

Проект
вносится мэром
города Йошкар-Олы

_____ Е.Маслов

РЕШЕНИЕ
Собрания депутатов
городского округа «Город Йошкар-Ола»
шестого созыва

_____ сессия _____ 2018 г.

О внесении изменений в Положение об управлении архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденное решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 7 октября 2009 года № 777-IV

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Йошкар-Ола», информацией прокуратуры города Йошкар-Олы о состоянии законности и практике прокурорского надзора за соблюдением законодательства в сфере благоустройства территории городского округа «Город Йошкар-Ола» от 29.10.2018 № 02-06-2018 Собрание депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» РЕШИЛО:

1. Внести Положение об управлении архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», утвержденное решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 7 октября 2009 года № 777-IV (в редакции решений Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 14.10.2011 № 328-V, от 27.11.2013 № 656-V, от 22.04.2015 № 144-VI, от 25.12.2015 № 259-VI), следующие изменения:

1.1. в пункте 2.2:

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«проводит проверку соответствия указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и

застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве, а также допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации; подготавливает уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;»;

- дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«проводит проверку соответствия указанных в уведомлении об окончании строительства параметров построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации; проверяет соответствие вида разрешенного использования объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома виду разрешенного использования, указанному в уведомлении о планируемом строительстве; подготавливает уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности с указанием всех оснований для направления такого уведомления;»;

- абзацы с четвертого по десятый считать абзацами с пятого по одиннадцатый соответственно;

1.2. в пункте 2.2.3:

дополнить абзацем двадцать шестым следующего содержания: «осуществляет согласование мест размещения и внешнего вида средств наружной рекламы и информации на соответствие документам территориального планирования, Правилам благоустройства городского округа «Город Йошкар-Ола», Схеме размещения рекламных конструкций на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», внешнему архитектурному облику сложившейся застройки городского округа «Город Йошкар-Ола», требованиям законодательства об объектах культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании;»;

абзац двадцать шестой считать абзацем двадцать седьмым соответственно.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Йошкар-Ола» и разместить его на официальном сайте Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gor-sobry-ola.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности (О.А.Морозов).

Глава
городского округа
«Город Йошкар-Ола»

А. Принцев