ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»

от 8 мая 2020 года № 3-п

О проведении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Рассмотрев обращение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» о назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Йошкар-Ола», Генеральным планом городского округа «Город Йошкар-Ола», Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола» и Положением о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в муниципальном образовании «Город Йошкар-Ола», П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1.Провести:

- с 20 мая 2020 года по 10 июня 2020 года общественные обсуждения по проектам постановлений администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (Приложения № 1-3).

2. Проекты, указанные в п. 1 настоящего постановления и вынесенные на общественные обсуждения, разместить в разделе «Общественные обсуждения» официального сайта администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.i-ola.ru).

3. Организатором общественных обсуждений является управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», расположенное по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Советская, 173.

4. Проекты постановлений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (Приложения № 1-3) в период с 20 мая 2020 года по 1 июня 2020 года будут размещены:

− на официальном сайте Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» (www.gor-sobry-ola.ru) и администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (www.i-ola.ru) в разделе «Общественные обсуждения» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

− на информационных стендах, оборудованных около здания администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» по адресу: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д.27;

- на информационных стендах в виде экспозиции, расположенной в здании управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» по адресу: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул.Советская, д.173.

5. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений:

- по проектам постановлений администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (Приложения № 1-3) в срок с 20 мая 2020 года по 1 июня 2020 года в рабочие дни по понедельникам, вторникам и четвергам с 10.00 часов и до 12.00 часов и с 14.00 до 16.00 часов по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Советская, 173.

6. Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов постановлений администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (Приложения № 1-3), в период с 20 мая 2020 года по 1 июня 2020 года:

- посредством официального сайта администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в разделе «Общественные обсуждения» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

7. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить его на официальном сайте Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gor-sobry-ola.ru) и официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.i-ola.ru).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
городского округа
«Город Йошкар-Ола» В. Кузнецов

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

В соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в муниципальном образовании город Йошкар-Ола», на основании постановления главы городского округа «Город Йошкар-Ола» от 8 мая 2020 года № 3-п «О проведении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», сообщаем о начале общественных обсуждений по следующим проектам:

1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции объекта незавершенного строительства под многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0203002:2193, общей площадью 3913 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Красноармейская, с уменьшением минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны с 3 до 0,5 м, с восточной стороны с 3 до 1,8 м, с юго-западной стороны с 3 до 0 м.

2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при реконструкции объекта незавершенного строительства под многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0203002:2181, общей площадью 2875 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Красноармейская, с уменьшением минимального отступа от границы земельного участка с северо-восточной стороны с 3 до 0 м.

3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при строительстве многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенным блоком обслуживания на земельном участке с кадастровым номером 12:05:0302005:1001, общей площадью 3417 кв.м, расположенном по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Березово, с уменьшением минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны с 3 до 0 м, с западной стороны с 3 до 0 м, с южной стороны с 3 до 0 м.

Порядок проведения общественных обсуждений в соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений по вопросам, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в муниципальном образовании «Город Йошкар-Ола», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27.06.2018 №680-VI, состоит из следующих этапов:

− оповещение о начале общественных обсуждений;

− размещение проекта в разделе «Общественные обсуждения» официального сайта администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;

− проведение экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;

− подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

− подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений – с 20 мая по 10 июня 2020 года.

Проекты и информационные материалы к ним в период с 20 мая по 1 июня 2020 года будут размещены:

− на официальном сайте Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» (www.gor-sobry-ola.ru) и администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (www.i-ola.ru) в разделе «Общественные обсуждения» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

− на информационных стендах, оборудованных около здания администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» по адресу: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д.27;

- на информационных стендах в виде экспозиции, расположенной в здании управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» по адресу: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул.Советская, д.173.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений в срок с 20 мая по 1 июня 2020 года в рабочие дни по понедельникам, вторникам и четвергам с 10.00 часов и до 12.00 часов и с 14.00 до 16.00 часов.

Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов решений, в период с 20 мая по 1 июня 2020 года:

- посредством официального сайта администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в разделе «Общественные обсуждения» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Организатором общественных обсуждений является управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», расположенное по адресу: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, ул.Советская, д.173, почтовый индекс 424000, контактные телефоны 8(8362)45-08-19, 8(8362)56-63-64.