



**«ЙОШКАР-ОЛА»
ОЛА ОКРУГЫН
АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД ЙОШКАР-ОЛА»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.12.2020

№ 1198

**О внесении изменения в постановление
администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 30.10.2019 № 1127**

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 30.10.2019 № 1127 «О муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы» (в редакции постановлений администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 17.12.2019 № 1304, от 29.05.2020 № 460, от 27.07.2020 № 624) следующее изменение:

муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы», утвержденную указанным выше постановлением, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Йошкар-Олы

Е. Маслов

«УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 30.10.2019 № 1127
(в ред. постановления администрации
городского округа «Город Йошкар-Ола»
от 28.12.2020 № 1198)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на 2019-2025 годы»**

П А С П О Р Т
муниципальной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на 2019-2025 годы»

Наименование Программы	муниципальная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы» (далее – Программа)
Основания для разработки Программы	<p>Жилищный кодекс Российской Федерации; Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон)</p>
Официальный заказчик и руководитель Программы	администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
Разработчики Программы	<p>отдел учета и распределения жилой площади администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее – отдел учета и распределения жилой площади); управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (далее – управление архитектуры и градостроительства)</p>
Основные цели Программы	<p>обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее - аварийный жилищный фонд)</p>

<p>Основные задачи Программы</p>	<p>переселение граждан из аварийного жилищного фонда; строительство многоквартирных домов; формирование финансовых ресурсов для обеспечения жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда; эффективность использования бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), действующего в соответствии с Федеральным законом, выбор наиболее экономически эффективных способов реализации программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан; создание условий для обеспечения застройки территорий, занятых в настоящее время аварийным жилищным фондом, объектами жилищного, социального, коммунально-бытового назначения и инженерной инфраструктуры</p>
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>2019-2025 годы I этап – 2019-2020 годы; II этап – 2020-2021 годы; III этап – 2021-2022 годы; IV этап – 2022-2023 годы</p>
<p>Перечень основных мероприятий Программы</p>	<p>привлечение и аккумулирование бюджетных ресурсов для реализации Программы; строительство и (или) приобретение жилых помещений в многоквартирных домах; предоставление жилых помещений, отвечающих установленным законодательством Российской Федерации требованиям, гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; выплаты лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещений за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации</p>
<p>Исполнители мероприятий Программы</p>	<p>муниципальное казенное учреждение «Дирекция муниципального заказа» городского округа «Город Йошкар-Ола»;</p>

	<p>администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»: отдел учета и распределения жилой площади; управление архитектуры и градостроительства; комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»</p>
<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>финансирование Программы осуществляется за счет средств Фонда (при условии выделения средств), республиканского бюджета Республики Марий Эл и средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола»</p> <p>Общий объем финансирования Программы – 733 557 990,01 руб., в том числе:</p> <p>I этап (2019-2020 годы) – 166 330 728,52 руб.;</p> <p>II этап (2020-2021 годы) – 102 696 233,32 руб.;</p> <p>III этап (2021-2022 годы) – 232 770 731,89 руб.;</p> <p>IV этап (2022-2023 годы) – 231 760 296,28 руб.</p> <p>за счет средств Фонда – 667 807 862,84 руб., в том числе:</p> <p>I этап (2019-2020 годы) – 130 648 147,95,00 руб.;</p> <p>II этап (2020-2021 годы) – 81 919 370,00 руб.;</p> <p>III этап (2021-2022 годы) – 228 115 254,54 руб.;</p> <p>IV этап (2022-2023 годы) – 227 125 090,35 руб.</p> <p>за счет средств республиканского бюджета Республики Марий Эл – 13 761 384,03 руб., в том числе:</p> <p>I этап (2019-2020 годы) – 2 693 837,43 руб.;</p> <p>II этап (2020-2021 годы) – 1 776 863,32 руб.;</p> <p>III этап (2021-2022 годы) – 4 655 477,35 руб.;</p> <p>IV этап (2022-2023 годы) – 4 635 205, 93 руб.</p> <p>за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола»:</p> <p>I этап (2019-2020 годы) – 34 000 000,0 руб.;</p> <p>II этап (2020-2021 годы) – 19 000 000,0 руб.</p> <p>Возмещение собственниками изымаемых жилых помещений части стоимости предоставляемого жилого помещения:</p> <p>I этап (2019-2020 годы) – 3 852 551,0 руб.;</p> <p>II этап (2020-2021 годы) – 1 947 883,95 руб.</p>
<p>Система организации управления и</p>	<p>общее руководство и контроль за реализацией Программы осуществляет администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»</p>

контроля за
выполнением
Программы

Планируемые
показатели
выполнения
Программы

количество граждан, переселенных за период с
2019 по 2025 годы из аварийного жилищного фонда -
1 699 человек;
количество расселенных помещений – 600;
ликвидация 63 аварийных домов, площадью
20497,61 кв.м

I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере городского округа «Город Йошкар-Ола». В настоящее время немалую долю муниципального жилищного фонда составляют жилые помещения с большой степенью износа. Наличие аварийного жилищного фонда не только ухудшает внешний облик города, но и понижает инвестиционную привлекательность, сдерживает развитие инфраструктуры, также создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Наибольшая доля муниципального аварийного жилищного фонда - это малоэтажные (до 2 этажей) многоквартирные дома, в жилых помещениях которых граждане проживают как на условиях социального найма, так и на праве собственности.

Решению проблемы обеспечения жилыми помещениями граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, препятствует отсутствие в бюджете муниципального образования средств, достаточных для переселения граждан из аварийных домов.

Данная проблема может быть решена при оказании соответствующей поддержки за счет средств Фонда.

Жилищный фонд городского округа «Город Йошкар-Ола» на 1 января 2017 года характеризуется следующими показателями:

общая площадь жилых помещений городского округа «Город Йошкар-Ола» - 6858,6 тыс. кв.м;

площадь жилых помещений муниципального жилищного фонда - 409,5 тыс. кв.м;

ветхий жилищный фонд – 79,1 тыс. кв.м, в том числе жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, - 20,6 тыс. кв.м

Настоящая Программа разработана в целях реализации Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и направлена на решение проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в период с 1 января 2012 года до 1 января 2017 года в установленном Правительством Российской Федерации порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, расположенных на территории городского округа «Город Йошкар-Ола», за счет средств Фонда, республиканского бюджета Республики Марий Эл и средств бюджета муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

II. Основные цели, задачи и сроки реализации Программы

Основными целями Программы являются:

улучшение жилищных условий граждан городского округа «Город Йошкар-Ола», проживающих в аварийном жилищном фонде;

обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;

финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Для достижения поставленных целей в указанный период необходимо решить следующие задачи:

формирование финансовых ресурсов для обеспечения жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;

строительство многоквартирных домов;

переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

эффективность использования бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств Фонда, действующего в соответствии с Федеральным законом, выбор наиболее экономически эффективных способов реализации программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан;

создание условий для обеспечения застройки территорий, занятых в настоящее время аварийным жилищным фондом, объектами жилищного, социального, коммунально-бытового назначения и инженерной инфраструктуры.

Перечень многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, приведен в приложении № 1 к Программе.

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, будет осуществляться в 2019-2025 годы поэтапно в соответствии с очередностью участия городских округов и муниципальных районов, определенной региональной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2019-2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Марий Эл от 29 марта 2019 г. № 85.

I этап (2019-2020 годы) - количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, - 390 человека; расселяемая площадь жилых помещений – 4476,2 кв.м;

II этап (2020-2021 годы) - количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, - 199 человек; расселяемая площадь жилых помещений – 2613,21 кв.м;

III этап (2021-2022 годы) - количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, - 569 человек; расселяемая площадь жилых

помещений – 6719,9 кв.м;

IV этап (2022-2023 годы) - количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, - 541 человека; расселяемая площадь жилых помещений – 6688,3 кв.м.

III. Система программных мероприятий

Основными мероприятиями Программы являются:

проведение общих собраний собственников жилых помещений многоквартирных домов по вопросу принятия решения об участии в муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы» и выбора способа обеспечения их жилищных прав;

принятие муниципальных правовых актов;

привлечение и аккумуляция бюджетных ресурсов для реализации Программы;

строительство и (или) приобретение жилых помещений в многоквартирных домах;

предоставление жилых помещений, отвечающих установленным законодательством Российской Федерации требованиям, гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

снос аварийных многоквартирных домов.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда производится путем:

предоставления нанимателям жилых помещений в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации другого благоустроенного жилого помещения применительно к условиям соответствующего населенного пункта по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечающего установленным законодательством Российской Федерации требованиям и находящегося в границах населенного пункта, в котором расположен аварийный многоквартирный дом, или в границах другого населенного пункта Республики Марий Эл, с письменного согласия нанимателей;

выплаты лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. При этом размер возмещения за жилое помещение формируется на основании отчета об оценке объекта оценки в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной

деятельности в Российской Федерации». Расходы, связанные с проведением оценки, осуществляются за счет бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола»;

предоставления собственникам жилых помещений взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. Порядок и сроки уплаты гражданами части стоимости предоставляемого им жилого помещения в случае, если его стоимость превышает размер возмещения за изымаемое жилое помещение, определяется соглашением, заключенным между органом местного самоуправления и гражданином.

В случае, если стоимость жилого помещения, предоставляемого в собственность взамен изымаемого жилого помещения, ниже размера возмещения изымаемого жилого помещения, то собственнику выплачивается разница между размером возмещения и стоимостью предоставляемого жилого помещения, а если стоимость предоставляемого жилого помещения выше размера возмещения изымаемого жилого помещения, то обязанность по оплате разницы между ними возлагается на собственника изымаемого жилого помещения.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения приведен в приложении № 2 к Программе.

Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда органу местного самоуправления необходимо обеспечить строительство и (или) приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, соответствующих техническим регламентам и проектной документации, имеющей положительное заключение государственной экспертизы, обеспечивающих комфортные и безопасные условия проживания граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения).

IV. Объемы и источники финансирования Программы

Финансовые средства для реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда формируются за счет средств Фонда, республиканского бюджета Республики Марий Эл и бюджетных средств муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

Общий объем финансирования Программы – 733 557 990,01 руб., в том числе:

- I этап (2019-2020 годы) – 166 330 728,52 руб.;
- II этап (2020-2021 годы) – 102 696 233,32 руб.;
- III этап (2021-2022 годы) – 232 770 731,89 руб.;
- IV этап (2022-2023 годы) – 231 760 296,28 руб.

за счет средств Фонда – 667 807 862,84 руб., в том числе:

- I этап (2019-2020 годы) – 130 648 147,95 руб.;

II этап (2020-2021 годы) – 81 919 370,00 руб.;
III этап (2021-2022 годы) – 228 115 254,54 руб.;
IV этап (2022-2023 годы) – 227 125 090,35 руб.

за счет средств республиканского бюджета Республики Марий Эл – 13 761 384,03 руб., в том числе:

I этап (2019-2020 годы) – 2 693 837,43 руб.;
II этап (2020-2021 годы) – 1 776 863,32 руб.;
III этап (2021-2022 годы) – 4 655 477,35 руб.;
IV этап (2022-2023 годы) – 4 635 205,93 руб.

Средства бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола»:

I этап (2019-2020 годы) – 34 000 000,0 руб.;
II этап (2020-2021 годы) – 19 000 000,0 руб.

Возмещение собственниками изымаемых жилых помещений части стоимости предоставляемого жилого помещения:

I этап (2019-2020 годы) 3 852 551,0 руб.;
II этап (2020-2021 годы) – 1 947 883,95,0 руб.

Планируемый объем финансирования Программы определен исходя из планируемой стоимости приобретения жилых помещений и (или) строительства многоквартирных домов в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения, площади аварийного жилищного фонда и площади приобретаемых жилых помещений, но не выше средней рыночной стоимости, определенной:

По I этапу на 2019 год, в размере 32 557 рублей на один квадратный метр общей площади жилья, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 декабря 2018 г. № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года».

По II этапу в размере 33 057 рублей на один квадратный метр общей площади жилья, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 апреля 2019 г. № 197/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2019 года».

По III-IV этапам в размере 33 962 рублей на один квадратный метр общей площади жилья, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 апреля 2019 г. № 557/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2020 года».

Планируемый объем финансирования Программы по этапам приведен в приложении № 3 к Программе.

В случае приобретения жилых помещений и (или) строительства многоквартирных домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по цене, превышающей цену приобретения жилых помещений и (или) строительства многоквартирных домов, рассчитанную с учетом предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Город Йошкар-Ола» и внебюджетных средств.

Для целей реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда могут быть использованы механизмы привлечения внебюджетных средств в соответствии с действующим законодательством на условиях софинансирования.

Планируемый объем финансирования Программы подлежит корректировке в случае изменения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения, площади предоставляемых жилых помещений, размера возмещения за жилые помещения, а также в случае уточнения Фондом лимитов предоставления финансовой поддержки Республике Марий Эл на цели переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Организация проведения мероприятий Программы в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе проведение конкурсов (аукционов), осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Город Йошкар-Ола».

V. Механизм реализации Программы

Реализация Программы осуществляется администрацией городского округа «Город Йошкар-Ола» в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Средства долевого финансирования на проведение мероприятий по переселению граждан, включая средства, предоставляемые Фондом, поступают из республиканского бюджета Республики Марий Эл через главного распорядителя средств – Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл в виде субсидий в бюджет городского округа «Город Йошкар-Ола» в соответствии со сводной бюджетной росписью республиканского бюджета Республики Марий Эл.

Органу местного самоуправления необходимо обеспечить:

проведение инвентаризации и последующего мониторинга аварийного жилищного фонда городского округа «Город Йошкар-Ола»;

размещение сведений об аварийном жилищном фонде в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ», их полноту и

достоверность;

разработку и утверждение перечня аварийных домов, подлежащих переселению (поэтапно);

разработку проектно-сметной документации на строительство многоквартирных домов, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

разработку технического задания на строительство жилых помещений в многоквартирных домах, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

размещение сведений о ходе реализации программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ» с их корректировкой по мере обновления Фондом;

ведение отчетности о расходовании средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, и представление ее в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл;

контроль за использованием бюджетных средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Исполнители Программы несут ответственность за реализацию мероприятий Программы, их конечные результаты, целевое использование выделяемых финансовых средств.

VI. Организация управления Программой, контроль и оценка эффективности ее реализации

Руководство и контроль за ходом реализации Программы осуществляет администрация городского округа «Город Йошкар-Ола».

Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола» в установленные сроки представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл отчетные данные о ходе реализации Программы и расходовании финансовых средств.

Планируемые показатели выполнения Программы приведены в приложении № 4 к Программе.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной адресной программе
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на 2019-2025 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими
сносу или реконструкции в связи с физическим износом
в процессе эксплуатации, до 1 января 2017 года

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения (отселения)
				площадь, кв.м	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7
Итого по городскому округу «Город Йошкар-Ола»		х	х	20 497,61	1 699	х
1	г. Йошкар-Ола, д. Савино, ул. Школьная, д. 3	1951	23.10.2013	124,40	14	31.12.2021
2	г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 83	1953	27.10.2014	423,00	25	31.12.2023
3	г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 85	1953	18.12.2013	143,07	16	31.12.2021
4	г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 87	1957	16.05.2014	421,80	22	31.12.2021
5	г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 89	1959	29.04.2016	421,40	20	31.12.2024
6	г. Йошкар-Ола, ул. Баумана, д. 91	1958	27.05.2016	423,40	32	31.12.2024
7	г. Йошкар-Ола, ул. Водопроводная, д. 132а	1955	10.06.2014	72,20	11	31.12.2023
8	г. Йошкар-Ола, ул. Горького, д. 25	1917	16.01.2014	146,00	13	31.12.2021
9	г. Йошкар-Ола, ул. Данилина, д. 88	1939	20.06.2016	42,50	5	31.12.2024
10	г. Йошкар-Ола, б-р. Данилова, д. 8	1959	10.11.2016	348,30	23	31.12.2024
11	г. Йошкар-Ола, ул. Деловская, д. 8	1933	25.07.2016	234,00	27	31.12.2024
12	г. Йошкар-Ола, ул. Деловская, д. 12	1930	24.12.2013	371,30	18	31.12.2021
13	г. Йошкар-Ола, ул. Добролюбова, д. 90, к. Б	1959	05.08.2013	343,10	26	31.12.2020
14	г. Йошкар-Ола, ул. Жуковского, д. 79	1959	16.01.2014	350,30	25	31.12.2021
15	г. Йошкар-Ола, пер. Заводской, д. 5	1948	20.06.2012	151,87	23	31.12.2020
16	г. Йошкар-Ола, пер. Заводской, д. 7	1949	01.11.2013	317,80	21	31.12.2021
17	г. Йошкар-Ола, ул. Зарубина, д. 12	1951	30.12.2016	365,60	30	31.12.2024
18	г. Йошкар-Ола, ул. Земнухова, д. 41	1958	01.11.2012	397,19	42	31.12.2020
19	г. Йошкар-Ола, ул. Карла Либкнехта, д. 62а	1968	07.10.2016	51,70	4	31.12.2024
20	г. Йошкар-Ола, ул. Клары Цеткин, д. 4	1959	01.11.2012	344,70	36	31.12.2020
21	г. Йошкар-Ола, ул. Клары Цеткин, д. 11	1959	30.12.2016	394,50	26	31.12.2020
22	г. Йошкар-Ола, ул. Клары Цеткин, д. 12	1959	01.11.2012	388,80	23	31.12.2020
23	г. Йошкар-Ола, ул. Клары Цеткин, д. 19	1960	30.12.2016	329,30	26	31.12.2024
24	г. Йошкар-Ола, ул. Комсомольская, д. 43	1949	07.10.2016	459,60	29	31.12.2024
25	г. Йошкар-Ола, ул. Конакова, д. 88	1957	27.05.2016	200,00	18	31.12.2024
26	г. Йошкар-Ола, сл. Красноармейская, д. 26а	1956	01.11.2012	228,50	22	31.12.2020
27	г. Йошкар-Ола, сл. Красноармейская, д. 27	1927	30.12.2016	186,20	15	31.12.2020
28	г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 58	1954	22.12.2014	288,80	30	31.12.2023
29	г. Йошкар-Ола, ул. Куйбышева, д. 51	1959	16.01.2014	249,60	27	31.12.2021
30	г. Йошкар-Ола, пр-т. Ленинский, д. 66	1947	30.06.2014	438,80	51	31.12.2023
31	г. Йошкар-Ола, пер. Лени Голикова, д. 6	1958	01.11.2012	427,90	31	31.12.2020
32	г. Йошкар-Ола, ул. Ломоносова, д. 60	1956	01.11.2012	92,90	10	31.12.2020
33	г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 46	1958	01.11.2012	127,50	8	31.12.2020
34	г. Йошкар-Ола, ул. Луначарского, д. 61	1959	23.11.2016	398,70	41	31.12.2024
35	г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 24	1951	07.10.2014	428,40	23	31.12.2023
36	г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 28	1951	22.12.2014	420,80	25	31.12.2024
37	г. Йошкар-Ола, ул. Первомайская, д. 88	1948	07.10.2016	315,90	32	31.12.2024
38	г. Йошкар-Ола, б-р Победы, д. 23	1941	30.06.2014	375,50	35	31.12.2023
39	г. Йошкар-Ола, б-р Победы, д. 25	1946	30.06.2014	388,40	24	31.12.2023
40	г. Йошкар-Ола, б-р Победы, д. 27	1941	30.06.2014	381,30	26	31.12.2023
41	г. Йошкар-Ола, б-р Победы, д. 29	1941	30.06.2014	285,30	22	31.12.2023
42	г. Йошкар-Ола, б-р Победы, д. 31	1947	30.06.2014	440,40	55	31.12.2023
43	г. Йошкар-Ола, б-р Победы, д. 33	1949	30.06.2014	594,50	75	31.12.2023
44	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 14	1945	30.06.2014	469,10	49	31.12.2023
45	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 16	1940	30.06.2014	484,40	33	31.12.2023

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения (отселения)
		год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7
46	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 18	1943	30.06.2014	483,50	33	31.12.2023
47	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 20	1943	30.06.2014	463,00	46	31.12.2023
48	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 22	1940	30.06.2014	473,40	29	31.12.2023
49	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 24	1940	27.07.2012	417,02	40	31.12.2020
50	г. Йошкар-Ола, ул. Рябинина, д. 38	1951	16.05.2014	338,50	18	31.12.2023
51	г. Йошкар-Ола, ул. Садовая, д. 57	1956	01.11.2012	271,70	24	31.12.2020
52	г. Йошкар-Ола, Сернурский тракт, д. 10а	1953	08.12.2015	337,40	18	31.12.2024
53	г. Йошкар-Ола, ул. Соловьева, д. 11	1952	10.11.2016	182,00	19	31.12.2020
54	г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 64	1956	07.10.2016	697,80	49	31.12.2024
55	г. Йошкар-Ола, ул. Транспортная, д. 68а	1980	05.03.2014	398,73	32	31.12.2021
56	г. Йошкар-Ола, ул. 2-я Целинная, д. 56	1956	01.11.2012	328,63	28	31.12.2020
57	г. Йошкар-Ола, ул. Чехова, д. 59	1954	20.06.2016	384,80	26	31.12.2024
58	г. Йошкар-Ола, ул. Шумелева, д. 6	1950	30.12.2016	86,30	10	31.12.2024
59	г. Йошкар-Ола, ул. Якова Эшлая, д. 116	1953	13.12.2016	497,10	61	31.12.2024
60	г. Йошкар-Ола, ул. Якова Эшлая, д. 118	1963	30.12.2016	488,20	42	31.12.2024
61	г. Йошкар-Ола, п. Нолька, ул. Заречная, д. 9	1981	07.10.2016	120,80	5	31.12.2020
62	г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Коммунистическая, д. 9	1976	30.12.2016	185,50	24	31.12.2024
63	г. Йошкар-Ола, с. Семеновка, ул. Чавайна, д. 6	1952	23.10.2013	54,50	6	31.12.2021

