|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕк распоряжению комитетапо управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»от 18.02.2022 № 154 |

**Форма проверочного листа**

**(списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого комитетом
по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» при осуществлении плановых выездных проверок в рамках муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город**

**Йошкар-Ола» Республики Марий Эл**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Место для размещения QR-кода, наносимого в соответствии с правилами формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 года № 604  |

|  |
| --- |
| КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА» |
| (наименование органа муниципального земельного контроля  |

Проверочный лист,

применяемый при осуществлении плановых выездных проверок в рамках муниципального земельного контроля на территории городского округа
«Город Йошкар-Ола» Республики Марий Эл

|  |
| --- |
| Муниципальный земельный контроль  |
| (наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора) |
| (реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа) |
|  |
| (наименование вида контрольного (надзорного) мероприятия) |
| 1. |
| (местоположение, кадастровый номер (при наличии) объекта земельных отношений (объекта контроля), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие) |
| 2. |
| (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя либо наименование юридического лица), являющегося правообладателем и (или) использующего объект земельных отношений) |
|  |
| (идентификационный номер налогоплательщика и/ или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица) |
|  |
| (адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя либо организации(ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) |
| 3. |
| (место проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа) |
| 4. |
| (реквизиты распоряжения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия) |
| 5. |
| (учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия) |
| 6. |
| (должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц), проводящего(их) контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист) |
| 7. Список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований: |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы(да, нет,неприменимо) | Примечание(заполняется в случае, если в качестве ответа на вопрос указано «неприменимо») |
| 1 | Используется ли контролируемым лицом объект земельных отношений в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | Пункт 2 статьи 7, статья 42, Земельного кодекса Российской Федерации, |  |  |
| 2 | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | Пункт 1 статьи 25, Земельного кодекса Российской Федерации; |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"? | Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации,пункты 1 и 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации  |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в правоустанавливающих документах | Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 5 | В случаях если использование земель или земельного участка (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием? | Пункт 5 статьи 13, статья 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 6 | В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием? | Пункт 5 статьи 13, пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |
| 7 | Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка? | Статья 42, пункт 2 статьи 56 Земельного кодекса Российской Федерации,часть 19 статьи 51, часть 13 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации |  |  |

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(дата заполнения проверочного листа)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| должность уполномоченного лица |  | подпись |  | фамилия, имя, отчество(при наличии) лица, заполнившего проверочный лист |