

Решение
Собрания депутатов городского округа
«Город Йошкар-Ола» шестого созыва

очередная сессия

О внесении изменений в Положение об использовании и охране зеленых насаждений на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденное решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 22 июня 2011 года № 279-V

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Йошкар-Ола», рассмотрев протест заместителя Марийского межрайонного природоохранного прокурора от 29 марта 2019 года № 03-06-2019 на отдельные положения решения Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 22 июня 2011 года № 279-V, Собрание депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» РЕШИЛО:

1. Протест заместителя Марийского межрайонного природоохранного прокурора от 29 марта 2019 года № 03-06-2019 на отдельные положения решения Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 22 июня 2011 года № 279-V удовлетворить.

2. Внести в Положение об использовании и охране зеленых насаждений на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденное решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 22 июня 2011 года № 279-V (в редакции решений Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 23.11.2011 № 335-V, от 28.11.2012 № 501-V, от 28.12.2012 № 532-V, от 26.02.2014 № 709-V, от 10.09.2014 № 812-V, от 26.11.2014 № 31-VI, от 25.02.2015 № 99-VI, от 26.04.2016 № 315-VI, от 23.11.2016 № 391-VI), следующие изменения:

2.1. в преамбуле слова «от 14 июля 2009 года № 752-IV» заменить словами «от 22 ноября 2017 года № 569-VI»;

2.2. в статье 1:

- дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Аварийное дерево - дерево, которое по своему состоянию представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности имущества, наземных коммуникаций и других объектов, из-за воздействия каких-либо стихийных бедствий и явлений, а также биотических и абиотических факторов. К аварийным деревьям относятся: деревья, имеющие постоянный наклон ствола более чем на 45 градусов; деревья, имеющие механические повреждения, влияющие на прочность и жизнеспособность растения; деревья, пораженные вредителями или болезнями, которые уже не подлежат какому-либо лечению.»;

- абзацы со второго по семнадцатый считать абзацами с третьего по восемнадцатый соответственно;

2.3. в статье 3 абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Проектная документация по строительству объектов капитального строительства, благоустройства территории, для размещения линейных объектов содержит сведения о существующих зеленых насаждениях с подеревной инвентаризацией всех зеленых насаждений, находящихся на земельном участке и (или) землях, предоставленных для размещения объекта с учетом границ благоустройства и охранных зон коммуникаций, а также полную оценку воздействия в области проектируемого объекта на зеленые насаждения.»;

2.4. статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Снос деревьев, кустарников и уничтожение (повреждение) искусственной и естественной травянистой растительности

Снос деревьев, кустарников и уничтожение (повреждение) естественной и искусственной травянистой растительности при выполнении требований настоящего Положения разрешаются специально уполномоченным органом по охране зеленых насаждений в случаях:

- реализации проектов строительства объектов капитального строительства, благоустройства территории, размещения линейных объектов;
- проведения реконструкции зеленых насаждений;
- восстановления нормативного светового режима в жилых помещениях и помещениях общественных зданий согласно протоколу органов Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Марий Эл;
- ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;
- произрастания древесных растений в охранных зонах существующих инженерных сетей и коммуникаций;
- проведения администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола» мероприятий, связанных с реконструкцией или сносом зеленых насаждений, для обеспечения свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

При реализации проектов строительства объектов капитального строительства, благоустройства территории, размещения линейных объектов разрешается производить снос зеленых насаждений на основании акта

осмотра зеленых насаждений, попадающих под снос, составленного комиссией по осмотру зеленых насаждений, утвержденной постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», после заключения договора о возмещении стоимости повреждаемых или уничтожаемых зеленых насаждений в соответствии со ст. 13 настоящего Положения.

Проведение озеленительных и любых других мероприятий, связанных с посадкой, реконструкцией, сносом зеленых насаждений, допускается по технологическим картам, утвержденным специально уполномоченным органом по охране зеленых насаждений, при обязательном составлении ведомости подреверного учета сносимых зеленых насаждений с определением исполнителя работ.

Снос деревьев и кустарников производится с обязательной раскорчевкой пня и проведением полной рекультивации нарушенного участка исполнителем работ.»;

2.5. статью 6 изложить в следующей редакции:

«Статья 6. Учет зеленых насаждений

Учету подлежат все зеленые насаждения, произрастающие на территории городского округа «Город Йошкар-Ола».

Учет зеленых насаждений в городском округе «Город Йошкар-Ола» осуществляется посредством инвентаризации зеленых насаждений, расположенных в границах земельного участка, а также на прилегающей территории в границах благоустройства.

Документом, отражающим результаты учета зеленых насаждений, является акт предварительного осмотра, согласованный со специально уполномоченным органом по охране зеленых насаждений и комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Обязательный учет зеленых насаждений производится при совершении сделок с земельными участками. При этом проводится инвентаризация всех насаждений и учитывается занимаемая ими площадь.»;

2.6. статью 9 изложить в следующей редакции:

«Статья 9. Принципы возмещения стоимости повреждаемых или уничтожаемых зеленых насаждений

Стоимость повреждаемых или уничтожаемых зеленых насаждений подлежит возмещению, за исключением случаев, предусмотренных статьей 12 настоящего Положения.

Размер возмещения определяется исходя из компенсационной стоимости зеленых насаждений.

Определение размера возмещения, причиненного повреждением или уничтожением зеленых насаждений, проводится:

- при повреждении или уничтожении зеленых насаждений, в том числе самовольном;

- при правомерном сносе деревьев и кустарников, замене травянистой растительности твердыми покрытиями;

- при предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, для целей строительства объектов капитального строительства, благоустройства территории, размещения линейных объектов;

- при предоставлении распоряжения о выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута;

- при разработке разделов оценки воздействия на окружающую природную среду (ОВОС) в проектах, затрагивающих озелененные территории и зеленые насаждения.

Возмещение производится в денежной и/или натуральной форме по заявлению юридического или физического лица на основании договора, заключенного в соответствии со статьей 11 и статьей 13 настоящего Положения.»;

2.7. статью 11 дополнить абзацем следующего содержания:

«На приживаемость посадочного материала после посадки устанавливается срок гарантии - 3 года.»;

2.8. статью 12 изложить в следующей редакции:

«Статья 12. Повреждение или уничтожение зеленых насаждений, не подлежащее возмещению

Не подлежит возмещению повреждение или уничтожение зеленых насаждений в случаях:

- проведения рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

- восстановления нормативного светового режима в жилых помещениях и помещениях общественных зданий согласно протоколу органов Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Марий Эл;

- ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;

- удаления деревьев и кустарников, находящихся в неудовлетворительном и (или) аварийном состоянии;

- произрастания древесных растений в охранных зонах существующих инженерных сетей и коммуникаций;

- освоения земельных участков, отведенных в установленном порядке под огороды, при условии отсутствия на них деревьев и кустарников;

- сноса зеленых насаждений в полосе земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговой полосе), предназначенной для общего пользования, для целей, указанных в абзаце седьмом статьи 4 настоящего Положения;

- в случае реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, благоустройства территории, размещения линейных объектов за счет средств бюджетов любого уровня.»;

2.9. в статье 13 абзацы четвертый и пятый изложить в следующей редакции:

- «- при правомерном сносе деревьев и кустарников, замене травянистой растительности твердыми покрытиями - до начала сноса деревьев, кустарников и травянистой растительности;»;

- «- при предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, для целей строительства объектов капитального строительства, благоустройства территории, размещения линейных объектов - до начала проведения работ по строительству объектов капитального строительства, благоустройству территории, размещению линейных объектов.»;

2.10. статью 15 изложить в следующей редакции:

«Статья 15. Порядок определения компенсационной стоимости зеленых насаждений

Для расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности:

деревья;

кустарники и лианы;

травянистая растительность.

Деревья подсчитываются поштучно.

Кустарники и лианы в группах, в живой изгороди, одиночно растущие подсчитываются поштучно.

Количество лиственных деревьев порослевого и самосевного происхождения, а также можжевельника казацкого, произрастающих куртиной, определяется исходя из занимаемой ими площади в кв. м.

Количество травянистой растительности определяется исходя из занимаемой ими площади в кв. м.

Размер компенсационной стоимости зеленых насаждений определяется по формуле:

$$С_k = С_{бк} \times K_i \times K_k,$$

где:

S_k - компенсационная стоимость дерева, кустарника, лианы, травянистой растительности (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 кв. м куртины, 1 кв. м травянистой растительности), руб.;

$S_{бк}$ - базовая стоимость дерева, кустарника, лианы, травянистой растительности (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 кв. м куртины, 1 кв. м травянистой растительности), руб.

Базовая стоимость дерева, определенная с учетом вида древесного растения и диаметра дерева (на высоте 1,3 м), указана в приложении № 1.

В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния уничтоженных (сношенных) деревьев компенсационная стоимость определяется по размеру (диаметру) пня.

Базовая стоимость кустарника и лиан, определенная с учетом вида растения и высоты, приведена в приложении № 2.

В случае невозможности определения видового состава и высоты уничтоженных (сношенных) кустарников компенсационная стоимость установлена п. 77 Приложения № 2.

Базовая стоимость травянистой растительности указана в приложении № 3;

Ки - коэффициент, указывающий уровень инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с 2017 года;

Кк - корректирующий коэффициент к величине компенсационной стоимости:

при незаконном (самовольном) повреждении или уничтожении зеленых насаждений - 5;

при строительстве жилых домов (под пятно застройки) - 0,1;

при повреждении зеленых насаждений - 0,5;

при предоставлении земельного участка для строительства промышленного объекта в рамках реализации инвестиционного проекта, одобренного межведомственной комиссией по инвестициям и реструктуризации экономики при Правительстве Республики Марий Эл, в границах отведенного в установленном порядке земельного участка - 0,1;

при получении инвестиционным проектом статуса приоритетного городского проекта в соответствии с Правилами получения статуса приоритетного городского проекта на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 февраля 2016 года № 278-VI - 0,1;

при размещении площадок для выгула собак - 0,1.

При определении размера компенсационной стоимости зеленых насаждений применяется только один из корректирующих коэффициентов.»;

2.11. пункт 77 Приложения № 2 изложить в следующей редакции:

«77	В случае самовольного сноса кустарника при отсутствии согласованного акта предварительного осмотра зеленых насаждений, составленного на основании инвентаризации зеленых насаждений, компенсационная стоимость определяется вне зависимости от	670	757».
-----	--	-----	-------

	вида кустарника и его высоты		
--	---------------------------------	--	--

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Йошкар-Ола» и разместить его на официальном сайте Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.gor-sobry-ola.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности (О.А. Морозов).

Глава городского округа
«Город Йошкар-Ола»

А. Принцев