

ПРОТОКОЛ № 2
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

11 мая 2017 года
16 часов 00 минут

Присутствовали:

- Патрушев Е.В. - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии;
- Горшенев И.А. - ведущий специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии;
- Андрианова Н.В. - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
- Евдокимова И.А. - начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
- Краева И.Е. - начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;
- Николаева В.В. - начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;

Кворум для принятия решения имеется.

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (лот № 2)

(Горшенев И.А.)

На аукцион, назначенный на 15 мая 2017 года выставлен:

Лот № 2: земельный участок с кадастровым номером 12:05:0302008:2254, общей площадью – 718,0 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Свердлова, для благоустройства и озеленения придомовых территорий.

Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

Сведения об обременениях земельного участка и об ограничениях его использования: согласно выписке из градостроительного регламента земельного участка от 27.02.2017 № 028/617, подготовленной управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»; выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 05.04.2017 № 12/001/003/2017-22176; кадастровой выписке о земельном участке от 16.03.2017 № 12/ИСХ/17-50098.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Срок аренды – три года.

Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 208 347 рублей.

Использование земельного участка осуществляется с учетом рекомендаций указанных в письме комитета экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 06.04.2017 № 11-58/211.

Извещение о проведении аукциона было размещено 12.04.2017 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru и опубликовано в газете «Йошкар-Ола» от 12.04.2017 г. № 30 (1392).

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 13 апреля 2017 г.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 10 мая 2017 г.

В установленный срок на участие в аукционе поступила одна заявка с регистрационным номером 1, поданная 4 мая 2017 г. в 13 час. 45 мин., претендент – общество с ограниченной ответственностью «Гарант», задаток в сумме 104 173 руб. перечислен платежным поручением № 45 от 03.05.2017 г.

Заявка подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а также с учетом своевременного поступления от претендента задатка:

1) признать:

участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка общество с ограниченной ответственностью «Гарант»;

аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся, так как на участие в аукционе подана только одна заявка;

2) направить в адрес общества с ограниченной ответственностью «Гарант»:

уведомление о признании участником аукциона на право заключения договора аренды;

три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в течение десяти дней со дня рассмотрения заявки общества с ограниченной ответственностью «Гарант».

Договор аренды земельного участка должен быть подписан обществом с ограниченной ответственностью «Гарант» в течение тридцати дней со дня направления комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» проекта договора аренды земельного участка.

Заместитель председателя комиссии:

Е.В.Патрушев

Секретарь комиссии:

И.А.Горшенев

Члены комиссии:

Н.В.Андрианова

И.А.Евдокимова

И.Е.Краева

В.В.Николаева