

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
городского округа «Город Йошкар-Ола»
шестого созыва

21 февраля 2017 года

№ 436-VI

Об утверждении отчета о результатах приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»
за 2016 год

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 2.1.4 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 года № 440-V, Собрание депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» Р Е Ш И Л О:

1. Утвердить прилагаемый отчет о результатах приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» за 2016 год.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию (С.В. Митьшев).

Глава
городского округа
«Город Йошкар-Ола»

А. Принцев

УТВЕРЖДЕН
решением Собрания
депутатов городского округа
«Город Йошкар-Ола»
от 21 февраля 2017 г. № 436 - VI

О Т Ч Е Т

о результатах приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» за 2016 год

Приватизация имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» в 2016 году проводилась в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27 июня 2012 г. № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2015-2017 годы, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 19 декабря 2014 г. № 55-VI.

При приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» в 2016 году были использованы два способа приватизации:

- продажа муниципального имущества на аукционе;
- продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

За отчетный период осуществлена приватизация 6 объектов имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» способом продажи на аукционе; 1 объект способом продажи муниципального имущества посредством публичного предложения; 2 объекта в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Перечень имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», приватизированного в 2016 году, с указанием способа, срока и цены сделки приватизации представлен в приложении № 1 к настоящему отчету.

Перечень имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», не приватизированного в 2016 году, представлен в приложении № 2 к настоящему отчету.

За период с 1 января по 31 декабря 2016 г. в доход бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» от приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» поступило 33 873,9 тыс. рублей, в том числе:

9 160 тыс. рублей – от продажи 6 объектов на аукционе;

2 137,7 тыс. рублей – от продажи 1 объекта посредством публичного предложения;

17 679,9 тыс. рублей – от продажи 2 объектов в порядке реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

4 896,3 тыс. рублей – от продажи 3 объектов по договорам, заключенным в 2014 и 2015 годах, с рассрочкой платежа в порядке реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к отчету о результатах
приватизации имущества
муниципального образования
«Город Йошкар-Ола»
за 2016 год

П Е Р Е Ч Е Н Ь

имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», приватизированного в 2016 году

	Наименование и местонахождение имущества	Способ приватизации	Срок приватизации ¹⁾	Цена сделки приватизации ²⁾ , рублей	Сумма денежных средств, поступивших в бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола» в 2016 году
1	2	3	4	5	6

¹⁾ Указана дата проведения аукциона и продажи посредством публичного предложения имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

²⁾ Указана цена имущества с НДС в соответствии с заключенными договорами купли-продажи имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

1	2	3	4	5	6
1.1.	Помещения позиции 1 - 12 первого этажа нежилого здания, общая площадь – 197,5 кв. м, кадастровый номер 12:00:0000000:0000:88:401:001:100296250:0200:20002, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Комсомольская, д. 157	реализация преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ	20.04.2016	4 073 360	678 893,3 ¹⁾
1.2.	Помещение, назначение – нежилое, общая площадь – 69,8 кв. м, этаж – 1, кадастровый номер: 12:05:0303006:1049, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, просп. Гагарина, д. 14, помещение II	продажа муниципального имущества на аукционе	27.06.2016	2 948 400	2 498 644

¹⁾ Сумма денежных средств, поступивших в бюджет городского округа «Города Йошкар-Ола» в 2016 году по договору купли-продажи с рассрочкой платежа сроком на 5 лет.

1	2	3	4	5	6
1.3.	Встроенно-пристроенное помещение позиции 5а цокольного этажа, литеры А, А1, общая площадь – 25,6 кв. м, кадастровый номер: 12:05:0203003:1008, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 2б	продажа муниципального имущества на аукционе	05.09.2016	314 500	266 525
1.4.	Помещение, назначение – нежилое, общая площадь – 222,2 кв. м, этаж – 1, 2, номера на поэтажном плане позиции 1-14, позиции 1-7, 11, кадастровый номер 12:05:0701005:3831, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, бульвар Чавайна, д. 19б	продажа муниципального имущества посредством публичного предложения	19.09.2016	2 522 475	2 137 691
1.5.	Встроенное помещение I, литера А, общая площадь – 71,7 кв. м, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Чехова, д. 74	продажа муниципального имущества на аукционе	20.09.2016	2 467 500	2 091 102

1	2	3	4	5	6
1.6.	<p>Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения здания склада, общая площадь – 46 кв. м, кадастровый номер 12:05:0703008:521, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Героев Сталинградской Битвы, с расположенным на нем объектом недвижимости: склад, назначение – нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь – 44,6 кв. м, инвентарный номер 88:401:002:000019730:0300, литера В, условный номер 12-12-01/064/2011-507, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Героев Сталинградской Битвы, д. 17</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе</p>	26.09.2016	303 000	282 132

1	2	3	4	5	6
1.7.	<p>Помещение, назначение – нежилое помещение, общая площадь – 48 кв. м, этаж – 1, кадастровый номер: 12:05:0503003:369, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 61, помещение I</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе</p>	31.10.2016	2 199 000	1 863 559
1.8.	<p>Помещения позиции 1 - 4, 4а, 5, 6 встроенного помещения III, литера А, этаж – 1, назначение – нежилое, площадь – 87 кв. м, кадастровый номер 12:00:0000000:0000:88:401:001:003538590:0100:20102, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлевская, д. 39</p>	<p>продажа муниципального имущества на аукционе</p>	14.11.2016	2 737 000	2 319 492

1	2	3	4	5	6
1.9.	Профилакторий, назначение – нежилое здание, площадь – 3 940,8 кв. м, количество этажей – 2, кадастровый номер 12:05:0711001:156, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Мира, д. 113	реализация преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ	14.11.2016	17 001 000	17 001 000

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к отчету о результатах
приватизации имущества
муниципального образования
«Город Йошкар-Ола»
за 2016 год

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола»,
не приватизированного в 2016 году**

	Наименование и местонахождение имущества
1	2
1. Иное муниципальное имущество	
1.1.	Помещение подвала, назначение – нежилое, общая площадь – 593,5 кв. м, этаж – подвал, кадастровый номер 12:00:0000000:0000:88:401:001:005463950:0100:20101, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 27
1.2.	Помещения позиции 9-13, 13а, 14, 15, 15а, 16-29 подвала, литера А, общая площадь – 276,5 кв. м, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К.Либкнехта, д. 62
1.3.	Помещения позиции 30-34, 34а, 35-41 подвала, литера А, общая площадь – 168,2 кв. м, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К.Либкнехта, д. 62
1.4.	Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения здания склада, общая площадь – 81 кв. м, кадастровый номер 12:05:0703008:520, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Героев Сталинградской Битвы, с расположенным на нем объектом недвижимости: склад, назначение – нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь – 67,7 кв. м, инвентарный номер 88:401:002:000019730:0200, литера Б, условный номер 12-12-01/064/2011-506, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Героев Сталинградской Битвы, д. 17

1	2
1.5.	Помещение, назначение – нежилое, общая площадь – 24,3 кв. м, этаж – подвал, номера на поэтажном плане – позиции 4, 28, 29, 30, условный номер 12-12-01/026/2012-109, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлевская, д. 28
1.6.	Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для предпринимательской деятельности, общая площадь – 4 780 кв. м, кадастровый номер 12:05:0701005:8, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18, с расположенным на нем объектом недвижимости: нежилое здание-кинотеатр, инвентарный номер 88:401:002:000010620:0100, литера А, этажность – 4, подземная этажность – 1, назначение – нежилое, общая площадь – 4671,6 кв. м, кадастровый номер 12:00:0000000:0000:88:401:002:000010620:0100, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 18
1.7.	Клуб «Эфир», литера А, назначение – культурно-зрелищное, общая площадь – 64,9 кв. м, номера на поэтажном плане 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, условный номер 12-12-01/205/2008-366, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, бульвар Данилова, д. 5
1.8.	Подвальное помещение, литера А, этаж – подвал, назначение – нежилое, площадь – 356,4 кв. м, кадастровый номер 12:00:0000000:0000:88:401:001:005461910:0100:20102, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 58
1.9.	Встроенное помещение II, литера А, этаж – 1, назначение – нежилое, площадь – 106 кв. м, кадастровый номер 12:00:0000000:0000:88:401:001:003532580:0100:20002, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Орая, д. 68
1.10.	Помещение, назначение – нежилое помещение, площадь – 687,8 кв. м, этаж – подвал, кадастровый номер 12:05:0303001:1445, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 33, помещение 2
1.11.	Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения и обслуживания нежилого здания, площадь – 896 кв. м, кадастровый номер: 12:05:3301001:4024, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Интернатская, д. 2, с расположенными на нем объектами недвижимости:

1	2
	<p>административное здание, инвентарный номер 88:401:001:100616250:0100, литеры А, А1 и А2, этажность – 1, назначение – нежилое, общая площадь – 106,8 кв. м, кадастровый номер: 12:00:0000000:0000:88:401:001:100616250:0100, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Интернатская, д. 2;</p> <p>гараж, инвентарный номер 88:401:001:100616250: 0200, литера Б, этажность – 1, назначение – нежилое, общая площадь – 62,3 кв. м, кадастровый номер: 12:00:0000000:0000:88:401:001:100616250:0200, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Интернатская, д. 2</p>
1.12.	<p>Нежилое помещение, литера А, назначение – нежилое, общая площадь – 70,5 кв. м, этаж – 1, номера на поэтажном плане – I, условный номер: 12-12-01/024/2011-112, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. К.Либкнехта, д. 66, помещение I</p>
1.13.	<p>Земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – сельскохозяйственные нужды, площадь – 51 716 кв. м, кадастровый номер: 12:05:4501001:58, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, дер. Якимово, примерно в 1400 метрах от дома 42а по направлению на север, с расположенными на нем объектами недвижимости:</p> <p>спальный корпус, литера 1, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:333;</p> <p>спальный корпус, литера 2, назначение - нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:341;</p> <p>спальный корпус, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:327;</p> <p>спальный корпус, литера 4, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:336;</p> <p>спальный корпус, литера 5, назначение - нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:328;</p> <p>административное здание, литера 6, назначение - нежилое здание, общая площадь – 136,8 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:326;</p>

1	2
	<p>медпункт – изолятор, литера 7, назначение - нежилое здание, общая площадь – 134,6 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:343;</p> <p>столовая, назначение - нежилое здание, общая площадь – 448 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:337;</p> <p>материальный склад, назначение – нежилое здание, общая площадь – 148,5 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:324;</p> <p>артезианская скважина;</p> <p>канализация;</p> <p>сеть электроснабжения</p>
<p>2. Акции открытых акционерных обществ, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола»</p>	
2.1.	98 000 обыкновенных именных акций (49 % уставного капитала) открытого акционерного общества «Единый расчетный центр на территории Республики Марий Эл»
<p>3. Муниципальные унитарные предприятия</p>	
3.1.	Муниципальное предприятие «Салон красоты «Золотая роза» муниципального образования «Город Йошкар-Ола», Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 110