

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, по которым рассматривается вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер или квартал	Площадь, кв.м.	Территориальная зона, в пределах которой расположен земельный участок	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по которым испрашивается разрешение на отклонение	Предоставление разрешения на отклонение от параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Сосновая, д.22	12:05:0704007:1025	784,0	Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами (Ж-2)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 до 1,8 м, с западной стороны с 3 до 0 м, при строительстве индивидуального жилого дома.
2.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, пр.Карла Либкнехта 2-й, д.3	12:05:0704006:100	563,0	Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами (Ж-2)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 до 0,6 м, с южной стороны с 3 до 2,8 м, с восточной стороны с 3 до 1,8 м, уменьшение минимального размера земельного участка с 600 до 563 кв.м, при реконструкции индивидуального жилого дома, заключающейся в возведении пристройки.
3.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, СНТ «Надежда», участок 70	12:04:0210901:21	595,0	Зона садоводств и дачных участков (Ж-4)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с юго-западной стороны с 3 до 2,6 м, при строительстве садового дома.
4.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, д.Шоя-Кузнецово	12:05:4301001:314	1230,0	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 до 1,9 м, при строительстве индивидуального жилого дома.
5.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, д.Данилово	12:05:1701001:781	1000,0	Зона общественно-жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с северо-восточной стороны с 3 до 1,4 м, с юго-западной стороны с 3 до 1,3 м, при строительстве индивидуального жилого дома.

6.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, бул.Ураева	12:05:0000000:15451	6932,0	Зона общественно- жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с юго- восточной стороны с 3 до 0 м, с юго- западной стороны с 3 до 0 м, при строительстве многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями.
7.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д.16	12:05:0802001:48	320,0	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 до 1,5 м, при строительстве автоматической АЗС.
8.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, Ленинский проспект	12:05:0802001:511	392,0	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с южной стороны с 3 до 0,5 м, с восточной стороны с 3 до 1 м, при строительстве автоматической АЗС.
9.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Луначарского, д.32а	12:05:0801005:583	2086,0	Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (общественно- деловая зона) (О-4)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с юго- восточной стороны с 3 до 1,6 м, с юго- западной стороны с 3 до 0,6 м, при реконструкции административного здания со складом.
10.	Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Советская, д.76	12:05:0505005:2072	1986,0	Зона общественно- жилого назначения (ОЖ)	В целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений от границы земельного участка - 3 м	Уменьшение минимального отступа от границы земельного участка с юго- восточной стороны с 3 до 0,5 м, с юго- западной стороны с 3 до 2 м, с северо- восточной стороны с 3 до 2 м, при строительстве многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения.