

ПРОЕКТ
внесен мэром
города Йошкар-Олы
_____ Е.В.Маслов

Р Е Ш Е Н И Е
Собрания депутатов
городского округа «Город Йошкар-Ола»
седьмого созыва

_____ сессия _____ 2023 года

О внесении изменений
в Положение о муниципальном земельном контроле на территории
городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл,
утвержденное решением Собрания депутатов городского округа
«Город Йошкар-Ола» от 24 ноября 2021 года № 274-VII

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл, протестом прокуратуры города Йошкар-Олы от 09 февраля 2023 года № 08-01-223/24, Собрание депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» РЕШИЛО:

1. Протест прокуратуры города Йошкар-Олы от 09 февраля 2023 года № 08-01-223/24 на отдельные нормы Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл, утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 ноября 2021 года № 274-VII, удовлетворить.

2. Профилактические мероприятия, контрольные мероприятия при взаимодействии с контролируемым лицом, контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл в 2023 году проводить с учетом особенностей, установленных Постановлением

Правительства РФ от 10 марта 2022 года № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

3. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл, утвержденное решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24 ноября 2021 года № 274-VII (в редакции решения Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 23 ноября 2022 года № 410-VII), следующие изменения:

подпункт 12 пункта 3.6.2. признать утратившим силу;

в пункте 3.7.4. слова «60 календарных дней» заменить словами «не более 6 месяцев»;

пункт 5.43. изложить в следующей редакции:

«5.43. Должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль, в срок не позднее 5 рабочих дней со дня окончания контрольного мероприятия направляют в адрес администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт, в случае, если по результатам проведенного контрольного мероприятия указанными должностными лицами выявлен факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков не допускается.»;

приложение № 1 изложить в следующей редакции:

«Критерии отнесения используемых гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями земельных участков, правообладателями которых они являются, к определенной категории риска при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл

1. Критерии отнесения объектов контроля к категории среднего риска:

1) земельные участки, предназначенные для гаражного строительства, индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные земельные участки);

2) земельные участки, расположенные в границах или примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;

3) земельные участки, предназначенные для ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд;

4) земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставленные в аренду,

по истечении 1 года с момента заключения договора аренды земельного участка.

2. Критерии отнесения объектов контроля к категории умеренного риска:

1) земельные участки, граничащие с земельными участками, предназначенными для захоронения и размещения отходов производства и потребления, размещения кладбищ;

2) земельные участки, граничащие с земельными участками, предназначенными для размещения особо охраняемых природных территорий.

3. К категории низкого риска относятся объекты контроля, по которым отсутствуют критерии отнесения к категориям среднего и умеренного рисков, а также части земель, на которых не образованы земельные участки. Плановые контрольные мероприятия в отношении объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, не проводятся».

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gor-sobry-ola.ru).

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности (А.Л. Бастраков).

Глава
городского округа
«Город Йошкар-Ола»

В. Кузнецов