

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Единой комиссии по проведению конкурсов
и аукционов на право заключения договоров аренды

г. Йошкар-Ола
Ленинский проспект, д. 27, каб. 405

4 августа 2021 г.
10 час. 00 мин.

Присутствовали:

- | | | |
|----------------|---|--|
| Матвеев С.Н. | - | исполняющий обязанности председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии; |
| Немцева Е.Е. | - | консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии; |
| Ягодарова Н.А. | - | главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Смирнова М.В. | - | временно исполняющий обязанности начальника юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Онучина Л.П. | - | начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию); |
| Смирнова Н.И. | - | депутат Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию). |

Отсутствовали: Перминова Е.В., Егорова Н.В.

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола», в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и о признании аукциона несостоявшимся

(Немцева Е.Е.)

На аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (далее – имущество), в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, назначенный на 11 августа 2021 г. (далее – аукцион), выставлено следующее имущество:

ЛОТ № 1 – помещения поз. 19, 19а, 19б встроенного помещения, литер А, этаж – 1, назначение – нежилое, общей площадью 54,9 кв. м, кадастровый номер 12:05:0203002:1608, адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 98а, целевое назначение имущества – размещение служебных помещений.

Срок действия договора аренды – пять лет.

Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) в размере ежегодного платежа за право аренды имущества (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг):

ЛОТ № 1 – 347 517 руб.

Размер задатка (без учета НДС):

ЛОТ № 1 – 69 503,4 руб.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов **torgi.gov.ru** и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» **i-ola.ru** 12 июля 2021 г.

В соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе:

дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 13 июля 2021 г. с 8 часов 30 минут (время московское);

дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 4 августа 2021 г. в 10 часов 00 минут (время московское);

прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 12 часов 30 минут (время московское) и с 13 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 27, каб. 405;

дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе – 4 августа 2021 г. в 10 часов 00 минут (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 27, каб. 405.

В установленный для приема заявок срок на участие в аукционе по лоту № 1 поступила заявка от следующего заявителя:

заявка с регистрационным номером 108 подана 3 августа 2021 г. в 11 час. 30 мин., претендент – общество с ограниченной ответственностью «Содействие» (далее – ООО «Содействие»), задаток в сумме 69 503,4 руб. перечислен согласно платежному поручению № 18 от 30.07.2021.

Заявка подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в документации об аукционе.

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды РЕШИЛА:

В соответствии с пунктами 129, 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № 67, и пунктом 8 аукционной документации, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 9 июля 2021 г. № 739, по итогам рассмотрения поступивших от претендента заявки и документов, а также с учетом факта поступления от претендента задатка на счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»:

1) допустить ООО «Содействие» к участию в аукционе и признать его участником аукциона по лоту № 1;

2) признать аукцион на право заключения договора аренды имущества по лоту № 1 несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка;

3) секретарю комиссии направить в адрес ООО «Содействие» уведомление о признании его единственным участником аукциона;

4) организатору торгов (КУМИ г. Йошкар-Олы) заключить договор аренды имущества с единственным участником аукциона по лоту № 1 – ООО «Содействие» на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (в размере ежегодного платежа за право аренды имущества 347 517 руб. (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг).

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает ООО «Содействие» один экземпляр протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе и проект договора аренды.

Председатель комиссии:	_____	Матвеев С.Н.
Секретарь комиссии:	_____	Немцева Е.Е.
Члены комиссии:	_____	Ягодарова Н.А.
	_____	Смирнова М.В.
	_____	Онучина Л.П.
	_____	Смирнова Н.И.