

УТВЕРЖДЕН
решением Собрания депутатов
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 18.06.2019 г. №796-VI
(в редакции решения Собрания депутатов
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от _____ 2022 г. № ____ -VII)

**Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными
для предоставления муниципальных услуг в городском округе «Город Йошкар-Ола»,
и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

№ п/п	Наименование муниципальной услуги городского округа «Город Йошкар-Ола»	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги городского округа «Город Йошкар-Ола» <*> P122	Наименование структурного подразделения администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», предоставляющего муниципальную услугу
1.	Предварительное согласование предоставления земельного участка	Предоставление схемы расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок	Комитет по управлению муниципальным имуществом
2.	Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов	Проведение кадастровых работ	Комитет по управлению муниципальным имуществом

3.	Заключение соглашения об установлении сервитута	Проведение кадастровых работ или подготовка схемы границ сервитута на кадастровом плане территории	Комитет по управлению муниципальным имуществом
4.	Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута	Подготовка схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории	Комитет по управлению муниципальным имуществом
5.	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Комитет по управлению муниципальным имуществом
6.	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Проведение кадастровых работ	Комитет по управлению муниципальным имуществом
7.	Предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления его деятельности	Проведение кадастровых работ	Комитет по управлению муниципальным имуществом
8.	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Получение подготовленного и оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения проектной организацией, членом саморегулируемой организации (СРО), имеющей право на проведение проектных работ	Управление архитектуры и градостроительства
9.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение	Получение подготовленного и оформленного в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или)	Управление архитектуры и градостроительства

		перепланируемого жилого помещения проектной организацией, членом саморегулируемой организации (СРО), имеющей право на проведение проектных работ	
10.	Выдача разрешения на строительство	Получение положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Управление архитектуры и градостроительства
11.	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», аннулирование такого разрешения	Представление договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором	Управление архитектуры и градостроительства
		Разработка дизайн-проекта рекламной конструкции, согласованного со всеми заинтересованными лицами, организациями, учреждениями (паспорт рекламной конструкции)	
12.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	Разработка проектной документации (схема планировочной организации земельного участка и фасады объекта капитального строительства) и материалов для организации общественных обсуждений	Управление архитектуры и градостроительства
13.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Разработка проектной документации (схема планировочной организации земельного участка и фасады объекта капитального строительства) и материалов для организации общественных обсуждений	Управление архитектуры и градостроительства

14.	Принятие решения о подготовке документации по планировке территории	Составление проекта задания на выполнение инженерных изысканий в соответствии с Правилами выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402	Управление архитектуры и градостроительства
15.	Утверждение документации по планировке территории	<p>Разработка и оформление документации по планировке территории (проект планировки территории и (или) проект межевания территории) и материалов для организации общественных обсуждений</p> <p>Получение заключения о соответствии документации по планировке территории Генеральному плану городского округа «Город Йошкар-Ола», Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программам комплексного развития транспортной инфраструктуры, программам комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативам градостроительного проектирования, требованиям технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий</p>	Управление архитектуры и градостроительства

16.	Прием заявлений об определении размера компенсационной стоимости повреждаемых или уничтожаемых зеленых насаждений и заключении договора о возмещении стоимости повреждаемых или уничтожаемых зеленых насаждений	Проведение инвентаризации зеленых насаждений	Комитет экологии и природопользования
		Разработка плана озеленения	
17.	Согласование реконструкции и сноса зеленых насаждений	Разработка плана озеленения	Комитет экологии и природопользования
		Проведение измерений естественной освещенности в случае, если обращение связано с недостаточным освещением помещения, и составление соответствующего протокола	
18.	Выдача разрешения на распоряжение имуществом, принадлежащим несовершеннолетним гражданам	Оформление и выдача документа об оценке отчуждаемого и (или) приобретаемого недвижимого имущества, принадлежащего несовершеннолетнему	Управление образования
19.	Признание молодых семей участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Оформление и выдача документа об оценке движимого и недвижимого имущества, принадлежащего в собственности членам молодой семьи	Управление по физической культуре, спорту и молодежной политике
20.	Прием заявлений, документов, а также постановка на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Документы, подтверждающие сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности заявителю и члена его семьи налогооблагаемого движимого и недвижимого имущества	Отдел учета и распределения жилой площади

<*> - платность или бесплатность услуги определяется организацией, предоставляющей услугу