

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
городского округа «Город Йошкар-Ола»
шестого созыва

VII (внеочередная) сессия

11 февраля 2015 года

О проведении торгов по продаже земельных участков

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ, Положением о порядке предоставления земельных участков, находящихся в собственности или ведении муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.12.2009 г. №31-V, Собрание депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» РЕШИЛО:

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже следующих земельных участков:

- а) Земельный участок №1:
- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Куйбышева;
 - кадастровый номер - 12:05:0202008:588;
 - общая площадь - 1191 кв.м.;
 - вид территориальной зоны – зона застройки многоквартирными домами (Ж-1);
 - вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка;
 - начальная цена продажи земельного участка – 3 200 000 (Три миллиона двести тысяч) рублей (отчет №36-15 от 23.01.2015г.);
 - сумма задатка составляет 1 600 000 (Один миллион шестьсот тысяч) рублей.

- б) Земельный участок №2:
- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Йывана Кырли;

- кадастровый номер - 12:05:0202004:2932;
- общая площадь - 239 кв.м.;
- вид территориальной зоны – зона застройки многоквартирными домами (Ж-1);
- вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка;
- начальная цена продажи земельного участка – 800 000 (Восемьсот тысяч) рублей (отчет №37-15 от 23.01.2015г.);
- сумма задатка составляет 400 000 (Четыреста тысяч) рублей.

в) Земельный участок №3:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, бульвар Ураева;
- кадастровый номер - 12:05:0701006:5015;
- общая площадь - 468 кв.м.;
- вид территориальной зоны – зона застройки многоквартирными домами (Ж-1);
- вид разрешенного использования – для размещения надземной автостоянки открытого типа;
- начальная цена продажи земельного участка – 843 000 (Восемьсот сорок три тысячи) рублей (отчет №02.066.3У.068/15 от 23.01.2015г.);
- сумма задатка составляет 421 500 (Четыреста двадцать одна тысяча пятьсот) рублей.

г) Земельный участок №4:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.40 лет Октября;
- кадастровый номер - 12:05:0202007:3305;
- общая площадь - 2175 кв.м.;
- вид территориальной зоны – зона учреждений здравоохранения и социальной защиты (О-2);
- вид разрешенного использования – для размещения надземной автостоянки открытого типа;
- начальная цена продажи земельного участка – 1 679 000 (Один миллион шестьсот семьдесят девять тысяч) рублей (отчет №02.064.3У.066/15 от 23.01.2015г.);
- сумма задатка составляет 839 500 (Восемьсот тридцать девять тысяч пятьсот) рублей.

д) Земельный участок №5:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Куйбышева;
- кадастровый номер - 12:05:0202007:3310;
- общая площадь - 5569 кв.м.;
- вид территориальной зоны – зона учреждений здравоохранения и социальной защиты (О-2);

- вид разрешенного использования – для размещения временной платной автостоянки;

- начальная цена продажи земельного участка – 4 237 000 (Четыре миллиона двести тридцать семь тысяч) рублей (отчет №02.062.ЗУ.064/15 от 23.01.2015г.);

- сумма задатка составляет 2 118 500 (Два миллиона сто восемнадцать тысяч пятьсот) рублей.

е) Земельный участок №6:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Кирова;

- кадастровый номер - 12:05:0703002:615;

- общая площадь – 14793 кв.м.;

- вид территориальной зоны – зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1);

- вид разрешенного использования – магазины;

- начальная цена продажи земельного участка – 21 600 000 (Двадцать один миллион шестьсот тысяч) рублей (отчет №33-15 от 23.01.2015г.);

- сумма задатка составляет 10 800 000 (Десять миллионов восемьсот тысяч) рублей.

ж) Земельный участок №7:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Машиностроителей;

- кадастровый номер - 12:05:0302016:1602;

- общая площадь – 1308 кв.м.;

- вид территориальной зоны – зона общественно-жилого назначения (ОЖ);

- вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка;

- начальная цена продажи земельного участка – 5 300 000 (Пять миллионов триста тысяч) рублей (отчет №39-15 от 23.01.2015г.);

- сумма задатка составляет 2 650 000 (Два миллиона шестьсот пятьдесят тысяч) рублей.

з) Земельный участок №8:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Шумелева;

- кадастровый квартал - 12:05:0302016;

- общая площадь – 1868 кв.м.;

- вид территориальной зоны – зона общественно-жилого назначения (ОЖ);

- вид разрешенного использования – для строительства жилого дома с встроенным кафе и аптекой;

- начальная цена продажи земельного участка – 7 500 000 (Семь миллионов пятьсот тысяч) рублей (отчет №51-15 от 29.01.2015г.);

- сумма задатка составляет 3 750 000 (Три миллиона семьсот пятьдесят тысяч) рублей.

и) Земельный участок №9:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Фестивальная;

- кадастровый номер - 12:00:0000000:346;
- общая площадь – 828 кв.м.;
- вид территориальной зоны – зона общественно-жилого назначения (ОЖ);
- вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка;
- начальная цена продажи земельного участка – 1 100 000 (Один миллион сто тысяч) рублей (отчет №50-15 от 29.01.2015г.);
- сумма задатка составляет 550 000 (Пятьсот пятьдесят тысяч) рублей.

к) Земельный участок №10:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Ползунова;
- кадастровый номер - 12:05:0302005:264;
- общая площадь – 595 кв.м.;
- вид территориальной зоны – зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1);
- вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка;
- начальная цена продажи земельного участка – 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей (отчет №54-15 от 29.01.2015г.);
- сумма задатка составляет 750 000 (Семьсот пятьдесят тысяч) рублей.

л) Земельный участок №11:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул. Ползунова;
- кадастровый номер - 12:05:0302005:263;
- общая площадь – 654 кв.м.;
- вид территориальной зоны – зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1);
- вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка;
- начальная цена продажи земельного участка – 1 700 000 (Один миллион семьсот тысяч) рублей (отчет №55-15 от 29.01.2015г.);
- сумма задатка составляет 850 000 (Восемьсот пятьдесят тысяч) рублей.

м) Земельный участок №12:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул. Красноармейская;
- кадастровый номер - 12:05:0302005:265;
- общая площадь – 475 кв.м.;
- вид территориальной зоны – зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1);
- вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка;
- начальная цена продажи земельного участка – 1 200 000 (Один миллион двести тысяч) рублей (отчет №71-15 от 04.02.2015г.);
- сумма задатка составляет 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей.

н) Земельный участок №13:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, Ленинский проспект;

- кадастровый номер - 12:05:0802001:298;

- общая площадь – 4491 кв.м.;

- вид территориальной зоны – зона городских парков, скверов, бульваров (Р-1);

- вид разрешенного использования – для размещения надземной автостоянки открытого типа (временные автомобильные стоянки);

- начальная цена продажи земельного участка – 6 200 000 (Шесть миллионов двести тысяч) рублей (отчет №52-15 от 29.01.2015г.);

- сумма задатка составляет 3 100 000 (Три миллиона сто тысяч) рублей.

о) Земельный участок №14:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул. Строителей;

- кадастровый номер - 12:05:0401003:341;

- общая площадь – 1565 кв.м.;

- вид территориальной зоны – зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности (П-4);

- вид разрешенного использования – место размещения строительства здания оптового магазина;

- начальная цена продажи земельного участка – 2 900 000 (Два миллиона девятьсот тысяч) рублей (отчет №53-15 от 29.01.2015г.);

- сумма задатка составляет 1 450 000 (Один миллион четыреста пятьдесят тысяч) рублей.

п) Земельный участок №15:

- месторасположение: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул. Никиткино;

- кадастровый номер - 12:05:1102003:55;

- общая площадь – 5470 кв.м.;

- вид территориальной зоны – зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1);

- вид разрешенного использования – место размещения строительства автомобильной газовой станции со станцией технического обслуживания автотранспорта;

- начальная цена продажи земельного участка – 8 800 000 (Восемь миллионов восемьсот тысяч) рублей (отчет №70-15 от 04.02.2015г.);

- сумма задатка составляет 4 400 000 (Четыре миллиона четыреста тысяч) рублей.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» провести торги по продаже земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего решения.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Йошкар-Ола» и разместить его на официальном сайте Собрания депутатов городского округа

«Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.gor-sobry-ola.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономическому развитию (С.В. Митьшев).

Глава
городского округа
«Город Йошкар-Ола»

А. Принцев