Утверждены
решением Собрания депутатов
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от ____2015 г. № _____

Правила
благоустройства территории городского округа «Город Йошкар-Ола»

Йошкар-Ола, 2015 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения 2
2. Распределение обязанности по содержанию территории городского округа «Город Йошкар-Ола». 8
3. Общие требования по благоустройству территории городского округа «Город Йошкар-Ола». 9
4. Отвод поверхностных вод и содержание сетей ливневой канализации и водоотводящих сооружений. 19
5. Содержание придомовых территорий. 20
6. Организация сбора и вывоза бытовых и промышленных отходов. 21
7. Порядок уборки территории городского округа «Город Йошкар-Ола». 25
8. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений. 30
9. Наружное освещение улиц. 32
10. Содержание строительных площадок. 32
11. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов. 35
12. Общие требования к ограждениям. 37
13. Общие требования к малым архитектурным формам. 37
14. Создание (посадка), содержание и охрана зеленых насаждений. 38
15. Производство земляных работ по прокладке и переустройству подземных сооружений и коммуникаций на территории городского округа "Город Йошкар-Ола". Восстановление элементов благоустройства после завершения земляных работ. 42
16. Контроль по соблюдению Правил и ответственность за их нарушение. 46

Глава 1. Общие положения

1. Правила благоустройства территории городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее – Правила) разработаны на основании Федерального закона от 6 сентября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 8 октября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Постановления Правительства Российской Федерации от 10 февраля 1997 года № 155 «Об утверждении Правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов», Постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», СанПиН 42-128-4690-88. Санитарные правила содержания территории населенных мест, утвержденных Главным государственным санитарным врачом СССР 5 августа1988 года №4690-88, части III главы 10 СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий», утвержденных Постановлением государственного комитета Совета Министров СССР по делам строительства от 25 сентября 1975 года № 158, Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 года № 783 «Об утверждении свода правил "СНиП 23-05-95* "Естественное и искусственное освещение», Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 года № 820 «Об утверждении Свода правил «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 года № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 16 ноября 2012 года № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог», Приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 24 июля 2012 года № 258 «Об утверждении Порядка выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов», Инструкции по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Министерством жилищного и коммунального хозяйства РСФСР 12 июля 1978 года, Закон Республики Марий Эл от 4 декабря 2002 года № 43-З "Об административных правонарушениях в Республике Марий Эл", Постановления Правительства Республики Марий Эл от 8 декабря 2010 года № 329 «Об утверждении Положения об использовании языков при публикации общественно значимой информации на территории Республики Марий Эл»,

Устава муниципального образования «Город Йошкар-Ола», решения Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 28 апреля 2009 года № 726-IV «О правилах использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», гражданами для личных и бытовых нужд», решения Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 февраля 2010 года № 66-V «Об утверждении правил обращения с отходами производства и потребления на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», решения Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 22 июня 2011 года № 279-V «Об утверждении положения об использовании и охране зеленых насаждений на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», решения Собрания депутатов городского округа "Город Йошкар-Ола" от 25 сентября 2013 года № 606-V "Об утверждении Генеральной схемы санитарной очистки территории городского округа "Город Йошкар-Ола", Государственного стандарта РФ ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

2. Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования по содержанию зданий (включая многоквартирные жилые дома, индивидуальные жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений зданий и сооружений, определяют перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организации благоустройства территории городского округа «Город Йошкар-Ола» (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

3. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать благоустройство, своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, зданий (помещений в них), строений, сооружений (отведённых территорий), в соответствии с функциональным назначением, с соблюдением требований, предъявляемых к содержанию конкретного объекта благоустройства территории, и обеспечением нормируемого комплекса элементов благоустройства.

4. Основные понятия, применяемые в настоящих Правилах:

аварийное дерево – дерево, которое по своему состоянию представляет угрозу для жизни и здоровья человека, сохранности его имущества, наземных коммуникаций и других объектов, из-за воздействия каких-либо стихийных бедствий и явлений, а также биотических и абиотических факторов. К аварийным деревьям относятся: деревья, имеющие постоянный наклон ствола более чем на 45 градусов; деревья, представляющие серьезную угрозу за счет их возможного падения при сильном порыве ветра; деревья, пораженные вредителями или болезнями, которые уже не подлежат какому-либо лечению;

благоустройство территории городского округа «Город Йошкар-Ола» – комплекс мероприятий по содержанию территории городского округа «Город Йошкар-Ола», а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

бункер-накопитель – стандартная емкость объемом более 2,0 куб. м для сбора крупногабаритного мусора и твердых бытовых отходов;

вторичные материальные ресурсы – отходы, которые могут повторно использоваться после дополнительной переработки;

вывоз ТБО (КГМ) – выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с КГМ) в специализированный транспорт, очистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка отходов с мест сбора мусора к месту размещения отходов;

газон – искусственно созданная травянистая растительность;

гидротехнические сооружения – инженерные сооружения, предназначенные для использования водных ресурсов или для борьбы с разрушительным действием воды;

дождеприемный колодец – сооружение на канализационной сети, предназначенное для приема и отвода дождевых и талых вод;

дорожная одежда – многослойное искусственное сооружение, ограниченное проезжей частью автомобильной дороги, состоящее из дорожного покрытия, слоев основания и подстилающего слоя, воспринимающее многократно повторяющееся воздействие транспортных средств и погодно-климатических факторов и обеспечивающее передачу транспортной нагрузки на верхнюю часть земляного полотна;

естественный травяной покров – травянистая растительность естественного происхождения;

жидкие бытовые отходы (далее – ЖБО) – фекальные отходы, образующиеся в неканализованных жилых домах и нежилых объектах общественного назначения;

жилое здание – многоквартирный жилой дом, дом индивидуальной застройки;

захламление земель – размещение в неустановленных местах предметов хозяйственной деятельности, твердых производственных и бытовых отходов (металлолом, стеклобой, строительный мусор, древесные остатки и др.);

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения;

земляные работы – работы, связанные с нарушением элементов внешнего благоустройства и естественного ландшафта территории городского округа «Город Йошкар-Ола»;

искусственные дорожные сооружения – сооружения, предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения;

компенсационное озеленение – создание зеленых насаждений взамен поврежденных или уничтоженных в границах отведенного земельного участка;

конечная остановка общественного транспорта – пункт отправления и назначения на пути следования транспортного средства, осуществляющего регулярные перевозки в городском сообщении;

контейнер – стандартная емкость объемом до 1,5 куб. м для сбора твердых бытовых отходов;

контейнерная площадка – специально оборудованная площадка с твердым водонепроницаемым покрытием для размещения контейнеров и (или) бункеров-накопителей для сбора и временного хранения отходов производства и потребления;

крупногабаритный мусор (далее – КГМ) – отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства, по размеру и характеру не помещающиеся в контейнер, собираемые в бункеры-накопители или размещаемые на специально отведенных площадках;

ливневая канализация – инженерное сооружение, включающее систему трубопроводов, коллекторов, каналов, сооружений на них для пропуска (сброса, приема и отведения) поверхностных вод;

лотковая зона – часть дороги или тротуара, примыкающая к бордюру и предназначенная для сбора осадков и пропуска поверхностных вод;

малые архитектурные формы – различные по характеру и назначению типы сооружений, дополняющие и детализирующие архитектурно-градостроительную или садово-парковую композицию, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройства городской среды;

мусор – любые отходы, включая твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция);

несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образовавшегося в процессе деятельности юридических или физических лиц, на площади свыше 50 кв. м (0,005га) и объемом свыше 30 куб. м;

нормы накопления твердых и жидких бытовых отходов - количество отходов, образующихся на расчетную единицу, т.е. удельный показатель образования отходов на расчетную единицу, за которую в зависимости от источника образования отходов могут быть приняты соответствующие единицы измерения, оказывающие большее влияние на их образование (человек (или кв.м. общей площади) - для жилищного фонда; 1 кв. м торговой площади для магазинов и складов и т.д.), в единицу времени (день, год). Нормы накопления ТБО определяются в единицах массы (кг, т) и (или) объема (л, куб. м). Нормы накопления ЖБО определяются в единицах объема (л, куб. м) и зависят от местных условий (норм водопотребления, уровня стояния грунтовых вод, степени водопроницаемости выгребов и т.п.);

обращение с отходами - виды деятельности, связанные с документированными (в том числе паспортизованными) организационно-

технологическими операциями регулирования работ с отходами, включая предупреждение, минимизацию, учет и контроль образования, накопления отходов, а также их сбор, размещение, утилизацию, обезвреживание, транспортирование, хранение, захоронение, уничтожение и трансграничные перемещения;

объекты внешнего благоустройства – дороги, тротуары, мосты и путепроводы, надземные пешеходные переходы, тоннели, инженерные сооружения и коммуникации, сети ливневой канализации, набережные, гидротехнические сооружения, зеленые насаждения, элементы наружного освещения, архитектурно-художественная подсветка, фасады зданий, строений и сооружений, малые архитектурные формы, заборы и ограждения;

объект размещения отходов – специально оборудованное сооружение, используемое юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, предназначенное для размещения отходов, осуществляющим данную деятельность при наличии лицензии на соответствующий вид деятельности в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

объекты улично-дорожной сети – автомобильные дороги общего пользования местного значения, включающие: улицы, проезды, тротуары, придорожные газоны;

озелененные территории – участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты ландшафтной архитектуры;

остановка общественного транспорта – место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованная, в том числе площадками для посадки и высадки пассажиров и павильонами ожидания транспортных средств;

отведенная территория – земельный участок, принадлежащий физическому или юридическому лицу на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве;

пешеходная дорожка – территория, предназначенная для движения только пешеходов и обозначенная соответствующим предписывающим знаком;

повреждение зеленых насаждений – причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда;

подтопление – подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонта вод в реках, водохранилищах, затопление водой участка дороги, транспортных тоннелей, части территории от атмосферных осадков, снеготаяния, некачественно уложенного асфальтобетонного покрытия дорог, тротуаров, сброса или утечки воды из инженерных систем и коммуникаций, неисправности либо нарушения правил обслуживания водоприемных устройств и сооружений, поверхностного водоотвода, препятствующее движению пешеходов, автотранспорта, городского пассажирского транспорта;

придомовая территория – примыкающий к дому земельный участок, входящий в состав общего имущества дома, с элементами озеленения и благоустройства, и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты;

прилегающая территория – часть территории городского округа «Город Йошкар-Ола», примыкающая к отведенной территории либо непосредственно к строению, зданию, сооружению;

проезд – дорога, по которой осуществляется подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри микрорайонов, кварталов;

реконструкция зеленых насаждений – комплекс агротехнических мероприятий, направленный на повышение функциональной эффективности и эстетической выразительности зеленых насаждений, связанный с проведением обрезки крон деревьев, стрижки кустарников, омоложением древесных растений, удалением (выборкой) растений, посадкой, подсадкой или пересадкой растений, восстановлением плодородия почвы, посевом газона, высадкой цветочных культур и др.;

сбор КГМ – загрузка бункеров-накопителей собранным с территории крупногабаритным мусором либо его размещение на специально отведенных площадках;

сбор ТБО – комплекс мероприятий по заполнению контейнеров и очистке контейнерных площадок;

содержание дорог – комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дорог, дорожных сооружений, полос отвода, элементов обустройства дорог, технических средств регулирования дорожного движения, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям действующего законодательства;

содержание объектов благоустройства – комплекс мероприятий по обеспечению чистоты, поддержанию надлежащего физического, технического состояния (включая своевременный ремонт) фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, зеленых насаждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на территории городского округа «Город Йошкар-Ола»;

содержание территории – комплекс мероприятий, проводимых на отведенной, прилегающей территориях и подъездных путях, связанных с их регулярной уборкой и поддержанием в чистоте;

строительный мусор - остатки сырья, материалов, иных изделий и продуктов строительства, образующиеся при строительстве, разрушении, сносе, разборке, реконструкции, ремонте зданий, сооружений, инженерных коммуникаций и промышленных объектов;

твердые бытовые отходы (далее – ТБО) – отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения в жилых домах, а также в процессе деятельности юридических или физических лиц в общественных зданиях, торговых, зрелищных, спортивных и других предприятиях и организациях

(пищевые отходы, тара и упаковка, бытовой и строительный мусор);

территории общего пользования - территории городского округа «Город Йошкар-Ола», которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, набережные, бульвары, парки, стадионы);

территория ограниченного пользования – земельный участок в пределах гражданской или промышленной застройки, доступ на который для третьих лиц ограничен в соответствии с требованиями законодательства;

торгово-остановочный комплекс - павильон ожидания городского наземного пассажирского транспорта (навес), расположенный на остановке общественного транспорта, объединенный единой архитектурной композицией и (или) благоустройством, со стационарными торговыми объектами;

тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части, или отделенный от нее газоном;

уборка территории – комплекс мероприятий, связанных с очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, смета, покосом травы, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

уничтожение зеленых насаждений – повреждение и (или) вырубка (снос) зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

фасад – наружная сторона здания, строения, сооружения;

хозяйствующие субъекты - юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою хозяйственную деятельность на территории городского округа «Город Йошкар-Ола»;

цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями.

Глава 2. Распределение обязанности по содержанию территории городского округа «Город Йошкар-Ола»

5. Участие в благоустройстве прилегающих территорий осуществляется собственниками зданий (помещений в них), земельных участков, принадлежащих им на праве собственности согласно существующих Правил.

6. Участие собственников зданий (помещений в них) в благоустройстве прилегающих территорий направлено на создание благоприятной для жизни и здоровья людей среды обитания, рационального и бережного использования и содержания прилегающей территории и обязательно для исполнения всеми юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими хозяйственную или иную деятельность, а также физическими лицами, проживающими и находящимися на территории городского округа «Город Йошкар-Ола».

7. Ответственными за благоустройство прилегающих территорий к зданиям (помещениям в них) являются их собственники – в случае, если они не передали указанный объект во владение и (или) пользование.

8. Соблюдение чистоты и поддержание порядка на прилегающей к зданиям (строениям, сооружениям) территории и подъездных путях

посредством организации и производства уборочных работ производится владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений.

Глава 3. Общие требования по благоустройству территории городского округа «Город Йошкар-Ола»

9. Юридические лица независимо от организационно-правовых форм, форм собственности и ведомственной принадлежности, физические лица, в том числе граждане, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, являющиеся собственниками расположенных на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» зданий, строений, сооружений (помещений в них), участвуют в благоустройстве прилегающих территорий.

10. Собственники, арендаторы зданий и сооружений, земельных участков, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, собственники жилых домов индивидуальной застройки участвуют в благоустройстве прилегающих территорий. Участие осуществляется в виде:

1) уборки принадлежащих им земельных участков и прилегающих к ним территорий;

2) содержания объектов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм, фасадов зданий, указателей домовых номерных знаков и своевременное проведение их ремонта;

3) отвода дождевых и талых вод;

4) восстановления территории после проведения строительных, ремонтных, земляных и иных работ;

5) очистки водоотводных канав на прилегающих территориях жилых домов индивидуальной застройки;

6) сбора и вывоза ТБО, КГМ;

7) установки урн для кратковременного хранения мусора, их своевременной очистки, ремонта и покраски.

11. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны обеспечивать содержание и уборку территории земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета, включая элементы озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома.

12. Собственники помещений в многоквартирных домах и лица, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах обязаны обеспечить:

1) уборку придомовых территорий;

2) содержание объектов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм, фасадов зданий, указателей домовых номерных знаков и своевременное проведение их ремонта;

3) устройство и содержание контейнерных площадок для сбора ТБО, соблюдение режимов их уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски;

4) уборку, мойку и дезинфекцию мусороприемных камер, контейнеров, бункер-накопителей на контейнерных площадках;

5) отвод дождевых и талых вод;

6) сбор и вывоз ТБО, КГМ;

7) проведение дератизации и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях объектов жилищного фонда;

8) установку урн для кратковременного хранения мусора, их своевременную очистку, ремонт и покраску;

9) обустройство и содержание дворовых уборных с выгребом и дворовых помойниц для сбора ЖБО в неканализованных многоквартирных домах и жилых домах индивидуальной застройки в соответствии с требованиями действующего законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

13. На территории городского округа «Город Йошкар-Ола» запрещается:

1) сорить на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования;

2) вывоз снега, льда, мусора, ТБО, КГМ, строительного мусора, смета и иных отходов в не отведенные для этого места;

3) движение машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальто- и цементно-бетонным покрытием (за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных работ);

4) заезд и парковка транспортных средств на газонах, озелененных территориях, детских, спортивных площадках и тротуарах;

5) мойка, чистка салонов и техническое обслуживание транспортных средств вне мест, специально оборудованных для этих целей;

6) организация несанкционированных свалок мусора и захламления земельных участков;

7) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, ветвей деревьев без покрытия брезентом или другим материалом;

8) подметание и вакуумная уборка дорог и тротуаров без предварительного увлажнения в летний период;

9) производство земляных работ без разрешения, оформленного в соответствии с Правилами производства земляных работ, утвержденными муниципальным правовым актом;

10) использование ливневой канализации для пропуска неочищенных промышленных стоков, аварийных сбросов;

11) строительство, реконструкция, в том числе временных, хозяйственных, бытовых строений и сооружений, изменение фасадов зданий, а также возведение пристроек в нарушение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления;

12) самовольное размещение малых архитектурных форм, информационных конструкций наземного исполнения на территориях общего пользования;

13) размещение выносных информационных конструкций «штендер» на тротуарах, пешеходных путях передвижения, парковках автотранспорта, расположенных на территориях общего пользования;

14) повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, зеленые насаждения, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку;

15) наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать какие-либо объявления и другие информационные сообщения на остановках общественного транспорта, стенах зданий, столбах, заборах (ограждениях) и иных, не предусмотренных для этих целей, объектах. Организация работ по удалению надписей, рисунков, объявлений и других информационных сообщений возлагается на собственников, владельцев указанных объектов;

16) размещение парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на территориях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ;

17) размещение предприятиями, оказывающими ритуальные услуги, ритуальных принадлежностей и надгробных сооружений на объектах улично-дорожной сети в качестве рекламы;

18) размещение сырья, материалов, грунта, оборудования за пределами земельных участков, отведенных под застройку индивидуальными и многоквартирными жилыми домами, зданиями и сооружениями;

19) размещение, бытового и строительного мусора, металлического лома, отходов производства, использованного упаковочного материала, предназначенного для хранения и транспортировки товаров, продукции и других товарно-материальных ценностей, вышедших из эксплуатации автотранспортных средств, ветвей деревьев, листвы в не отведенных под эти цели местах;

20) самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых и иных объектов к сетям ливневой канализации;

21) сброс сточных вод и загрязняющих веществ в водные объекты и на рельеф местности;

22) сгребание листвы, снега и грязи к комлевой части деревьев, кустарников;

23) посадка деревьев и кустарников в охранных зонах инженерных коммуникаций;

24) разведение костров и сжигание мусора, растительных отходов, тары, отходов, резинотехнических изделий на территориях общего и ограниченного пользования;

25) при прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому зданию допускать пересечение автомобильных дорог общего пользования, улиц, проездов, если имеются другие способы размещения кабелей связи;

26) размещение запасов кабеля вне распределительного муфтового шкафа;

27) содержание технических средств связи (кабелей, элементов крепления кабелей, распределительных и муфтовых шкафов и других электроприборов)

в ненадлежащем состоянии (надрыв и (или) отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие коррозии и (или) механических повреждений, провес проводов и (или) намотка их на опоры освещения, опоры линий электропередачи, опоры городского электрического транспорта и деревья).

14. Средства наружной рекламы и информации могут быть выполнены с применением световой техники с внутренней или наружной подсветкой.

15. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции владелец рекламной конструкции обязан выполнить работы по восстановлению разрушенной территории. Демонтаж рекламной конструкции включает в себя работы по демонтажу подземного бетонного основания конструкции и восстановлению нарушенных элементов благоустройства, в том числе посев газона, цветочных культур.

16. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, контактной сети электротранспорта и связи, светофоры должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости. Ответственность за содержание указанных объектов возлагается на их собственников и (или) уполномоченных ими лиц, являющихся владельцами и (или) пользователями таких объектов.

17. Объекты улично-дорожной сети должны быть оборудованы дорожными знаками. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

18. При проведении аварийно-восстановительных или ремонтных работ лицом, осуществляющим такие работы, в целях обеспечения безопасности дорожного движения должны приниматься меры по установке временных дорожных знаков, если иное не предусмотрено законодательством. Временно установленные дорожные знаки должны быть немедленно сняты производителем работ после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

19. На опасных для движения участках улиц, в том числе проходящих по мостам и путепроводам, должны быть установлены ограждения. В случае повреждения ограждений участок должен быть обозначен временными ограждениями. Поврежденные элементы ограждающих конструкций подлежат восстановлению или замене в течение пяти суток после обнаружения дефектов организациями, в ведении которых они находятся.

20. Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, сетей ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц, обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным им лицом.

21. В целях сохранения объектов улично-дорожной сети и искусственных сооружений на них (мосты, путепроводы) перевозчики опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов обязаны оформлять в установленном законодательством порядке специальное разрешение в уполномоченном структурном подразделении администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

22. В местах массового пребывания граждан (зоны отдыха, скверы, парки, пляжи, стадионы, предприятия торговли, осуществляющие реализацию напитков,

автозаправочные станции, кладбища и другие объекты) необходимо устанавливать стационарные туалеты или мобильные туалетные кабины в соответствии с санитарными нормами и правилами. Ответственность за установку и содержание в надлежащем санитарном и техническом состоянии туалетов в местах массового пребывания граждан несут их собственники, владельцы, арендаторы или хозяйствующие субъекты, на обслуживании и (или) содержании которых находятся соответствующие объекты.

23. Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем санитарном и техническом состоянии, их уборка должна производиться не менее двух раз в день с обязательной дезинфекцией.

24. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенных элементов благоустройства, а также установку мобильных туалетных кабин в соответствии с санитарными нормами и правилами.

25. Домашний скот, лошади и птицы должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении и пользовании.

Выпас, выгул скота на территориях улиц, садов, скверов, лесопарков, рекреационных зонах запрещается. Выпас, выгул скота разрешается только в специально отведенных для этого местах.

26. Собственники подземных инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций, обязаны:

1) производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом мусора и грязи;

2) обеспечивать содержание колодцев и люков в исправном состоянии, размещение люков колодцев в одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном (не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см, отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка – более 3 см). Устранение недостатков следует осуществлять не более суток с момента их обнаружения;

3) осуществлять контроль за наличием и содержанием в исправном состоянии люков на колодцах, немедленно ограждать и обозначать соответствующими дорожными знаками разрушенные крышки и решетки (производить их замену в течение 3 часов с момента обнаружения отсутствия крышки или неисправности люка);

4) ликвидировать последствия аварий на коммуникациях (снежные валы, наледь, грязь, жидкости) в течение суток с момента устранения аварии;

5) обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта (ликвидации последствий аварий) подземных коммуникаций, колодцев, люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков;

6) обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток;

7) не допускать слива воды на проезжую часть дорог и тротуары.

27. Рекомендуется производить ремонт, а в случае необходимости – перекладку устаревших инженерных коммуникаций до начала проведения работ по реконструкции, ремонту и капитальному ремонту дорог.

28. Содержание и уборку проезжих частей автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, включая прилотковую зону и посадочные площадки городского пассажирского транспорта, набережных, мостов, путепроводов, эстакад обеспечивают организации, осуществляющие содержание дорог, тротуаров, остановок общественного транспорта.

29. Благоустройство земельных участков, вводимых в эксплуатацию зданий, сооружений осуществляется в соответствии с проектной документацией объектов капитального и некапитального строительства, согласованной с управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

30. Границы прилегающей территории определяются в следующем порядке:

1) границы прилегающей территории в отношении жилых зданий, сооружений, в том числе со встроенными хозяйственными объектами, определяются по периметру отведенной территории зданию (сооружению) до середины территории между двумя соседними многоквартирными домами либо домами индивидуальной застройки (при отсутствии соседних многоквартирных домов либо домов индивидуальной застройки – от отведенной территории (здания, ограждения) не менее 15 метров в каждую сторону). В случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги;

2) проезды во дворы, территории дворов включаются в прилегающую территорию в соответствии с зоной обслуживания придомовых территорий;

3) если многоквартирный дом находится внутри квартала и удален от улиц, подъездов, ширина прилегающей территории устанавливается не менее 30 метров по периметру отведенной территории;

4) при перекрытии двух зон граница содержания уборки территории проводится на равном удалении от объектов разных собственников (владельцев);

5) границы прилегающей территории к объектам мелкорозничной торговли, бытового и иного обслуживания населения, определяются не менее 10 м по периметру отведенной территории;

6) границы прилегающей территории к торгово-развлекательным центрам, торговым ярмаркам, рынкам, паркам, пляжам, стадионам, летним кафе и другим объектам торговли, питания, бытового обслуживания, в том числе прилегающие парковки, определяются не менее 15 м по периметру отведенной территории объекта; при наличии ограждений – не менее 15 м от ограждения (в случае расположения земельного участка или здания вблизи дорог границей уборки прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги);

7) границы прилегающей территории к отдельным стоящим объектам рекламы определяются в радиусе не менее 5 м от объекта;

8) границы прилегающей территории к гаражам, автостоянкам, парковкам,

автозаправочным станциям, автомоечным постам, шиномонтажным мастерским и станциям технического обслуживания, определяется на расстоянии не менее 15 м по периметру отведенной территории;

9) границы прилегающей территории к промышленным объектам определяются на расстоянии не менее 15 м по периметру отведенной территории, при наличии проезжей части дороги - до кромки проезжей части;

10) границы прилегающей территории к строительным площадкам - на расстоянии не менее 15 м от ограждения стройки по всему периметру, включая подъездные пути;

11) границы прилегающей территории к железнодорожным путям, проходящим по территории городского округа «Город Йошкар-Ола», определяются в пределах полосы отвода, включая откосы выемок и насыпей, переездов, переходов через пути;

12) границы прилегающей территории к водоразборным колонкам (с устройством и содержанием стоков для воды), определяются в радиусе не менее 5 м от водоразборных колонок;

13) границы прилегающей территории к трансформаторным подстанциям определяются в размере 1 метра от стены здания по периметру.

31. Хозяйствующие субъекты и физические лица должны обеспечивать уборку и благоустройство территории, прилегающей к земельному участку, принадлежащему на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве за счет своих средств самостоятельно, либо путем заключения договоров с предприятиями, производящими данные виды работ. В случае, когда объект недвижимости принадлежит на праве собственности (ином виде права) нескольким владельцам (пользователям), ответственность за благоустройство прилегающей территории закрепляется за ними пропорционально их доле.

32. Содержание территорий, объектов внешнего благоустройства осуществляют:

Вид территории, объекта внешнего благоустройства	**Лица, обеспечивающие содержание территорий и объектов внешнего благоустройства**
1	**2**
Отведенные, придомовые и прилегающие территории	Собственники, арендаторы, владельцы земельных участков, зданий и сооружений, собственники помещений в многоквартирных домах и лица, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах,

	собственники жилых домов индивидуальной застройки
Ограждения вдоль проезжих частей, тротуаров и газонов, другие элементы обустройства автомобильных дорог	Организации, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты, собственники ограждений
Территории троллейбусных и автобусных остановок общественного транспорта	Организации, осуществляющие содержание дорог, тротуаров за исключением торгово-остановочных комплексов
Посадочные площадки пассажирского транспорта с торгово-остановочными комплексами	Владельцы строений – объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не предусмотрено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования
Отдельно стоящие объекты рекламы и прилегающие к ним территории	Владельцы отдельно стоящих объектов рекламы и (или) рекламораспространители (юридические или физические лица, осуществляющие размещение и (или) распространение рекламной информации путем предоставления и (или) использования имущества)
Газоны вдоль улиц, парки, скверы, бульвары с расположенными в них тротуарами, пешеходными зонами, лестничными сходами, газонами	Организации, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом с элементами благоустройства и прилегающей территорией	Собственники помещений в многоквартирном жилом доме и лица, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах
Проезжая часть улично-дорожной сети, включая лотковую зону, посадочные площадки городского пассажирского транспорта, а также проезжие части мостов, путепроводов, разделительные полосы	Организации, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Путепроводы, мосты	Организации, в ведении которых

	находятся данные объекты
Сети ливневой канализации	Организации, в собственности, в ведении и (или) содержании которых находятся данные объекты
Сети подземных инженерных коммуникаций	Собственники сетей подземных инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций
Территории автозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских, станций технического обслуживания, включая въезды, выезды и прилегающие территории	Собственники указанных объектов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Территории индивидуальной жилой застройки	Собственники индивидуальных жилых домов
Территории транспортных кольцевых развязок для городского общественного транспорта, включая зеленые насаждения	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Территории парковок, автостоянок, гаражей, автозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских и станций технического обслуживания	Лица, являющиеся собственниками или владельцами данных территорий и (или) лица, в ведении которых находятся территории
Территории, прилегающие к предприятиям торговли, бытового обслуживания, общественного питания, рынков	Собственники объектов торговли, бытового обслуживания, общественного питания и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Территории, прилегающие к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автономном режиме (без обслуживающего персонала)	Лица, являющиеся собственниками или владельцами данных сооружений
Тротуары, газоны, парковки вдоль зданий, сооружений, жилых домов вне придомовой территории	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Тротуары, примыкающие к проезжей	Собственники указанных объектов,

части улиц, находящиеся на мостах, путепроводах и в тоннелях, а также технические тротуары, примыкающие к инженерным сооружениям, лестничные сходы	лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Железнодорожные пути, проходящие по территории городского округа «Город Йошкар-Ола» в пределах полосы отчуждения (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути)	Организации, эксплуатирующие данные сооружения
Охранные зоны линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей	Лица, являющиеся собственниками или владельцами данных территорий и (или) лица, в ведении которых находятся территории
Неиспользуемые и неосваиваемые длительное время территории, территории после сноса строений	Собственники, владельцы данных территорий
Территории, прилегающие к временным нестационарным объектам	Собственники и арендаторы данных объектов
Территориии потребительских и производственных (в том числе гаражных) кооперативов	Соответствующие кооперативы
Территории садоводческих некоммерческих товариществ, прилегающие к ним территории	Садоводческие некоммерческие товарищества

33. Уборка улиц с интенсивным движением транспорта проводится в ночное время, в случае неблагоприятных погодных условий – круглосуточно.

34. Уборка улиц с малым движением транспорта производится в дневное и вечернее время, в случае неблагоприятных погодных условий – круглосуточно.

35. Уборка газонов производится в утреннее время суток.

36. Уборка придомовых, отведенных и прилегающих территорий производится в дневное время.

37. Уборка мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, рынки, торговые зоны) производится круглосуточно.

38. Очистка урн должна производиться по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки. Урны устанавливают на рынках, вокзалах и в других местах массового посещения на расстоянии не более 40 м одна от другой, на других улицах и территориях – на расстоянии до 100 м. На остановках общественного транспорта, у входов в торговые объекты, промышленные, офисные и прочие здания устанавливается не менее одной урны.

39. Ответственность за сбор отходов в контейнеры и другие мусоросборники, уборку площадок, на которых они размещены, возлагается:

1) по многоквартирным домам – на организации, управляющие компании, обслуживающие данный жилищный фонд; жилищные, жилищно-строительные

кооперативы, товарищества собственников жилья;

2) по домам индивидуальной застройки – на собственников, арендаторов, пользователей;

3) по иным производителям отходов – на собственников, арендаторов, владельцев, осуществляющих свою бытовую и (или) хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении.

40. За установку и содержание урн в чистоте несут ответственность хозяйствующие субъекты, осуществляющие уборку отведенных и прилегающих территорий.

41. Требования к содержанию дорог и тротуаров, внутриквартальных территорий, искусственных сооружений и ливневой канализации следует определять в соответствии с действующими техническими регламентами и требованиями настоящих Правил.

42. Правила использования поверхностных водных объектов общего пользования гражданами для личных и бытовых нужд на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» устанавливаются решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола».

Глава 4. Отвод поверхностных вод и содержание сетей ливневой канализации и водоотводящих сооружений

43. Отвод поверхностных вод в сети ливневой канализации и на рельеф местности территории городского округа «Город Йошкар-Ола» допускается при наличии согласований с управлением городского хозяйства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» и комитетом экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

44. В целях сохранности сети ливневой канализации территории городского округа «Город Йошкар-Ола» запрещается:

1) производить земляные работы в районе прохождения трассы ливневой канализации без получения ордера на право производства земляных работ;

2) повреждать или разрушать трубы, дождеприемные или смотровые колодцы, открытые ливневые лотки, водоотводные канавы, дренажные устройства, выпуски, очистные сооружения и другие элементы сети ливневой канализации;

3) сбрасывать в сети ливневой канализации неочищенные воды промышленных предприятий, все виды отходов, в том числе и жидкие отходы;

4) устраивать свалки в районе дождеприемных колодцев, водоотводных канав, открытых лотков и других открытых элементов сети ливневой канализации;

5) самовольно подключаться к сетям ливневой канализации территории городского округа «Город Йошкар-Ола» без согласования с собственником сети;

6) самовольно подключать промышленные, хозяйственно-бытовые и другие стоки к сети ливневой канализации территории городского округа «Город Йошкар-Ола»;

7) сбрасывать смет, скошенную траву и бытовые отходы в дождеприёмные колодцы;

8) заваливать землей и строительными материалами и иными отходами люки и решётки колодцев, пропускные трубы, дренажи водоотводных канав и другие открытые системы ливневой канализации.

45. Ответственность за эксплуатацию и поддержание исправного технического состояния сетей ливневой канализации в городском округе «Город Йошкар-Ола» возлагается на физические или юридические лица, в собственности или в ведении и на содержании которых находятся сети ливневой канализации.

46. Уборка и очистка канав, труб, дренажей, открытых лотков смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и других устройств, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод, производится юридическими и физическими лицами, эксплуатирующими эти сооружения перед началом паводка и периодически, по мере загрязнения в течение летнего периода.

47. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускается засорение, заиливание решёток и колодцев.

48. Колодцы ливневой канализации, на которых крышки или решётки разрушены или отсутствуют, должны быть немедленно ограждены организацией, эксплуатирующей данную сеть ливневой канализации, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и восстановлены в течение суток с момента обнаружения.

49. Не допускается подтопление улиц, дворовых территорий, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных сетей, сетей водоотведения и ливневой канализации.

50. Запрещается сброс ливневых и талых вод без предварительной очистки в водоёмы и на рельеф местности без указанного в п. 47 главы 4 настоящих Правил благоустройства.

51. Не допускается слив горячей и холодной воды на проезжую часть дорог при выполнении аварийных и профилактических работ.

52. Юридические и физические лица, осуществляющие сброс поверхностных вод в систему ливневой канализации или на рельеф местности территории городского округа «Город Йошкар-Ола» обязаны возмещать затраты бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» на пропуск поверхностных стоков.

Глава 5. Содержание придомовых территорий

53. Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года № 170, настоящими Правилами и включает в себя уборку мест общего пользования, придомовых территорий, уход за зелеными насаждениями.

54. Организация работ по содержанию и благоустройству прилегающей территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, оказывающими услуги и выполняющими работы по содержанию

общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах.

55. В соответствии с санитарными нормами и правилами технической эксплуатации жилищного фонда лица, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах должны обеспечить проведение дератизации и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях.

56. У подъездов многоквартирных домов устанавливаются урны.

57. Собственники жилых домов индивидуальной застройки самостоятельно или по договору с организацией, предоставляющей услуги по вывозу ТБО, обеспечивают их вывоз со своей территории на объект размещения отходов.

58. Хранение и отстой личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

59. Парковка автотранспорта на придомовой территории организовывается собственниками помещений в многоквартирном доме в соответствии с действующим законодательством.

60. Организаторы парковки обязаны соблюдать санитарные нормы и правила и обеспечивать санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, и прилегающей к ней территории, а также вывоз ТБО.

61. При организации парковки автотранспорта запрещаются снос и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

62. Запрещается стоянка автомобильных средств:

1) на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на озелененных территориях (кроме газонов, оборудованных специальным покрытием, защищающим травяной покров (экопарковок);

2) в местах, препятствующих пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

Глава 6. Организация сбора и вывоза бытовых и промышленных отходов

63. Обращение с отходами организует собственник (владелец) отходов, если договор об обращении с отходами не предусматривает иное.

64. Обращение с отходами строительства организуют хозяйствующие субъекты и физические лица, осуществляющие строительные работы, работы по ремонту и (или) реконструкции.

65. Запрещается передача отходов производства и потребления I - IV класса опасности с целью обезвреживания и размещения юридическим и физическим лицам, не имеющим лицензии на деятельность по использованию,

обезвреживанию, размещению отходов I - IV класса опасности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

66. Собственники индивидуальных жилых домов, объектов недвижимого имущества (в том числе жилых и административных строений, объектов социальной сферы, общественного питания и бытового обслуживания, торговых объектов) или уполномоченные ими организации организуют сбор и транспортировку отходов производства и потребления с целью их размещения на санкционированных объектах размещения отходов за счет собственных средств.

67. Контейнеры или бункеры-накопители для сбора отходов производства и потребления устанавливаются на площадках, оборудованных собственниками, пользователями земельных участков.

68. Собственники и наниматели жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах для размещения ТБО используют контейнерные площадки многоквартирных домов в соответствии с договором на обслуживание контейнерной площадки. Запрещается складирование в контейнеры и на территорию контейнерной площадки тары, упаковок и прочих отходов производства собственников и нанимателей нежилых помещений в многоквартирных домах.

69. Сбор ТБО от многоквартирных домов, жилых домов индивидуальной застройки и административных зданий, объектов социальной сферы, общественного питания и бытового обслуживания, торговых объектов производится в контейнеры и бункеры-накопители.

70. Сбор и вывоз ТБО от жилых домов индивидуальной застройки в специальный автотранспорт осуществляет организация, предоставляющая услуги по вывозу ТБО в соответствии с графиком на основании заключенного договора.

71. Организация, предоставляющая услуги по вывозу ТБО, обязана информировать о графике и маршруте движения автотранспорта, производящего вывоз ТБО, всех пользователей, проживающих в индивидуальном жилом секторе.

72. Сбор КГМ производится в бункеры-накопители, установленные на оборудованных контейнерных площадках и (или) в места временного хранения КГМ, оборудованные на контейнерных площадках.

73. Допускается совместное расположение контейнерных площадок для сбора КГМ и ТБО.

74. Размещение и обустройство площадок и мест временного хранения отходов хозяйствующими субъектами производится в соответствии с экологическими требованиями и санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами, а именно: наличие твердого (асфальтового или бетонного) покрытия, ограждения, удобных подъездных путей для специализированного транспорта, учитывая требования удаленности от жилых объектов.

75. Количество контейнеров, бункеров-накопителей должно определяться, исходя из норм накопления отходов производства и потребления, указанных в Генеральной схеме санитарной очистки территории городского округа «Город Йошкар-Ола».

76. В жилых домах, проектом строительства которых предусмотрено устройство мусоропроводов, не допускаются иные способы мусороудаления. Вновь строящиеся жилые дома высотой 6 этажей и более (за исключением мансардного этажа) должны быть оборудованы мусоропроводами, устроенными в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

77. Мусороприемная камера должна быть:

1) оснащена тележкой или оборудована другими устройствами для перемещения контейнеров и мусоросборников к месту подъезда мусоровозного транспорта;

2) обеспечена подъездом для мусоровозного транспорта и удобным подвозом тележки с контейнером (выносом мусоросборника вместимостью до 100 л) к месту остановки мусоровозного транспорта и иметь самостоятельный вход, изолированный глухими стенами от рядом расположенных окон и входов в лестничную клетку.

78. У потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах, сбор и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп обеспечивают лица, осуществляющие управление многоквартирными домами на основании заключенного с собственниками помещений многоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, в местах, являющихся общим имуществом собственников многоквартирных домов и содержащихся в соответствии с требованиями к содержанию общего имущества.

79. Место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах, определяется собственниками помещений в многоквартирных домах или по поручению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами на основании заключенного договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, по согласованию с организацией, осуществляющей сбор отработанных ртутьсодержащих ламп в соответствии с действующим законодательством.

80. Сбор отработанных ртутьсодержащих ламп, образующихся в процессе деятельности юридических или физических лиц в административных зданиях, объектах социальной сферы, общественного питания и бытового обслуживания, торговых объектах осуществляется в специальную тару для накопления транспортной партии и последующей передачи для обезвреживания в организации, обеспечивающие сбор, использование, обезвреживание и размещение отходов I - IV класса опасности.

81. Не допускается самостоятельное обезвреживание, использование и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп потребителями отработанных ртутьсодержащих ламп, а также их накопление в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений многоквартирного

дома за исключением размещения в местах первичного сбора и размещения и транспортирования до них.

82. Ответственность за организацию сбора и своевременного удаления отходов с контейнерных площадок и мест временного хранения несет собственник контейнерных площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

83. Запрещается хозяйствующим субъектам и физическим лицам:

1) сжигать все виды отходов на придомовой территории, на контейнерных площадках и в мусоросборниках;

2) складировать отходы хозяйствующих субъектов в контейнеры, установленные на контейнерных площадках, предназначенных для многоквартирных домов, без договоров с собственником контейнерной площадки и специализированной организацией, осуществляющей транспортирование отходов из мест накопления к объекту их размещения;

3) складировать отходы I - III класса опасности, в том числе ртутьсодержащие отходы, на контейнерных площадках и в контейнеры для отходов производства и потребления, вывозимые на санкционированные свалки городского округа «Город Йошкар-Ола»;

4) складировать любые отходы за пределами земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании;

5) сбрасывать все виды отходов, в том числе жидкие бытовые отходы, в колодцы подземных инженерных коммуникаций, водоемы, овраги, на рельеф местности;

6) складировать картонную и другую тару на прилегающей территории, а также на контейнерных площадках;

7) переполнять контейнеры и бункеры-накопители отходами производства и потребления;

8) выбирать вторичное сырье из мусорокамер, контейнеров и бункеров-накопителей;

9) размещать отходы вне установленных для этого мест.

84. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет организовать сбор и транспортировку на санкционированный объект размещения отходов, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

85. В случае невозможности установления виновников возникновения несанкционированных свалок мусора и иных загрязнений территорий к их ликвидации привлекаются хозяйствующие субъекты и физические лица, в собственности, владении или пользовании которых находятся эти территории.

86. ЖБО подлежат сбору в водонепроницаемые выгреба и вывозу на специально оборудованное место.

87. Сбор отходов нефтепродуктов и нефтезагрязненных отходов (в том числе отработанные масла, масляные фильтры; загрязненная нефтепродуктами ветошь; тара из-под масел, лаков и красок) осуществляется в металлические контейнеры отдельно от отходов производства и потребления и подлежит размещению на полигоне промышленных отходов.

88. Сбор, временное накопление, обезвреживание и удаление отходов лечебно-профилактических учреждений осуществляется в соответствии с санитарными правилами и нормами.

89. Сбор, утилизация и уничтожение биологических отходов, в том числе умерших домашних животных, осуществляется в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами.

90. Категорически запрещается уничтожение биологических отходов, в том числе умерших домашних животных, путем захоронения в землю.

91. Транспортировка отходов должна осуществляться способами, предотвращающими их попадание в окружающую среду в ходе транспортировки, погрузки и выгрузки. Вывоз отходов производства и потребления должен производиться на транспортных средствах, оборудованных специальными пологами, за исключением специализированного автоторанспорта (мусоровозов).

Глава 7. Порядок уборки территории городского округа "Город Йошкар-Ола"

92. На протяжении всего календарного года направление работ по содержанию и уборке территории городского округа «Город Йошкар-Ола» носит сезонный характер. Период весенне-летнего содержания территории устанавливается с 16 апреля по 31 октября, остальное время года – период зимнего содержания. В зависимости от сложившихся климатических условий указанные сроки могут быть изменены.

93. Уборка территории городского округа «Город Йошкар-Ола» должна производиться ежедневно до 8 часов утра с поддержанием чистоты и порядка в течение дня.

94. Уборка придомовых территорий должна производиться преимущественно в ранние утренние и поздние вечерние часы, когда количество пешеходов незначительно.

95. Уборка дорог производится до начала движения транспорта по маршрутам регулярных перевозок.

96. При проведении уборки запрещается перемещать на дорогу мусор, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов.

97. Пришедшие в негодность вследствие пожара либо истечения срока их эксплуатации жилые постройки, сараи и другие сооружения огораживаются забором, разбираются и очищаются от мусора их собственниками, если иное не предусмотрено законом или договором.

Организация и проведение уборки территории городского округа «Город Йошкар-Ола» в зимний период

98. Уборка в зимний период дорог и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил.

99. Территории хозяйствующих субъектов и физических лиц, прилегающие, придомовые, внутриквартальные территории и территории общего пользования подлежат регулярной уборке от снега.

100. Убираемый снег должен вывозиться в специально отведенные администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола» для этих целей места.

101. Технология и режимы производства уборочных работ на улицах и придомовых территориях должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

102. К первоочередным мероприятиям зимней уборки территории городского округа «Город Йошкар-Ола» относятся:

1) сгребание и подметание снега;

2) обработка проезжей части дорог, тротуаров, территорий общего пользования противогололедными материалами;

3) формирование и вывоза снежного вала;

4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т. п.

103. К мероприятиям второй очереди относятся:

1) удаление (вывоз) снега;

2) зачистка прилотковой части дороги после удаления снега с проезжей части;

3) скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

104. При снегопаде интенсивностью 5 - 8 см/час и более для предупреждения образования снежного наката к снегоочистке приступают с начала снегопада после распределения противогололедных материалов с их минимальной выдержкой на поверхности (15 - 20 мин.). При продолжительном снегопаде проводят повторные обработки противогололедными материалами по норме, предупреждающей образование снежного наката, с последующей снегоочисткой.

105. Улицы, дороги, тротуары должны быть полностью убраны от снега и снежного наката в течение 48 часов после окончания снегопада.

106. На дорогах, улицах и проездах транспорта прилотковая часть дороги должна быть в течение всего зимнего периода постоянно очищена от снега, наледи и грязи до бортового камня.

107. В снежных валах на остановочных пунктах и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

1) на остановочных пунктах – не менее 20 м;

2) на переходах, имеющих разметку - на ширину разметки;

3) на переходах, не имеющих разметку - не менее 5 м.

108. Вывоз снега с дорог, улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановок общественного транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (в том числе крупных магазинов, рынков, гостиниц, вокзалов, театров), въездов на территории медицинских учреждений и других объектов социального назначения, в течение суток после окончания снегопада.

109. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

110. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать шести часов с начала снегопада.

111. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и остановках общественного транспорта начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными средствами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

112. Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

113. В период снегопада должны расчищаться и обрабатываться противогололедными материалами проходы для движения пешеходов по тротуарам, лестничные сходы мостовых сооружений в течение четырех часов.

114. Крышки люков, водопроводных и канализационных колодцев должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования пожарных гидрантов.

115. Мосты, путепроводы, спуски, подъемы, перекрестки, пешеходные переходы, заездные карманы остановок общественного транспорта, выездные автодороги должны обрабатываться противогололедными материалами в течение четырех часов после возникновения гололеда.

116. При применении химических реагентов необходимо строго придерживаться установленных норм их распределения.

117. Очистка кровель и козырьков жилых домов, зданий, сооружений, строений от снега и наледи должна производиться по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц путем сбрасывания на землю. Удаление снежных и ледяных наростов на карнизах, крышах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях жилых домов, зданий, сооружений, строений производится своевременно, по мере возникновения угрозы пешеходам, жилым домам, зданиям, сооружениям, строениям, с вывозом сброшенных снега и ледяных наростов с пешеходных дорожек, проездов, тротуаров в течение суток в специально отведенные для этих целей места.

118. Мягкие кровли от снега не очищаются, за исключением желобов и свесов, разжелобков, карнизов и в местах нависания снега.

119. При наступлении оттепели сбрасывание снега следует производить в кратчайшие сроки.

120. Очистка крыш от снега и наледи, удаление снежных и ледяных наростов осуществляется в светлое время суток или при искусственном освещении жилищными и жилищно-строительными кооперативами, товариществами собственников жилья, управляющими организациями или хозяйствующими субъектами и физическими лицами, в собственности, аренде либо на ином вещном праве которых находятся дома, здания, строения,

сооружения. Перед проведением этих работ необходимо провести охранные мероприятия (ограждение, дежурные), обеспечивающие безопасность граждан, лиц, осуществляющих данные работы, и транспортных средств, а также сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов, в том случае, если эти объекты установлены в соответствии с действующим законодательством.

121. Территории общего пользования в зимний период должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедными материалами. Малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них и подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

122. Обязанность по уборке и вывозу снега из прилотковой части дороги возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги (улицы, проезда).

123. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий организаций, предприятий, учреждений, строительных площадок, а также с проезжей части на стояночные карманы предприятий и организаций;

2) осуществлять переброску и перемещение загрязненного снега, а также сколов льда на газоны, цветники, кустарники и другие участки с зелеными насаждениями;

3) складировать снег к стенам зданий и на трассах тепловых сетей.

124. Собственники, владельцы и пользователи зданий, сооружений, строений обязаны систематически производить очистку от снега и наледи и обработку противогололедными материалами прилегающих территорий, подходов и входов в здания, сооружения, строения.

125. При уборке проездов и придомовых территорий в первую очередь должны быть расчищены пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора отходов производства и потребления.

126. Ликвидация зимней скользкости производится путем обработки тротуаров и придомовых территорий противогололедными материалами. В первую очередь следует обрабатывать тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением.

127. Собираемый из дворов и проездов снег разрешается складировать на придомовой и внутриквартальной территориях таким образом, чтобы оставались свободные места для проезда транспортных средств и прохода граждан,
не допуская при этом повреждения зеленых насаждений. Площадки для складирования снега должны подготавливаться заблаговременно. С этих участков должен быть обеспечен отвод талых вод в сеть ливневой канализации. При отсутствии возможности организации таких площадок снег должен вывозиться.

128. После таяния снега производится очистка тротуаров, внутриквартальных, придомовых и прилегающих территорий, территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период.

Организация и проведение уборки территории городского округа «Город Йошкар-Ола» в весенне-летний период

129. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в весенне-летний (далее – летний) период проводятся в сроки, определенные собственниками (владельцами, пользователями) объектов благоустройства территории либо организациями, выполняющими работы по содержанию и уборке территории, и должны быть завершены до 1 апреля текущего года.

130. Периодичность выполнения основных мероприятий по уборке регулируется, с учетом погодных условий и значимости (категорий) улиц.

131. В летний период уборки производятся следующие виды работ:

1) подметание, мойка и поливка проезжей части дорог, тротуаров, придомовых территорий;

2) очистка от грязи, мойка и покраска ограждений;

3) зачистка прилотковой части дороги;

4) очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка;

5) вывоз смета и мусора в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации;

6) уборка мусора с придомовых территорий, включая территории, прилегающие к домам индивидуальной застройки;

7) скашивание травы.

132. В период листопада производится сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог, территорий общего пользования, прилегающих, придомовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

133. Подметание территории городского округа «Город Йошкар-Ола» производится:

1) тротуаров - ежедневно до 7 часов и далее в течение дня по мере накопления загрязнений;

2) придомовых территорий - ежедневно до 10 часов и далее в течение дня по мере необходимости;

3) иных территорий, в том числе территорий общего пользования, прилегающих, закрепленных территорий, - по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты.

134. Мойка проезжей части и тротуаров производится с 24 часов до 7 часов. В случае необходимости мойка производится в дневное время.

135. Поливка проезжей части, тротуаров, придомовых территорий производится:

1) для улучшения микроклимата в жаркую погоду при температуре воздуха выше 25-ти градусов (по Цельсию);

2) для снижения запыленности по мере необходимости.

136. Остановки общественного транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промыты. Уборка должна проводиться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров с 24 часов до 7 часов.

137. Удаление смета из прилотковой части дороги производится путем механизированного подметания специальным транспортом, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смета в транспорт и вывоз в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

138. Дорожные разметки, разделительные полосы автомобильных дорог должны быть постоянно очищены от песка, грязи и различного мелкого мусора.

139. Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

140. Для исключения застоев дождевой воды крышки люков и патрубки дождеприемных колодцев должны постоянно очищаться от смета и других загрязнений.

141. Высота травяного покрова газонов не должна превышать 15 см.

142. Кошение травы производится с последующим вывозом.

143. В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать. Собранные листья следует вывозить на специально отведенные участки, либо на поля компостирования.

144. При производстве летней уборки запрещается:

1) сбрасывать смет и мусор на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары;

2) выбивать струей воды смет и мусор на тротуары и газоны при мойке проезжей части;

3) разводить костры и сжигать мусор, листву, тару, отходы производства и потребления, за исключением срезания и организованного сжигания частей растений, зараженных карантинными вредителями и болезнями;

4) откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях;

5) вывозить смет в неотведенные для этих целей места.

Глава 8. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений

145. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона.

146. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

1) проведение поддерживающего ремонта, восстановление конструктивных элементов и отделку фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов, согласно проектной документации;

2) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

3) очистку крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от снега и ледяных наростов;

4) ремонт и герметизацию межпанельных швов;

5) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

6) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения, вывесок, информационных конструкций с подсветкой, и включение их одновременно с наружным освещением улиц, дорог и площадей территории городского округа «Город Йошкар-Ола»;

7) очистку поверхностей фасадов;

8) мытье окон и витрин;

9) выполнение требований, предусмотренных нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

147. Под изменением внешнего вида фасадов понимается:

1) создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

2) замена облицовочного материала;

3) покраска фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания;

4) изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

5) установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (флагштоки, указатели).

148. При содержании фасадов зданий, строений и сооружений запрещается:

1) самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания либо его элементов;

2) самовольное нанесение надписей, размещение объявлений, плакатов, афиш и иной печатной продукции;

3) нарушение установленных требований по размещению вывесок, информационных и рекламных конструкций, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений.

149. На фасадах вновь строящихся зданий оборудование архитектурно-художественной подсветки устанавливается в соответствии с проектной документацией.

150. На фасадах зданий, строений и сооружений допускается (осуществляется) установка следующих домовых знаков:

1) угловой указатель улицы, площади, проспекта, проезда, переулка, памятной доски и знаков на марийском и русском государственных языках Республики Марий Эл;

2) указатель номера дома, строения;

3) указатель номера подъезда и номеров квартир в подъезде;

4) флагодержатель;

5) полигонометрический знак;
6) указатель пожарного гидранта;
7) указатель грунтовых геодезических знаков;
8) указатель городской канализации и водопровода;
9) указатель подземного газопровода.

Глава 9. Наружное освещение улиц

151. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится в соответствии с графиком, разработанным организацией, обслуживающей линии наружного освещения, и согласованным с администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола». Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также установок архитектурно-художественной подсветки зданий производится в режиме работы наружного освещения улиц.

152. Фасады зданий, строений, сооружений, в том числе монументально-декоративного искусства, должны быть оборудованы световой техникой архитектурно-художественной подсветки согласно проектной документации.

153. Все элементы наружного освещения, архитектурно-художественной подсветки фасадов зданий и сооружений должны поддерживаться в технически исправном состоянии.

154. Обслуживание элементов наружного освещения на территориях предприятий, организаций, учреждений обеспечивается собственниками таких территорий. Обслуживание элементов наружного освещения на территориях общего пользования, за исключением установки объектов наружного освещения при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, строений физическими, юридическими лицами для освещения прилегающей к этим объектам территории, осуществляют лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

155. Содержание опор наружного освещения, используемых для крепления контактной сети электрического транспорта, обеспечивается организациями, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

156. При производстве строительных работ застройщик обязан выполнять самостоятельно работы по переносу опор или изменению габарита подвески воздушной линии электропередачи, по перекладке кабельных линий или защите их от механических повреждений, а также восстановлению временно демонтированного наружного освещения.

Глава 10. Содержание строительных площадок

157. Лица, осуществляющие строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», обязаны:

1) обустроить строительную площадку в подготовительный период в соответствии с проектом организации строительства до начала основных работ;

2) разместить при въезде на территории строительной площадки информационные щиты строительного объекта, выполненные на марийском и русском государственных языках Республики Марий Эл и отвечающие требованиям СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», и содержать их в надлежащем состоянии;

3) оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов (пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, обустроенные объезды, дорожные знаки), обеспечить аварийное освещение и освещение опасных мест. Пути пешеходного прохода должны учитывать возможность беспрепятственного проезда маломобильных групп населения и прохода с детскими и инвалидными колясками;

4) оборудовать благоустроенные внеплощадочные подъездные пути к строительной площадке с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием. Подъездные пути должны обеспечивать проведение механизированной уборки (выполняются в твердом покрытии) и исключить вынос грязи за пределы строительной площадки;

5) оборудовать выезды со строительных площадок пунктами мойки и очистки колес транспортных средств, исключающими вынос грязи, грунта, бетонной смеси и мусора на проезжую часть автомобильных дорог (в зимнее время – установками пневмомеханической очистки автомашин);

6) оборудовать пункты мойки и очистки колес транспортных средств пологими спусками, использовать моечные посты автотранспорта заводского изготовления с замкнутым циклом водооборота и утилизацией стоков;

7) выполнить работы по установке источников обеспечения строительной площадки водой, устройству постоянных и временных внутриплощадочных проездов и инженерных сетей, необходимых на время строительства и предусмотренных проектом организации строительства;

8) разместить на территории строительной площадки бытовые и подсобные помещения для рабочих и служащих, туалетные химические кабины (биотуалеты), временные здания и сооружения производственного и складского назначения в соответствии с проектной документацией, оборудовать места для установки строительной техники;

9) складировать грунт, строительные материалы, изделия и конструкции в соответствии с проектом организации строительства;

10) осуществлять сбор строительных отходов на объектах строительства (реконструкции) в специально отведенные места на строительной площадке для временного хранения и накопления транспортных партий;

11) оборудовать место для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, установить бункер-накопитель для сбора строительного мусора;

12) установить ограждение сохраняемых деревьев. При производстве строительных работ не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение и повреждение зеленых насаждений;

13) обустроить временные подъездные пути с учетом требований по предотвращению повреждений зеленых насаждений;

14) оборудовать транспортные средства, перевозящие сыпучие грузы, специальными съемными тентами, препятствующими загрязнению автомобильных дорог;

15) обеспечить при производстве строительных работ сохранность сетей инженерно-технического обеспечения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

16) выполнять регулярную (не реже одного раза в неделю) уборку территорий строительных площадок и территорий не менее 15 метров от границ объекта строительства (ограждения строительной площадки);

17) осуществлять регулярный (не реже одного раза в неделю) вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов со строительных площадок;

18) осуществлять в случае необходимости вывоз снега, собранного с территорий строительных площадок, на специально оборудованные снегоприемные площадки;

19) предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора, в случае производства работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий. Ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов (при их наличии). Сетки натягиваются и закрепляются по всей поверхности фасада для придания им устойчивости. Не допускается наличие искривлений и провисаний фасадной сетки.

158. Строительные площадки огораживаются сплошным забором высотой 2-2,5 м. Ограждения должны быть изготовлены из железобетонных заборных плит, оцинкованного профнастила либо деревянного настила из обрезной доски, допускается установка сетчатых или решетчатых ограждений, имеющих меньшую парусность и содержаться в чистоте и исправном состоянии и не иметь дефектов, сказывающихся на их эстетическом виде или прочности.

159. При производстве строительных работ застройщику запрещается:

1) вынос грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортными средствами с территорий строительных площадок;

2) сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки;

3) складирование строительного мусора и (или) накопление твердых бытовых отходов вне территории, предусмотренной проектом организации строительства;

4) размещение в грунте (захоронение) отходов производства и потребления в ходе проведения планировочных строительных работ;

5) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, сена, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, а также транспортировка строительных смесей и растворов (в том числе цементно-песчаного раствора, известковых, бетонных смесей) без принятия мер, исключающих возможность пролива на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона;

6) сжигание строительных отходов и мусора.

160. При производстве работ на объекте ремонта и реконструкции без отведения строительной площадки или при отсутствии специально обустроенных мест складирования, отходы производства и потребления допускается хранить в емкостях или любой другой таре вблизи объекта ремонта или реконструкции, при этом не допускается ограничение свободного проезда автомашин, прохода людей и захламление озелененных территорий.

161. При производстве работ по сносу зданий, строений и сооружений и иных объектов обращение с отходами должно соответствовать настоящим Правилам.

Глава 11. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов

162. На территории городского округа «Город Йошкар-Ола» осуществляется установка следующих информационных указателей:

1) указатели с наименованиями улиц;

2) указатели с наименованиями площадей;

3) указатели с наименованиями административно-территориальных единиц;

4) совмещенные указатели с наименованиями улиц и номерами объектов адресации (далее – совмещенные указатели);

5) указатели с номерами объектов адресации (далее – указатели с номерами домов).

163. Установка информационных указателей осуществляется в соответствии с требованиями к установке информационных указателей, предусмотренными Постановлением Правительства Республики Марий Эл от 08.12.2010 № 329 «Об утверждении Положения об использовании языков при публикации общественно значимой информации на территории Республики Марий Эл» и настоящими Правилами.

164. Информационные указатели представляют собой плоскую панель, размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса.

165. Информационные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта).

166. Надписи на информационных указателях выполняются на русском

и марийском государственных языках Республики Марий Эл.

167. Надписи на информационных указателях выполняются белым цветом на синем фоне с применением световозвращающего материала, обеспечивающего читаемость информации на указателях в темное время суток.

168. Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости городского округа «Город Йошкар-Ола».

169. Наименование площадей, административно-территориальных единиц на указателях воспроизводятся в соответствии с их официальными наименованиями.

170. Наименование улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц на указателях выполняется согласно образцу, утвержденному постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 29.06.2001 № 1984 «Об утверждении образцов номерных знаков домов и указателей наименования улиц (проспектов, переулков и пр.) муниципального образования «Город Йошкар-Ола», сокращения не допускаются.

171. Указатели могут содержать помимо современных еще и исторические наименования улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц. При этом перед историческим наименованием выполняется слово «бывшая» или «бывший», историческое наименование заключается в скобки или выполняется ниже современного наименования более мелким шрифтом.

172. На совмещенных указателях не допускается использовать переносы слов и написание в две строки наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и номеров объектов адресации.

173. Совмещенные указатели устанавливаются на объектах адресации под номером 1 и на объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, со стороны главного фасада.

174. На объектах адресации, расположенных вдоль улиц, имеющих длину фасада свыше 100 м, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон главного фасада.

175. Совмещенные указатели устанавливаются с левой стороны главного фасада объекта адресации, на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

176. На одноэтажных индивидуальных жилых домах допускается установка совмещенных указателей на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

177. На объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, совмещенные указатели устанавливаются с двух сторон угла объекта адресации на фасаде, выходящем на перекресток улиц.

178. Указатели с номерами домов представляют собой табличку размером 200х200 мм, если надпись содержит до 2 элементов, и размером 200х250 мм, если надпись содержит более 2 элементов, а в районах малоэтажной застройки – размером 160х160 мм.

179. На указателях с номерами домов должна быть выполнена кайма

белого цвета шириной 10 мм, внутренний радиус закругления каймы равен 10 мм.

180. Указатели с номерами домов устанавливаются на объектах адресации, расположенных вдоль улиц, с 2 сторон главного фасада на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

181. На одноэтажных индивидуальных жилых домах допускается установка указателей с номерами домов на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

Глава 12. Общие требования к ограждениям

182. Основными видами ограждений являются:

1) газонные ограждения (высота 0,3 – 0,5 м);

2) ограды – низкие (высота 0,5 – 1,0 м), средние (высота 1,0 – 1,7 м), высокие (высота 1,8 – 3,0 м);

3) ограждения спортивных площадок (высота 2,5 – 3,0 м);

4) декоративные ограждения (высота 1,2 – 2,0 м);

5) технические ограждения (высота определяется в соответствии с законодательством).

183. Проектирование ограждений следует производить в зависимости от их местоположения и назначения.

184. Ограждения должны иметь единый характер в границах объекта комплексного благоустройства. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать характеру архитектурного окружения.

185. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения не допускается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных металлических ограждений согласованных с управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Глава 13. Общие требования к малым архитектурным формам

186. Малые архитектурные формы являются дополнительными элементами благоустройства территорий.

187. К малым архитектурным формам относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование, скамьи, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, афишные тумбы и информационные щиты, светильники наружного освещения, ограды, ворота, навесы, перголы, садово-парковые сооружения, фонтаны, каскады, бассейны, мостики, беседки, цветочницы, вазоны, урны, декоративная и игровая скульптура, лестницы, пандусы, балюстрады, решетки.

188. Малые архитектурные формы, размещаемые на территориях общего пользования, изготавливаются по индивидуальным проектам, либо подбираются по каталогам.

189. К установке и содержанию малых архитектурных форм предъявляются следующие требования:

1) соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории;

2) высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, их сохранность на протяжении длительного периода с учетом неблагоприятного воздействия внешней среды;

3) эстетичность, функциональность, прочность, надежность, безопасность конструкции.

190. Скамьи (стационарные, переносные, встроенные) в необходимом количестве должны быть установлены на площадках для отдыха, придомовых площадках, детских игровых площадках, на участках основных пешеходных коммуникаций.

191. Скамьи должны устанавливаться в основном на твердые виды покрытия или фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. На детских игровых площадках и площадках для отдыха допускается установка скамей на мягкие виды покрытий.

192. Поверхности скамьи рекомендуется выполнять из дерева с различными видами водоустойчивой обработки.

193. Малые архитектурные формы не должны перекрывать ширину тротуара.

194. Проектирование, изготовление и установка малых архитектурных форм при новом строительстве в границах отведенного участка осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

195. Ответственность за содержание, ремонт и утилизацию малых архитектурных форм несут их владельцы. Ремонт и покраска малых архитектурных форм осуществляется до наступления летнего сезона не реже одного раза в год.

196. Малые архитектурные формы должны закрепляться так, чтобы исключить опасность травматизма. Малые архитектурные формы не должны создавать помех движению пешеходов и автотранспорта.

Глава 14. Создание (посадка), содержание и охрана зеленых насаждений

197. Все зелёные насаждения, произрастающие на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, являются собственностью городского округа «Город Йошкар-Ола».

198. Все виды деятельности на территориях, в пределах которых произрастают зеленые насаждения, осуществляются с соблюдением требований по охране зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, Положением об использовании и охране зеленых насаждений на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», настоящими Правилами.

199. Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели на отведенном земельном участке и прилегающей территории, обязаны:

1) обеспечить сохранность существующих зеленых насаждений;

2) регулярно проводить стрижку газонов, не допуская высоты травяного покрова более 15 сантиметров;

3) обеспечивать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать засорения бытовыми и промышленными отходами.

200. Юридические и физические лица осуществляют реконструкцию (снос) зеленых насаждений, произрастающих в границах отведенной территории, за счет собственных средств.

201. Юридические и физические лица обязаны при организации строительно-монтажных, ремонтных, земельно-планировочных работ в зоне произрастания зеленых насаждений принимать меры по их сбережению и минимальному повреждению:

1) ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;

2) не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников;

3) не допускать засыпку зеленых насаждений грунтом и строительным мусором;

4) в случае возможного подтопления зеленых насаждений производить устройство дренажа;

5) при производстве замощений и асфальтировании городских проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров оставлять, вокруг дерева свободные пространства (приствольные лунки) диаметром не менее 1,5 м;

6) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

7) располагать подъездные пути и места для установки подъемных кранов и другой строительной техники, не допуская уничтожения (повреждения) зеленых насаждений.

202. Снос деревьев и кустарников, уничтожение, повреждение газона и естественного травяного покрова, цветников могут быть разрешены в следующих случаях:

1) реализации предусмотренного градостроительной документацией проекта, разработанного и согласованного в соответствии с Положением об использовании и охране зеленых насаждений, утвержденным решением Собрания депутатов от 22.06.2011 № 279-V, и административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Согласование реконструкции и сноса зеленых насаждений» от 27.07.2012 № 1852, утвержденного постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;

2) проведения санитарных рубок и реконструкции зелёных насаждений;

3) восстановления по заключению управления Роспотребнадзора по Республике Марий Эл нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых зелеными насаждениями;

4) ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций, обеспечения установленных ведомственными нормативами охранных зон, ремонта и содержания подземных и надземных коммуникаций и иных капитальных инженерных сооружений.

203. Во всех случаях уничтожение, повреждение и реконструкцию зеленых насаждений, произрастающих на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена, разрешается производить при наличии согласования с комитетом экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

204. На озелененных территориях городского округа «Город Йошкар-Ола» запрещается:

1) разбивать огороды с нарушением требований действующего земельного законодательства;

2) устраивать автостоянки, устанавливать гаражи и тенты типа «ракушка»;

3) устанавливать аттракционы, временные торговые точки и кафе, рекламные конструкции на озелененных территориях с нарушением установленного порядка без согласования с комитетом экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;

4) разводить открытый огонь;

5) осуществлять проезд, заезд, стоянку автотранспортных средств, их прицепов, мотоциклов, велосипедов, самокатов, колясок, строительной и дорожной техники (кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями), ездить на лошадях на газонах и других озелененных территориях;

6) мыть, чистить и ремонтировать автотранспортные средства, сливать отработанные горюче-смазочные жидкости;

7) производить посадку, вырубку, пересадку, уничтожение зеленых насаждений без согласования с комитетом экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;

8) окапывать деревья с насыпкой земли у ствола дерева, производить окольцовку стволов деревьев, подсечку, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения, ломать ветви в кронах деревьев;

9) подвешивать к деревьям веревки для сушки белья, крепить к деревьям указатели, рекламные конструкции, объявления, растяжки, оттяжки от домов стен, заборов и другие внешние механические присоединения;

10) складировать материалы, устраивать свалки мусора, сжигать листву и мусор;

11) снимать растительный грунт, производить другие раскопки;

12) производить действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

205. Снос деревьев и кустарников производится с обязательной раскорчевкой пней, своевременным вывозом порубочных остатков (не более 3 суток с момента проведения работ), рекультивацией нарушенного участка земли и проведением компенсационного озеленения.

206. Вынужденное уничтожение (повреждение) зеленых насаждений на территории городского округа «город Йошкар-Ола" осуществляется в соответствии с Положением об использовании и охране зелёных насаждений на территории городского округа «Город Йошкар-Ола».

207. При самовольном повреждении или уничтожении зеленых насаждений возмещение стоимости поврежденных или уничтоженных зеленых насаждений производится в денежной форме на основании уведомления о размере компенсационной стоимости, акта самовольного сноса зеленых насаждений, составленного комитетом экологии и природопользования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» совместно с управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

208. При проектировании и осуществлении озеленения территории необходимо учитывать декоративные свойства и их изменение по сезонам года, время и характер цветения, пригодность данного материала для определенного вида посадок. Для обеспечения жизнеспособности насаждений подбор посадочного материала должен производиться с применением адаптированных видов, с учетом их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

209. Хозяйствующие субъекты, использующие автотранспорт при доставке грузов к местам торговли и обслуживания, в том числе при ликвидации объектов, осуществляют восстановление нарушенного покрытия тротуара, газона, придомовой территории, за счет собственных средств.

210. При обнаружении признаков повреждения зеленых насаждений лицам, ответственным за их сохранность, следует немедленно сообщить об этом в администрацию городского округа «Город Йошкар-Ола» для принятия необходимых мер.

Глава 15. Производство земляных работ по прокладке и переустройству подземных сооружений и коммуникаций на территории городского округа "Город Йошкар-Ола". Восстановление элементов благоустройства после завершения земляных работ

211. Производство земляных работ выполняется при наличии соответствующей технической документации и ордера (разрешения) на право производства земляных работ (далее - ордер).

212. Земляные работы производятся на основании ордера в соответствии с Правилами производства земляных работ, утвержденными постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

Оформление и выдачу ордера производит управление городского хозяйства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» по итогам работы комиссии по рассмотрению документации на выдачу ордеров на право

производства земляных работ администрации городского округа "Города Йошкар-Ола", состоящая из представителей заинтересованных служб, состав которой утверждается постановлением администрации городского округа "Город Йошкар-Ола".

213. Управление городского хозяйства администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" устанавливает сроки производства работ, полного восстановления нарушенного покрытия, зеленых насаждений и других элементов благоустройства в полном объеме.

214. При производстве земляных работ должны обеспечиваться надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, безопасность движения пешеходов и транспорта, подъезды и подходы ко всем жилым и нежилым помещениям.

Лицо, получившее разрешение на производство земляных работ, несет полную материальную ответственность за действиями лиц, привлекаемых к выполнению земляных работ, ответственность за организацию производства земляных работ, безопасность движения, восстановление элементов благоустройства и выполнение установленных требований.

215. При осуществлении земляных работ на территории городского округа "Город Йошкар-Ола" организации, ответственные за производство работ, обязаны:

1) выставить щиты с указанием наименования организации, производящей работы, номеров телефонов, фамилии ответственного за работу лица, сроков начала и окончания работ;

2) на пешеходной части установить через траншею мостик не менее 0,75 м шириной, с перилами высотой не менее 1 метра, с расчетной нагрузкой 400 кг на 1 погонный метр мостика;

3) на проезжей части, при необходимости, установить через траншеи временные мосты для проезда шириной не менее 4-х метров на каждую полосу движения транспорта с расчетом на проезд автомашин с нагрузкой на заднюю ось до 10 тонн, для въездов во дворы не менее 3-х метров с расчетной нагрузкой в 7 тонн;

4) производить земляные работы в сроки, указанные в ордере;

5) по окончании производства земляных работ уборка излишки грунта, мусора, неиспользованных материалов и конструкций, машин и механизмов с места производства земляных работ должна быть произведена немедленно.

216. При производстве земляных работ запрещается:

1) работа без соответствующих ордеров, выдаваемых в установленном порядке;

2) применение механизмов на гусеничном ходу при засыпке разрытий на улицах с асфальтобетонным покрытием;

3) применение механизмов на гусеничном ходу при производстве земляных работ вблизи существующих подземных сооружений (трубопроводы, колодцы, кабели, фундаменты и другие), использование экскаваторов при прокладке трассы вблизи деревьев на расстояниях, менее предусмотренных

проектом организации работ. В этих случаях земляные работы выполняются только вручную;

4) проведение земляных работ по ордерам с истекшим сроком действия;

5) вырубка деревьев, кустарников и обнажение корней деревьев без разрешения, полученного в комитете экологии и природопользования администрации городского округа "Город Йошкар-Ола";

6) проводить плановые работы под видом аварийных работ;

7) складирование строительных материалов и устройство стоянок машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников;

8) складирование горючих материалов на расстоянии не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

217. При производстве земляных работ, требующих полного или частичного закрытия проезда для транспорта, место проведения работ ограждается, и устанавливаются дорожные знаки, согласованные с отделом ГИБДД УВД по городу Йошкар-Оле, и ясно обозначаются направления объездов. С наступлением темноты места производства земляных работ освещаются.

218. Места установки типового ограждения при производстве земляных работ, в случае строительства, ремонта и переустройства подземных сооружений, определяются в проекте производства работ. Разобранное дорожное покрытие, грунт и снесенные зеленые насаждения должны немедленно вывозиться. Строительные материалы и механизмы должны находиться в пределах огражденного участка. Ограждения мест производства работ должны быть сняты только после полного восстановления дорожного покрытия, зеленых насаждений и сдачи участка балансодержателю объекта или территории, не позднее 30 дней с момента окончания работ.

219. В период с 15 октября по 15 апреля восстановление благоустройства после производства земляных работ производится по временной схеме:

1) траншеи и котлованы на асфальтовых покрытиях засыпаются песчано-гравийной смесью, верхний слой щебнем, на ширину вскрытия;

2) вскрытия на газонах засыпаются грунтом, с последующим выполнением вертикальной планировки, вывоз лишнего грунта, строительных конструкций и строительного мусора.

Работы по восстановлению благоустройства и дорожного покрытия в полном объеме осуществляются в последующий весенне-летний период года, в соответствии со сроками, установленными в гарантийных письмах и согласованными с администрацией городского округа "Город Йошкар-Ола".

220. Восстановление асфальтового покрытия тротуаров после прокладки или ремонта подземных инженерных сетей выполнять на всю ширину тротуара по всей длине разрытия с восстановлением существовавшего гранитного или бетонного бортового камня.

221. Восстановление проезжей части дорог выполнять в границах разрушенного покрытия, не нарушая высотных отметок существующего покрытия. При этом необходимо обеспечить плотное и ровное сопряжение укладываемых слоев с существующей дорожной одеждой.

Края асфальтового покрытия перед его восстановлением должны быть обработаны фрезой.

222. На восстанавливаемом участке следует применять тип «дорожной одежды», существовавший ранее (до проведения земляных работ).

223. Производство восстановительных (внеплановых) работ по ликвидации аварий получение ордера (разрешения) осуществляется в следующем порядке:

1) При повреждении кабельных силовых линий, кабелей связи, водопроводных, канализационных, газовых, теплофикационных и других сооружений руководители организаций, в ведении которых находятся эти сооружения, обязаны немедленно после получения сигнала об аварии:

1.1.) выслать для ликвидации аварии аварийную бригаду под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение;

1.2.) сообщить об аварии заинтересованным организациям для принятия мер по ликвидации ее последствий.

2) При повреждении (аварии) подземных сооружений и коммуникаций производитель работ обязан немедленно приостановить работы и сообщить об этом владельцу сооружения или коммуникации и в диспетчерский отдел администрации городского округа "Город Йошкар-Ола", вышестоящему руководителю, оградить место аварии, обеспечить безопасный проход пешеходов и проезд транспорта, а также принять меры для организации ликвидации аварии.

3) При необходимости разрытие производится немедленно, и одновременно оформляется ордер на аварийное разрешение по производству земляных работ.

В ночное время, выходные и праздничные дни владельцы коммуникаций обязаны телефонограммой сообщить в диспетчерский отдел администрации городского округа "Город Йошкар-Ола" о начале работ и в течение суток оформить ордер на аварийное разрешение на производство аварийных работ.

224. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями, эксплуатирующими инженерные коммуникации.

225. На период производства работ деревья, находящиеся на территории строительства, огораживаются сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагаются треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, вокруг ограждающего треугольника устраивается деревянный настил радиусом 0,5 м.

226. При производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, дворов, тротуаров и т. п. вокруг деревьев необходимо оставлять свободное пространство размером не менее 2х2 м с установкой бортового камня вокруг приствольной лунки.

227. Рытье траншей вблизи деревьев производится вручную (стенки траншей при необходимости раскрепляются).

228. Подъездные пути и места для установки подъемных кранов необходимо располагать вне зоны зеленых насаждений, не нарушая установленных ограждений деревьев. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждаются щитами или забором.

229. Работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников следует

производить на глубину не менее 1,5 м от поверхности почвы, не повреждая корневой системы.

230. Пригодность почвы (растительного грунта) для озеленения должна быть установлена лабораторными анализами и соответствовать следующим агрохимическим требованиям:

1) иметь плотность не более 5 – 20 кг на кв. см (плотность определяется как сопротивление смятию);

2) обладать структурой, при которой размеры комков составляют не менее 0,5 – 1,0 см;

3) содержать достаточное количество питательных веществ;

4) не иметь засоренности сорняками и мусором.

Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте с соблюдением уклона основания, равного 0,5 – 0,6%. Толщина растительной земли принимается для обычного, партерного и мавританского газонов равной 15 – 20 см.

Норма высева смеси свежих семян на 1 кв. м засеваемой площади составляет 20 г. Если срок хранения семян превысил три года, норму высева следует увеличить в 1,5 – 2 раза.

Отметка восстанавливаемого газона должна быть ниже уровня бортового камня на 2 – 5 см.

231. В качестве растительного грунта для озеленения не допускается использование торфа (ввиду его пожароопасности).

232. Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамб, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

233. Земляные работы считаются законченными после полного завершения работ по благоустройству территории, нарушенной в результате производства работ.

234. По окончании земляных работ благоустроенная территория сдается по акту приемки восстановленных элементов благоустройства и озеленения после строительства (реконструкции, ремонта) сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов в соответствии с Правилами производства земляных работ.

235. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся, как следствие проведенных земляных работ в течение трех лет после окончания проведения земляных работ, должны быть устранены в течение суток организациями, получившими ордер на право производства земляных работ.

Глава 16. Контроль по соблюдению Правил и ответственность за их нарушение

236. Контроль за соблюдением Правил осуществляют в пределах своих полномочий должностные лица администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», органов администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

237. Граждане, должностные и юридические лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в порядке, определенном законодательством Российской Федерации и Республики Марий Эл.