведении такой реконструкции, определяющего в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции	

		Предоставление решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятого в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме	
		Выдача положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
		Выдача копии свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации	
		Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
		Оформление и выдача проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей	
		Оформление и выдача проекта организации строительства объекта капитального строительства	

		Оформление и выдача сведений об инженерном оборудовании, сводного плана сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	
		Оформление и выдача схем, отображающих архитектурные решения	
		Оформление и выдача схемы планировочной организации земельного участка, подтверждающей расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам	
		Оформление и выдача схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия	
		Оформление и выдача пояснительной записки	
12.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Оформление и выдача акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора)	Управление архитектуры и градостроительства
		Оформление и выдача схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании	

		договора), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта	
		Выдача документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии)	
		Оформление и выдача документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, подписанного лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства	
		Оформление и выдача документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанного лицом, осуществляющим строительство	
		Предоставление технического плана объекта капитального строительства, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"	
		Предоставление документа, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте	

13.	Выдача разрешения на установку рекламной конструкции	Предоставление подтверждения в письменной форме согласия собственника или законного владельца недвижимого имущества на установку рекламной конструкции, если заявитель не является собственником или законным владельцем недвижимого имущества (Договор) В случае, если для установки и эксплуатации рекламной конструкции необходимо использование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, - предоставление протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Протокол, договор)	Управление архитектуры и градостроительства
		Предоставление договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором	
		Разработка дизайн-проекта рекламной конструкции, согласованного со всеми заинтересованными лицами, организациями, учреждениями (Паспорт рекламной конструкции)	
		Предоставление документа об оплате государственной пошлины за выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	
14.	Присвоение адреса объекту адресации или аннулирование его адреса	Предоставление правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на объект (объекты) адресации, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций	Управление архитектуры и градостроительства
15.	Выдача справок, копий, выписок из архивных документов и похозяйственных книг	Оформление и выдача доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством, в случае, если заявителем является представитель физического лица, индивидуального предпринимателя либо юридического лица, не являющийся	Семеновское территориальное управление

		руководителем его постоянно действующего исполнительного органа или иным лицом, имеющим право без доверенности выступать от имени этого юридического лица	
16.	Прием заявлений об определении размера компенсационной стоимости повреждаемых или уничтожаемых зеленых насаждений и заключении договора о возмещении стоимости повреждаемых или уничтожаемых зеленых насаждений	Инвентаризация зеленых насаждений	Комитет экологии и природопользования
		Разработка и оформление плана озеленения	
17.	Согласование реконструкции и сноса зеленых насаждений	Разработка и оформление плана озеленения (при строительстве и реконструкции объектов строительства)	Комитет экологии и природопользования
		Предоставление документов, удостоверяющих (устанавливающих) права и границы земельных участков	
		Проведение измерений естественной освещенности в случае, если обращение связано с недостаточным освещением помещения, и составление соответствующего протокола	
18.	Социальная поддержка и социальное обслуживание детей-сирот, безнадзорных детей, детей, оставшихся без попечения родителей	Для назначения и выплаты единовременного пособия при передаче ребенка на воспитание в семью:	Управление образования
		Оформление и выдача справки с места работы (службы, учебы) другого родителя о том, что пособие не назначалось, - в случае, если оба родителя работают (служат, учатся) Открытие лицевого счета гражданину для перечисления денежных средств	
		Для назначения денежных средств на содержание ребенка, принятого на воспитание в семью: Открытие лицевого счета гражданину для перечисления денежных средств	

		Для возмещения расходов по оплате жилья и коммунальных услуг: Оформление и выдача справок об отсутствии задолженностей по коммунальным услугам и платежам Открытие расчетного счета гражданину для перечисления денежных средств Оформление и выдача справки, подтверждающей количество граждан, зарегистрированных в жилом помещении, или копии поквартирной карточки Оформление и выдача справки о составе семьи	
19.	Предоставление информации, прием документов органами опеки и попечительства от лиц, желающих установить опеку (попечительство) над несовершеннолетним гражданином	Оформление и выдача документа о прохождении подготовки гражданина, выразившего желание стать опекуном	Управление образования
20.	Выдача разрешения на распоряжение имуществом, принадлежащим несовершеннолетним гражданам	Оформление и выдача справок об отсутствии задолженностей по коммунальным услугам и платежам Оформление и выдача документа об оценке отчуждаемого и (или) приобретаемого недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему Открытие лицевого счета гражданину для перечисления денежных средств от продажи имущества несовершеннолетнего Предоставление копии поквартирной карточки Оформление и выдача сведений об основных характеристиках объекта недвижимости (выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объектах недвижимости)	Управление образования

		Оформление и выдача технического паспорта жилого помещения (квартиры)	
21.	Выдача разрешения на осуществление несовершеннолетним в возрасте от 14 до 16 лет ухода за престарелым гражданином, инвалидом	Оформление и выдача справки с домоуправления по месту регистрации несовершеннолетнего	Управление образования
22.	Признание молодых семей участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки	Предоставление копии поквартирной карточки (домовой книги)	Управление по физической культуре, спорту и молодежной политики
		Предоставление копии финансового лицевого счета	
		Оформление и выдача справки о наличии или отсутствии жилья в собственности	

	гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Оформление и выдача документа, подтверждающего признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, подтверждаются молодой семьей одним из следующих документов или несколькими из них: Оформление и выдача документа, подтверждающего возможность получить ипотечный кредит в кредитной организации с расчетом максимального размера кредита или займа на приобретение (строительство) жилья Оформление и выдача документа о наличии собственных денежных средств на лицевых счетах Оформление и выдача документа, подтверждающего наличие в собственности членов молодой семьи недвижимого имущества и транспортных средств с оценкой данного имущества уполномоченными на это организациям Оформление и выдача гарантийного письма-обязательства организации, в которой работает член молодой семьи, желающей получить социальную выплату, о размере предоставляемых организацией средств на покупку жилья или строительство индивидуального жилого дома Оформление и выдача справки о величине месячного дохода супругов за последние 6 месяцев с места работы или из налогового органа за год и (или) сведения о суммах начисленных супругам за год пенсий и пособий, выдаваемых уполномоченными организациями, на основании которых рассчитывается максимальный размер кредита (займа) на приобретение (строительство) жилья Оформление и выдача документов, подтверждающие наличие неиспользованного материнского капитала	
--	---	--	--

23.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	Предоставление копии поквартирной карточки или выписка из домовой книги	Отдел учета и распределения жилой площади
		Предоставление копии финансового лицевого счета	
24.	Прием заявлений, документов, а также постановка на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Предоставление копии поквартирной карточки или выписки из домовой книги	Отдел учета и распределения жилой площади
		Предоставление копии финансового лицевого счета	
		Документы, подтверждающие сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности налогооблагаемого движимого и недвижимого имущества	
		Справка из органов технической инвентаризации и технического учета, подтверждающая наличие или отсутствие недвижимого имущества на праве собственности	
		Справка из отделения ГИБДД УВД о наличии либо отсутствии транспортного средства	
25.	Предоставление субсидий в рамках муниципальной поддержки малого и среднего предпринимательства	Предоставление копий платежных поручений, заверенных банком, подтверждающих фактически понесенные расходы	Отдел предпринимательства, транспорта и потребительского рынка
		Предоставление заверенных банком выписок с расчетного счета участника конкурсного отбора, подтверждающие оплату понесенных затрат по мероприятию	
		Предоставление копий договоров на приобретение в собственность оборудования	
		Предоставление копий бухгалтерских документов, подтверждающих постановку на баланс приобретенного оборудования	
26.	Выдача разрешений на право организации розничных рынков	Предоставление копий учредительных документов (оригиналов учредительных документов в случае, если верность копий не	Отдел предпринимательства, транспорта и

		удостоверена нотариально)	потребительского рынка
		Предоставление удостоверенной копии документа, подтверждающего право на объект или объекты недвижимости, расположенные на территории, в пределах которой предполагается организовать рынок	

<*> - платность или бесплатность услуги определяется организацией, предоставляющей услугу
