

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Единой комиссии по проведению конкурсов
и аукционов на право заключения договоров аренды

г. Йошкар-Ола
Ленинский проспект, д. 27, каб. 405

22 июля 2022 г.
10 час. 00 мин.

Присутствовали:

- | | |
|-----------------|---|
| Николаев Д.В. | - заместитель главы администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» (мэра города), председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», председатель комиссии; |
| Матвеев С.Н. | - заместитель председателя, начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», заместитель председателя комиссии; |
| Лаврова Е.А. | - консультант отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Новоселова Ю.Ю. | - главный специалист отдела распоряжения муниципальной собственностью и муниципальных закупок комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», секретарь комиссии; |
| Смирнова М.В. | - консультант юридического отдела комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии; |
| Онучина Л.П. | - начальник отдела муниципального долга финансового управления администрации городского округа «Город Йошкар-Ола», член комиссии (по согласованию). |

Отсутствовали: Егорова Н.В.

Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения.

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола», в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и о признании аукциона несостоявшимся

(Новоселова Ю.Ю.)

На аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (далее – имущество), в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, назначенный на 1 августа 2022 г. (далее – аукцион), выставлено следующее имущество:

ЛОТ № 1: помещение, назначение – нежилое, этаж №1, общая площадь 9,5 кв.м, кадастровый номер 12:05:0000000:17143, расположенное по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Красноармейская, д. 98а, пом 10 1 этажа.

Целевое назначение имущества – размещение служебного помещения.

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Начальная (минимальная) цена договора аренды (цена лота) в размере ежегодного платежа за право аренды имущества (без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг):

ЛОТ №1 – 60892 руб.

Размер задатка (без учета НДС):

ЛОТ №1 – 12178,4 руб.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов **torgi.gov.ru** и на официальном сайте администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» **i-ola.ru** 1 июля 2022 г.

В соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе:

дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 4 июля 2022 г. с 8 часов 30 минут (время московское);

дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 22 июля 2022 г. в 10 часов 00 минут (время московское);

прием заявок на участие в аукционе осуществлялся в рабочие дни с 8 часов 30 минут до 12 часов 30 минут (время московское) и с 13 часов 30 минут до 17 часов 30 минут (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 27, каб. 405;

дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе – 22 июля 2022 г. в 10 часов 00 минут (время московское) по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, д. 27, каб. 405.

В установленный для приема заявок срок на участие в аукционе по лоту № 1 поступила заявка от следующего заявителя:

заявка с регистрационным номером 110 подана 15 июля 2022 г. в 11 час. 30 мин., претендент – общество с ограниченной ответственностью «Содействие» (далее – ООО «Содействие»), задаток в сумме 12178,4 руб. перечислен согласно платежному поручению №214 от 14.07.2022.

Заявка подана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в документации об аукционе.

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды РЕШИЛА:

В соответствии с пунктами 129, 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10 февраля 2010 г. № 67, и пунктом 8 аукционной

документации, утвержденной распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 30 июня 2022 г. № 887, по итогам рассмотрения поступивших от претендента заявки и документов, а также с учетом факта поступления от претендента задатка на счет комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Город Йошкар-Ола»:

1) допустить ООО «Содействие» к участию в аукционе и признать его участником по лоту №1;

2) признать аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества по лоту №1 несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка;

3) секретарю комиссии направить в адрес ООО «Содействие» уведомление о признании его единственным участником аукциона;

4) организатору торгов (КУМИ г. Йошкар-Олы) заключить договор аренды имущества с единственным участником аукциона по лоту №1 - ООО «Содействие» на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона (в размере ежегодного платежа за право пользования имуществом 60892 руб. (без учета НДС, коммунальных эксплуатационных услуг).

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает ООО «Содействие» один экземпляр протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе и проект договора аренды.

Председатель комиссии:	_____	Николаев Д.В.
Заместитель председателя комиссии:	_____	Матвеев С.Н.
Секретарь комиссии:	_____	Новоселова Ю.Ю.
Члены комиссии:	_____	Лаврова Е.А.
	_____	Смирнова М.В.
	_____	Онучина Л.П.