**Информирование о выявлении правообладателей ранее учтенного объекта недвижимости от 22.10.2025г.**

В соответствии с пунктом 1 части 9 статьи 69.1 Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация городского округа «Город Йошкар-Ола» информирует о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости и подготовке проекта постановления о выявлении правообладателей ранее учтенного объекта недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, в отношении которого подготовлен проект постановления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» размещены на странице администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» официального интернет-портала Республики Марий Эл: https://www.i-ola.ru/city/kumi/Pravoobladat/

| № п/п | Кадастровый номер | Наименование | Адрес | Площадь, кв. м. | Выявленный правообладатель | Дата проекта постановления |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 12:05:0405001:36 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, ГСК «Кристалл», гараж № 54 | 19 | Калинин Василий Петрович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 25.03.1999 № 113 | 22.10.2025 |
| 2 | 12:05:0405001:117 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, ГСК «Кристалл», гараж № 14 | 19 | Речкин Евгений Альбертович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 28.12.1996 № 16 | 22.10.2025 |
| 3 | 12:05:0405001:75 | Земельный участок | Республика Марий Эл, городской округ город Йошкар-Ола, г. Йошкар-Ола, территория ГСК «Кристалл», земельный участок № 227 | 23 | Захаров Андрей Витальевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 18.03.1999 № 227 | 22.10.2025 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 12:05:0405001:74 | Земельный участок | Республика Марий Эл, городской округ город Йошкар-Ола, г. Йошкар-Ола, территория ГСК «Кристалл», земельный участок № 224 | 19 | Павловская Галина Александровна Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 16.02.1999 № 84 | 22.10.2025 |
| 5 | 12:05:0907001:490 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 322 | 19 | Лоскутов Андрей Иванович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 25.05.1994 № 886 | 22.10.2025 |
| 6 | 12:05:0907001:480 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 310 | 19 | Павловский Валерий Михайлович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 29.12.1993 № 81 | 22.10.2025 |
| 7 | 12:05:0907001:413 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 237 | 19 | Погудин Сергей Анатольевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 12.02.1994 № 154 | 22.10.2025 |
| 8 | 12:05:0907001:424 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 249 | 23 | Крылов Игорь Валерьевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 11.12.1997 № 249 | 22.10.2025 |
| 9 | 12:05:0907001:440 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок», гараж № 267 | 18 | Средин Владимир Анатольевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 06.02.1999 № 2146 | 22.10.2025 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 12:05:0907001:542 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 380 | 20 | Кузнецов Михаил Валентинович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 15.03.2001 № 2227 | 22.10.2025 |
| 11 | 12:05:0907001:561 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 400 | 19 | Муравьева Валентина Степановна Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 21.08.1996 № 1873 | 22.10.2025 |
| 12 | 12:05:0907001:531 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 366 | 20 | Солодков Дмитрий Евгеньевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 20.04.1995 № 562 | 22.10.2025 |
| 13 | 12:05:0907001:469 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 297 | 18 | Пудиков Андрей Георгиевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 04.05.1995 № 1584 | 22.10.2025 |
| 14 | 12:05:0907001:453 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 280 | 18 | Елькин Владимир Аркадьевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 29.10.1994 № 1184 | 22.10.2025 |
| 15 | 12:05:0405001:128 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», № 26 | 20 | Гогаринов Юрий Геннадьевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 27.03.2001 № 26 | 22.10.2025 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 16 | 12:05:0907001:451 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 278 | 17 | Глебов Николай Анатольевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 24.02.2001 № 278 | 22.10.2025 |
| 17 | 12:05:0405001:4 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 127 | 19 | Иванов Владимир Иванович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 11.01.1997 № 18 | 22.10.2025 |
| 18 | 12:05:0405001:31 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 44 | 20 | Румянцев Сергей Венедиктович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 24.04.2000 № 44 | 22.10.2025 |
| 19 | 12:05:0907001:563 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 402 | 23 | Муравин Вадим Павлович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 16.03.1994 № 346 | 22.10.2025 |
| 20 | 12:05:0907001:447 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Складская, 6, ПАГК «Гудок» (за ж/д), гараж № 274 | 18 | Маслов Юрий Вениаминович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 19.03.1994 № 392 | 22.10.2025 |
| 21 | 12:05:0805001:514 | Земельный участок | Республика Марий Эл, городской округ город Йошкар-Ола, г. Йошкар-Ола, территория ГК «Гудок», земельный участок № 384 | 19 | Варламов Михаил Дмитриевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 19.02.1994 № 177 | 22.10.2025 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 | 12:05:0405001:130 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 43 | 48 | Ямулов Виктор Арсентьевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 27.03.2001 № 43 | 22.10.2025 |
| 23 | 12:05:0405001:37 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей ГСК «Кристалл», № 62 | 19 | Черняев Василий Алексеевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 07.04.1999 № 62 | 22.10.2025 |
| 24 | 12:05:0405001:72 | Земельный участок | Республика Марий Эл, городской округ город Йошкар-Ола, г. Йошкар-Ола, территория ГСК «Кристалл», земельный участок № 213 | 19 | Решетов Павел Геннадьевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 18.02.2000 № 47 | 22.10.2025 |
| 25 | 12:05:0805001:758 | Земельный участок | Республика Марий Эл, городской округ город Йошкар-Ола, г. Йошкар-Ола, территория ГК «Гудок», земельный участок № 668 | 19 | Казанкин Вячеслав Иванович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 15.09.1999 № 2204 | 22.10.2025 |
| 26 | 12:05:0405001:136 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», гараж № 8 | 19 | Клюжева София Викторовна Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 21.02.2000 № 56 | 22.10.2025 |
| 27 | 12:05:0405001:104 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, 93 а, ГСК «Кристалл», гараж № 188 | 18 | Петухов Вениамин Георгиевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 25.12.1998 № 114 | 22.10.2025 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 | 12:05:0405001:115 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», № 13 | 20 | Иванов Николай Николаевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 05.01.1999 № 115 | 22.10.2025 |
| 29 | 12:05:0405001:125 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», № 29 | 19 | Бажин Андрей Валентинович Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 27.03.2001 № 29 | 22.10.2025 |
| 30 | 12:05:0405001:139 | Земельный участок | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ГСК «Кристалл», № 61 | 20 | Крюков Сергей Николаевич Свидетельство на право пожизненного наследуемого владения земельным участком от 10.06.2000 № 61 | 22.10.2025 |

Проект постановления о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» направлен выявленному правообладателю ранее учтенного объекта недвижимости.

Возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, а также в отношении выявленного правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости могут быть представлены в отдел аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», контактный телефон: 8 (8362) 56-64-00, адрес электронной почты: gki@mari-el.ru в течение тридцати дней со дня получения указанным лицом проекта постановления.

Проект решения считается полученным лицом, выявленным в порядке, предусмотренном статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, со дня вручения ему проекта решения с распиской в получении, либо заказного письма с уведомлением о вручении или со дня возврата отправителю в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года №176-ФЗ «О почтовой связи» данного заказного письма либо со дня, указанного в расписке о получении этим лицом проекта решения, а в случае, если в соответствии с пунктом 2 части 9 статьи 69.1 Федерального закона № 218-ФЗ проект решения был направлен только по электронной почте - со дня направления.