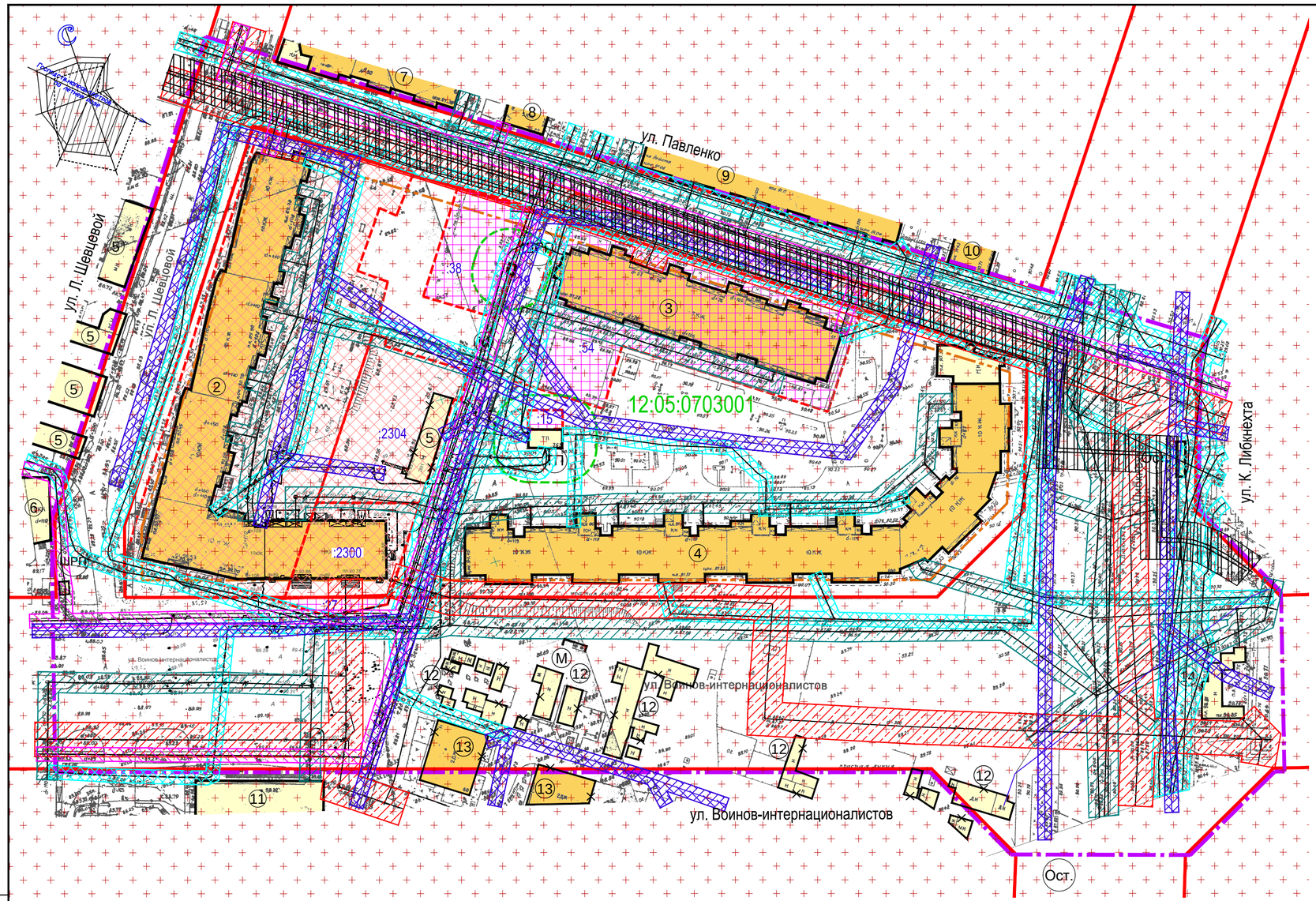

Экспликация зданий и сооружений

Поз.	Этаж.	Наименование	N типового проекта	Общая площадь, м2	Кол-во мест, квартир	Площадь застройки,м2
2	10	Жилой дом с встроенным блоком обслуживания	существ.		344	2985
3	7	Жилой дом	существ.		126	1529
4 / 4а	10 / 1	Жилой дом с пристроенным блоком обслуживания	существ.		268	2907 / 174
5	1, 2	Гаражный кооператив "Союз"	существ.			
6	1, 4	Административное здание	существ.			
7	6	Жилой дом	существ.			
8	5	Жилой дом	существ.			
9	5	Жилой дом	существ.			
10	5	Жилой дом	существ.			
11	2	Административное здание	существ.			
12	1	Хозяйственная постройка	существ.			
13	2	Жилой дом	существ.			
14	1	Магазин	существ.			
Ост.		Остановка общественного транспорта	существ.			
ТП	1	Трансформаторная подстанция	существ.			54
ШРП	1	Шкафной газорегуляторный пункт	существ.			7
М		Площадка для мусорных контейнеров	существ.			10

Условные обозначения

- Существующие жилые здания (ЖК)
- Существующие нежилые здания и сооружения (КН)
- Здания и сооружения, подлежащие сносу (ЖК, КН)
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Красные линии, существующие
- Линии отступа от красных линий для определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Граница земельного участка поставленного на кадастровый учет
- 12:05:0703001 — Номер кадастрового квартала
- :658 — Кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале
- А — Проезды и тротуары с асфальтобетонным покрытием
- Щ — Проезды и тротуары с щебеночным покрытием
- К — Охранная зона - канализация
- В — Охранная зона - водопровод
- Охранная зона - ЛЭП
- Г — Охранная зона - газопровод
- Охранная зона - кабели силовые всех напряжений и кабели связи
- Охранная зона - тепловые сети
- Зона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Йошкар-Ола

Земельные участки по форме собственности

- Частная собственность
- Собственность публично-правовых образований

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Схема разработана в масштабе 1:1000 на выкопировке с планшетов, выполненной МУП "АРХИТЕКТОР" в 2022 году.
2. Система координат - МСК-12. Система высот - Балтийская.
3. Охранные зоны приняты в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования городского округа "Город Йошкар-Ола" (утверждены решением Собрания депутатов городского округа «Город Йошкар-Ола» от 23 июня 2021 г. № 235-VII), табл. 5.3.1.1.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						-ППТ2-Г
						Проект планировки территории, ограниченной улицами Павленко, Карла Либкнехта, Воинов-интернационалистов, Любови Шевцовой в городе Йошкар-Оле
ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	NДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА	
Разработал		Ведерников				Материалы по обоснованию
ГИП		Ведерников				
Н.контр.						Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов подлежащих сносу, совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000
Директор		Кузнецов				

Стадия	Лист	Листов
П	4	

ООО "Строй Мир"