Приложение № 3

к Правилам получения статуса приоритетного городского проекта на территории

городского округа «Город Йошкар-Ола»

**ФОРМА**

|  |  |
| --- | --- |
| **Бизнес-план инвестиционного проекта** | |
| Краткая история развития инвестора |  |
| Направление деятельности и структура капитала участников инвестиционного проекта |  |
| Сфера деятельности, в которой реализуется инвестиционный проект |  |
| Наименование и характеристика товаров/услуг  (в том числе конкурентные преимущества и недостатки, целевая аудитория, комплементарные (сопутствующие) товары и услуги) |  |
| Анализ потенциального рынка  (описание рынка сбыта, основные сегменты рынка, степень насыщенности рынка, динамика и перспективы развития рынка, основные конкуренты с указанием территориального расположения, барьеры для входа в отрасль, данные о сезонности спроса и (или) предложения, скорость инноваций в отрасли) |  |
| Критерии, обуславливающие целесообразность реализации инвестиционного проекта  (увеличение объема продаж, снижение затрат и т.п.) |  |
| Количество создаваемых рабочих мест |  |
| Капитальные затраты на реализацию инвестиционного проекта (CAPEX) |  |
| Чистая приведенная стоимость (NPV) |  |
| Внутренняя норма доходности (IRR) |  |
| Денежный поток в год (CashFlow) |  |
| Объем ежегодного планируемого производства |  |
| Создаваемая инфраструктура  (описывается, какие объекты инфраструктуры создаются, реконструируются, модернизируются в результате реализации инвестиционного проекта) |  |
| Воздействие инвестиционного проекта на окружающую среду |  |
| Инновационные составляющие инвестиционного проекта |  |
| SWOT-анализ | Прикладывается отдельным документом |