

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии

г. Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, д. 27

17 июля 2023 года
10 ч. 00 мин. 00 сек.–
10 ч. 21 мин. 54 сек.

Присутствовали:

- | | | |
|-------------------|---|--|
| Буклаева С.Ю. | - | заместитель председателя комитета, начальник отдела учёта муниципальной собственности и работы с муниципальными организациями комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии; |
| Фахрутдинова А.Э. | - | главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии; |
| Краева И.Е. | - | начальник отдела управления земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Галимзанова З.М. | - | начальник отдела бухгалтерского учета и контроля комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Смирнова М.В. | - | начальник юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Столярова О.А. | - | главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии. |
| Отсутствовали: | | |
| Писаренко Т.И. | - | заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», начальник отдела аренды земельных участков, заместитель председателя комиссии; |
| Онучина Л.П. | - | начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию). |

Кворум для принятия решения имеется.

О результатах аукциона на право заключения договора продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

(Фахрутдинова А.Э.)

Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 12:05:0000000:17443, общей площадью – 1 000 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, вид территориальной зоны – зона застройки индивидуальными

жилыми домами (Ж-3), разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок предоставляется для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 849 680 (Восемьсот сорок девять тысяч шестьсот восемьдесят) рублей.

Извещение о проведении аукциона было размещено 14.06.2023 г. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (Извещения № 21000004300000000029, лот №1) и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» www.i-ola.ru.

Место проведения аукциона: электронная площадка в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": акционерное общество «Сбербанк-автоматизированная система торгов» <https://www.sberbank-ast.ru/>.

В установленный срок на участие в аукционе поступили следующие заявки:

Номер заявки	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации и заявки	Заблокировано оператором, рублей	Решение о допуске	Причина отклонения
89	Алиева Хумай Ислам Кызы	05.07.2023 15:03	424 840,00	Допущен	
4299	Нечаева Людмила Порфирьевна	08.07.2023 11:43	424 840,00	Допущен	
8307	Орехов Михаил Васильевич	10.07.2023 16:26	424 840,00	Не допущен	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ

Отозванные заявки: нет.

В соответствии со статьями 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации признаны участниками аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

- Алиева Хумай Ислам Кызы;
- Нечаева Людмила Порфирьевна.

По результатам проведения аукциона в электронной форме 17 июля 2023 г. оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» представлен журнал хода торгов, согласно которому:

последнее предложение сделано Алиевой Хумай Ислам Кызы (заявка с регистрационным номером 89, поданная 05.07.2023 года в 15:03) в размере 1 053 600 (Один миллион пятьдесят три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек;

предпоследнее предложение сделано Нечаевой Людмилой Порфирьевной (заявка с регистрационным номером 4299, поданная 08.07.2023 года в 11:43) в размере 1 028 110 (Один миллион двадцать восемь тысяч сто десять) рублей 00 копеек.

РЕШИЛИ:

В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года признать победителем аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, участника аукциона, предложившего наибольшую цену за земельный участок.

Признать победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка Алиеву Хумай Ислам Кызы, предложившую цену за земельный участок в размере 1 053 600 (Один миллион пятьдесят три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

В соответствии с пунктом 11 статьи 39.13 ЗК РФ по результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее, чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru.

В течение пяти дней со дня истечения указанного срока уполномоченный орган обязан направить победителю электронного аукциона подписанный проект договора купли-продажи земельного участка в электронной форме.

Договор купли-продажи земельного участка должен быть подписан победителем аукциона в течение тридцати дней со дня направления комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» проекта договора купли-продажи земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. В случае незаключения в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка задаток победителю аукциона не возвращается.

Председатель комиссии:	_____	С.Ю.Буклаева
Секретарь комиссии:	_____	А.Э.Фахрутдинова
Члены комиссии:	_____	И.Е. Краева
	_____	З.М.Галимзанова
	_____	М.В.Смирнова
	_____	О.А.Столярова