

УТВЕРЖДАЮ

И.о председателя комитета по
управлению муниципальным
имуществом

С.Н.Матвеев

23 сентября 2016 г.

ПРОТОКОЛ № 35

заседания комиссии по приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

23 сентября 2016 г.

Присутствовали:

- | | | |
|-----------------|---|---|
| Матвеев С.Н. | - | заместитель председателя, начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии; |
| Евдокимова И.А. | - | начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Иващенко Т.И. | - | начальник отдела учета муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Николаева В.В. | - | начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Бочкарев В.М. | - | депутат Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию); |
| Исаев В.И. | - | депутат Собрании депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию); |
| Онучина Л.П. | - | начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию); |
| Даниаров М.А. | - | главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии. |

Кворум для принятия решения имеется. Комиссия правомочна.

**О принятии решения об условиях приватизации имущества
муниципального образования «Город Йошкар-Ола»**

(Даниаров М.А.)

В целях разработки и принятия решения об условиях приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – сельско-хозяйственные нужды, площадь – 51 716 кв. м, кадастровый номер: 12:05:4501001:58, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, дер. Якимово, примерно в 1400 метрах от дома 42а по направлению на север, с расположенными на нем объектами недвижимости:

спальный корпус, литера 1, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:333;

спальный корпус, литера 2, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:341;

спальный корпус, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:327;

спальный корпус, литера 4, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:336;

спальный корпус, литера 5, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:328;

административное здание, литера 6, назначение – нежилое здание, общая площадь – 136,8 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:326;

медпункт - изолятор, литера 7, назначение – нежилое здание, общая площадь – 134,6 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:343;

столовая, назначение – нежилое здание, общая площадь – 448 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:337;

материальный склад, назначение – нежилое здание, общая площадь – 148,5 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:324;

артезианская скважина;

канализация;

сеть электроснабжения,

на рассмотрение комиссии по приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» представлены следующие документы:

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 1 августа 2016 г. № 90-22455214;

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29 июля 2016 г. № 12/001/005/2016-6327;

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29 июля 2016 г. № 12/001/005/2016-6345;

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29 июля 2016 г. № 12/001/005/2016-6344;

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29 июля 2016 г. № 12/001/005/2016-6343;

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29 июля 2016 г. № 12/001/005/2016-6347;

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29 июля 2016 г. № 12/001/005/2016-6346;

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29 июля 2016 г. № 12/001/005/2016-6348;

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29 июля 2016 г. № 12/001/005/2016-6350;

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29 июля 2016 г. № 12/001/005/2016-6349;

- отчет об оценке рыночной стоимости от 22 сентября 2016 г. № 02.135.Н.389/16;
 - письмо Министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики
 Марий Эл от 02.08.2016 № 3999.

Имущество правами третьих лиц не обременено.

РЕШИЛИ:

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктами 2.3.6 и 2.3.10 статьи 2 и пунктами 7.1 и 7.4 статьи 7 Положения о приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» 27 июня 2012 г. № 440-V, Прогнозным планом приватизации имущества муниципального образования «Город Йошкар-Ола» на 2015-2017 годы, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 19 декабря 2014 г. № 55-VI:

1. Приватизировать имущество муниципального образования «Город Йошкар-Ола» – помещение, назначение – земельный участок, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – сельско-хозяйственные нужды, площадь – 51 716 кв. м, кадастровый номер: 12:05:4501001:58, местоположение: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, дер. Якимово, примерно в 1400 метрах от дома 42а по направлению на север, с расположенными на нем объектами недвижимости:

спальный корпус, литера 1, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:333;

спальный корпус, литера 2, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:341;

спальный корпус, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:327;

спальный корпус, литера 4, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:336;

спальный корпус, литера 5, назначение – нежилое здание, общая площадь – 205,2 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:328;

административное здание, литера 6, назначение – нежилое здание, общая площадь – 136,8 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:326;

медпункт - изолятор, литера 7, назначение – нежилое здание, общая площадь – 134,6 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:343;

столовая, назначение – нежилое здание, общая площадь – 448 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:337;

материальный склад, назначение – нежилое здание, общая площадь – 148,5 кв. м, этажность – 1, кадастровый номер: 12:05:4401001:324;

артезианская скважина;

канализация;

сеть электроснабжения (далее - имущество), способом продажи муниципального имущества на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену имущества в размере 20 393 тыс. рублей с НДС на основании отчета об оценке рыночной стоимости имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

С.Н.Матвеев

И.А.Евдокимова

Т.И.Иващенко

В.В.Николаева

Секретарь комиссии:

В.М.Бочкарев
В.И.Исаев
Л.П.Онучина
М.А.Даниаров