П Р О Т О К О Л
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола, 6 декабря 2016 года
Ленинский проспект, д. 27 16 часов 00 минут

Присутствовали:

Матвеев С.Н.	-	заместитель председателя комитета, начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии;
Патрушев Е.В.	-	заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии;
Краева И.Е.	-	начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
Дождиков А.С.	-	заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
Николаева В.В.	-	начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
Онучина Л.П.	-	начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
Даниаров М.А.	-	главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии.

Кворум для принятия решения имеется.

О рассмотрении заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

(Даниаров М.А.)

На аукцион, назначенный на 12 декабря 2016 года выставлен земельный участок с кадастровым номером 12:05:0504001:245, общей площадью – 774,0 кв.м, разрешенное использование земельного участка – для строительства индивидуального жилого дома, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Орая, д. 17, для индивидуального жилищного строительства.

Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

Сведения об обременениях земельного участка и об ограничениях его использования: согласно выписке из градостроительного регламента земельного участка от 20.09.2016 № 028/2691, подготовленной управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.11.2016 № 12/001/025/2016-9848; кадастровой выписке о земельном участке от 27.07.2016 № 12/5001/2016-154488.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Начальная цена предмета аукциона – 880 000 рублей.

Технические условия на подключение индивидуального жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения:

- технические условия МУП «Водоканал» на подключение объекта к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения от 25.10.2016 № 325-0, действительны в течение 3 лет с даты их выдачи;

- технические условия ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» подключения (технологического присоединения) объекта к сети газораспределения от 02.11.2016 № ТУ-846, действительны в течение 2 лет с даты их выдачи;

- технические условия управления городского хозяйства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» на отвод поверхностных вод с территории земельного участка от 25.10.2016 № 158, действительны в течение 2 лет с даты их выдачи;

- технические условия управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» на благоустройство и озеленение территории объекта капитального строительства от 25.10.2016, действительны в течение 2 лет с даты их выдачи;

- по информации МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» (письмо от 27.10.2016 № 171) подключение к централизованной системе теплоснабжения вышеуказанного объекта в утвержденной схеме теплоснабжения города не предусмотрено;

- письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл от 28.10.2016 № 5372 об отсутствии на момент составления заключения на земельном участке объектов археологического наследия;

Плата за подключение индивидуального жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с техническими условиями на подключение объекта недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и проектной документацией объекта капитального строительства.

Использование земельного участка осуществляется с учетом письма комитета экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 02.11.2016 № 11-58/731.

Извещение о проведении аукциона было размещено 08.11.2016 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru и опубликовано в газете «Йошкар-Ола» от 08.11.2016 г. № 44 (1355).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 9 ноября 2016 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 5 декабря 2016 г.

В установленный срок заявки на участие в аукционе не поступили.

Решили:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по продаже земельного участка несостоявшимся, так как на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Председатель комиссии:	_____	С.Н. Матвеев
Заместитель председателя комиссии:	_____	Е.В. Патрушев
Члены комиссии:	_____	И.Е. Краева
	_____	А.С. Дождиков
	_____	В.В. Николаева
	_____	Л.П. Онучина
Секретарь комиссии:	_____	М.А. Даниаров