

Постановление
администрации городского
округа «Город Йошкар-Ола»
от 12.04.2024 №354

**Об изъятии земельных участков
и расположенных на них объектов недвижимого имущества
для муниципальных нужд муниципального образования
«Город Йошкар-Ола»**

В связи с необходимостью изъятия для муниципальных нужд земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в частной собственности, в целях строительства объекта «Рекреационная зона по ул. Черныкова между п.Медведево и г.Йошкар-Олы» (III этап строительства) ул. Черныкова, на участке от Козьмодемьянского тракта до улицы Машиностроителей, в соответствии со статьями 279, 280, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, со статьями 49, 56.3, 56.6, 56.7, 56.8, 56.9, 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 07.05.2019 № 439 «О подготовке документации по планировке территории», Генеральным планом городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14.07.2009 №745-IV (в ред. от 28.09.2016, с изм. от 27.09.2023), Правилами землепользования и застройки, утвержденными решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 24.12.2009 № 30-V (в ред. от 22.02.2023, с изм. от 28.06.2023), в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории улицы Черныкова, на участке

от Козьмодемьянского тракта до улицы Машиностроителей, утвержденным постановлением администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 01.09.2020 № 786, п о с т а н о в л я ю:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд городского округа «Город Йошкар-Ола» земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества:

1) земельный участок с кадастровым номером 12:04:0870111:355, площадью 3951 кв.м, местонахождение: Республика Марий Эл, р-н Медведевский, пгт Медведево, ул. Мира, участок 14а и расположенное на нем сооружение (автостоянка) с кадастровым номером 12:04:0870111:455, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, р-н Медведевский, пгт Медведево, ул. Мира, строение 14а;

2) нежилое здание вспомогательного использования с кадастровым номером 12:05:0301003:1689, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, р-н Медведевский, пгт Медведево, ул. Мира.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»:

2.1 в течение десяти дней направить выписки из настоящего постановления правообладателям изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации и направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Марий Эл;

2.2. провести оценку рыночной стоимости изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, право собственности (иные права) на которые подлежат прекращению, а также направить собственникам и правообладателям земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, проекты соглашений об изъятии земельных участков с документами, предусмотренными пунктом 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.3 обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на земельные участки и объекты недвижимого имущества, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

3. Администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» заключить с собственниками и правообладателями земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества.

4. Финансовому управлению администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» обеспечить финансирование мероприятий,

направленных на исполнение настоящего постановления в рамках предоставленных субсидий на изъятие земельных участков по объекту «Рекреационная зона по ул. Черныкова между п.Медведево и г.Йошкар-Олы» (III этап строительства) ул. Черныкова, на участке от Козьмодемьянского тракта до улицы Машиностроителей.

5. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в газете «Йошкар-Ола» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Йошкар-Олы, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Николаева Д.В., начальника финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» Торощину Ю.А.

Мэр города Йошкар-Олы

Е.Маслов