

**Информация о ходе реализации
на территории городского округа «Город Йошкар-Ола»
Закона Республики Марий Эл от 10 декабря 2012 №79-З
«Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей»**

В соответствии с Законом Республики Марий Эл от 28 апреля 2014 года № 13-З «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Республики Марий Эл по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями» отдельные государственные полномочия по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями с 1 сентября 2014 г. переданы органам местного самоуправления.

К переданным полномочиям относятся:

1. Формирование муниципального специализированного жилищного фонда, состоящего из жилых помещений для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с включением Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» указанных жилых помещений в реестр муниципального имущества городского округа «Город Йошкар-Ола» - возложено на **управление образования г. Йошкар-Олы;**
2. Формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений – возложено на **управление образования г. Йошкар-Олы;**
3. Установление факта возможности или невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях - возложено на **управление образования г. Йошкар-Олы;**
4. Заключение с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договоров найма специализированных жилых помещений, в том числе на новый пятилетний срок - возложено на **отдел учета и распределения жилой площади администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;**
5. Выявление в установленном порядке обстоятельств,

свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации - возложено на **управление образования г. Йошкар-Олы;**

6. Принятие решений об исключении жилых помещений для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, из муниципального специализированного жилищного фонда и заключение с детьми-сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договоров социального найма в отношении данных жилых помещений в установленном порядке – возложено на **отдел учета и распределения жилой площади администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;**
7. Заключение с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, договоров социального найма жилых помещений – возложено на **отдел учета и распределения жилой площади администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»;**
8. Осуществление контроля за использованием жилых помещений и (или) распоряжением жилыми помещениями, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений – возложено на **управление образования г. Йошкар-Олы.**

Следует отметить, что осуществление переданных полномочий в городском округе «Город Йошкар-Ола» фактически началось с ноября 2014 года, когда были приняты муниципальные правовые акты, в том числе:

- постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 26.09.2014 № 2423 «Об утверждении Порядка включения граждан в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и обеспечения их жилыми помещениями специализированного жилищного фонда городского округа «Город Йошкар-Ола», согласно которому установлен порядок и определены полномочия отдела учета и распределения жилой площади администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» и управления образования г. Йошкар-Олы;

- постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 23.10.2014 № 2634 «Об утверждении Положения о комиссии по установлению факта возможности или невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых

жилых помещениях». В состав комиссии включены специалисты управления образования, осуществляющего функции органа опеки и попечительства, специалисты отдела учета и распределения жилой площади, специалист отдела строительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», а также представитель Управления Роспотребнадзора по Республике Марий Эл (по согласованию).

В 2014 году на приобретение квартир для обозначенной категории граждан из федерального и республиканского бюджетов городу Йошкар-Оле было выделено 7 520 667,00 рублей.

По результатам проведения электронного аукциона с ноября 2014 года приобретены и переданы в казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола» 7 квартир стоимостью 1 069 009,09 рублей каждая. Экономия бюджетных средств составила 37 603, 37 рублей.

К приобретаемым квартирам предъявляются следующие требования: квартира должна быть благоустроенной, расположена на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», иметь общую площадь не менее нормы предоставления жилого помещения по договору социального найма, соответствовать санитарным и техническим правилам и нормам, должна быть в состоянии, не требующем ремонта.

Однокомнатные квартиры для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляются согласно списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда городского округа «Город Йошкар-Ола» по договорам найма специализированных жилых помещений.

Учет лиц и формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда городского округа «Город Йошкар-Ола» по договорам найма специализированных жилых помещений, ведет Управление образования администрации городского округа «Город Йошкар-Ола».

В рамках исполнения переданных полномочий администрацией города и управлением образования г. Йошкар-Олы проведена определенная работа, в том числе сформирован Список в соответствии с которым, по состоянию на 01.01.2015 г., 201 человек из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежат обеспечению жилыми помещениями по городскому округу «Город Йошкар-Ола», из них 89 человек достигли возраста 18 лет и не реализовали свое право на получение жилого помещения.

19.12.2014 г. в соответствии с Постановлением Правительства РМЭ от 10.11.2014 г. № 581 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», управлением образования г. Йошкар-Олы направлено письмо в Министерство образования и науки РМЭ с просьбой о выделении необходимых финансовых средств в сумме 109 586, 9 тыс. рублей на приобретение жилья для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в 2015 году.

И.о. начальника
управления образования

В.В.Усков